



## Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

### **WYKAZ numer BYD.WKUZ.LU.4243.25.2024.ŁP.1 z dnia 06.09.2024 r.**

#### **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy**

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024 r. poz. 589) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1944 t. j.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** przeznaczonych **do dzierżawy** nieruchomości, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość rolna położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiatu inowrocławskiego, gminy **Inowrocław**, w obrębie **Piotrkowice**, oznaczona jako działka nr **130/13** o łącznej powierzchni **3,2281 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: **ŁIV – 3,2281 ha**) dla której w Sądzie Rejonowym w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta nr **BY11/00065461/6**.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **14,00 dt** pszenicy

Dla ww. nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław powyższa działka stanowi grunty pochodzenia organicznego i znajduje się w korytarzu ekologicznym.

Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej przez działkę ewidencyjną o numerze 133/1 obręb geodezyjny Piotrkowice.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomości zostaną wydzierżawione według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w dni robocze w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lubostroniu, Lubostroń 15, 89-210 Łabiszyn, tel. (52) 384 46 13 lub 600 – 032 – 479 w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>.

### **Wykaz wywiesza się od dnia 06.09.2024 r. do 20.09.2024 r.:**

- w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy/Miasta
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
- w Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
- w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Lubostroniu
- na stronie internetowej [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl)