



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.

GOR.WKUZ.GZ.4246.240.2024.AL

Wywieszono w miejscach zwyczajowo przyjętych
w dniach **08.11.2024 r.** do **29.11.2024 r.**

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej przeznaczonej do dzierżawy:

NIERUCHOMOŚĆ rolna, niezabudowana położona - województwo lubuskie, powiat **sulęciński**, gmina **Słońsk**, obręb **Słońsk**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **809** o powierzchni ogólnej **3,70 ha**.

Opis nieruchomości: Działka nr 809 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słońsk ww. nieruchomość stanowi tereny upraw rolnych. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta o numerze GW1U/00022734/1.

Według danych z ewidencji gruntów i budynków powierzchnia nieruchomości wynosi:

Łączna powierzchnia ogólna – 3,70 ha, w tym 3,70 ha użytków rolnych.

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków	Pow. Użytku (ha)	Pow. Działki (ha)
809	Słońsk	Pastwiska trwałe	PsIII	1,11	3,70
		Pastwiska trwałe	PsIV	2,37	
		Pastwiska trwałe	PsV	0,22	

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi – 17,05 dt pszenicy

Nieruchomość wdzierżawiona zostanie na okres **10 lat**.

Przyszły dzierżawca zobowiąże się do użytkowania jej zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki, w celu wykonania na niej działalności gospodarczej w rolnictwie. Nie dopuszcza się zmiany sposobu użytkowania części lub całości nieruchomości bez zgody Wdzierżawiającego wyrażonej na piśmie.

Ww. nieruchomość podlega dzierżawie w trybie przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w siedzibie OT KOWR w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Myśluborska 32, 66-400 Gorzów Wielkopolski lub w KOWR Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Myśluborska 32, 66-400 Gorzów Wielkopolski lub dzwoniąc pod nr tel. 95 714 61 43.

Niniejszy wykaz opublikowano na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa www.gov.pl/kowr oraz w siedzibie:

1. KOWR OT w Gorzowie Wielkopolskim
2. Urzędu Gminy w Słońsku
3. Sołectwa Słońsk
4. Lubuskiej Izby Rolniczej

Sporządzono dnia 05.11.2024r. / AL