**OŚWIADCZENIE OSOBY PRAWNEJ/JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ
NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ZAMIERZAJĄCEJ UCZESTNICZYĆ W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ/DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI**

Nazwa: ……………………………..……………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

numer KRS: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

numer REGON: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

numer NIP: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

adres siedziby: ……………………………………..…………………………………… 🗌🗌-🗌🗌🗌 …………………………………

Dane osób reprezentujących:

Imię i nazwisko: ..................................................... .................................................................

numer PESEL: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

numer dowodu osobistego: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

adres zamieszkania: .................................................................................................................. 🗌🗌-🗌🗌🗌 ………………………………………………………………………….. 🗌🗌-🗌🗌🗌 ……………………………………………………………..

podstawa reprezentacji: ..............................................................................................................

email: …………………………………………………………………………………… nr. Tel ……………………………………………………………………..

**OŚWIADCZENIE**

Osoby prawnej/jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej zamierzającej uczestniczyć
w przetargu nieograniczonym na sprzedaż/dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, oznaczonej nr działki(ek) .......................................................... położonej w obrębie …………………………………….............................., gmina ..............................................., składane na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity (Dz.U. z 2024, poz. 589), zwanej dalej „ustawą”:

1. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem sprzedaży/dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i w związku z tym, nie będę występował(a)
z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży/dzierżawy;
2. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy sprzedaży/dzierżawy;
3. Oświadczenie dotyczące zobowiązań finansowych[[1]](#endnote-1) (art. 29 ust. 3bc pkt 1 ustawy):

☐ Nie mam zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;

☐ Posiadam zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec:

☐ Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, ☐ Skarbu Państwa,

☐ jednostki(ek) samorządu terytorialnego, ☐ Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,

☐ Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

i jednocześnie oświadczam, że:

|  |  |
| --- | --- |
| ☐ uzyskałem(am) | przewidziane prawem zwolnienie/odroczenie/rozłożenie na raty zaległych płatności/wstrzymanie(a) w całości wykonania decyzji |
| ☐ nie uzyskałem(am)[[2]](#endnote-2) |

1. Oświadczenie dotyczące władania nieruchomością(ami) Zasobu bez tytułu prawnego przez podmiot zamierzający wziąć udział w przetargu **w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu** (art. 29 ust. 3bca pkt 2 ustawy)1

☐ Reprezentowany przeze mnie podmiot nie włada i nie władał nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego;

☐ Reprezentowany przeze mnie podmiot władał nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR/ANR nieruchomości te opuścił;

☐ Reprezentowany przeze mnie podmiot władał/włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i nie był wzywany przez KOWR/ANR do ich wydania;

☐ Reprezentowany przeze mnie podmiot władał/włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR/ANR nieruchomości tych nie opuścił4

1. Oświadczenie dotyczące władania nieruchomością(ami) Zasobu bez tytułu prawnego
przez wspólnika lub osobę uczestniczącą w organie podmiotu zamierzającego wziąć udział w przetargu (art. 29 ust. 3bc pkt 2 ustawy)3:

☐ Żaden ze wspólników/osób uczestniczących w organach podmiotu nie włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego;

☐ Wspólnik lub osoba uczestnicząca w organie podmiotu władał(a) nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR/ANR nieruchomości te opuściła;

☐ Wspólnik lub osoba uczestnicząca w organie podmiotu władał(a)/włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i nie był(a) wzywany(a) przez KOWR/ANR do ich wydania;

☐ Wspólnik lub osoba uczestnicząca w organie podmiotu władał(a)/włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR/ANR nieruchomości tych nie opuścił(a)4

**6.** Oświadczam(y), że reprezentowany przeze mnie (przez nas) podmiot zamierza nabyć nieruchomość:

☐ na majątek własny

☐ jako wspólnik spółki cywilnej działającej pod firmą ...................................................................... posiadającą NIP ..........................

☐ nabycie nieruchomości nastąpi do współwłasności w częściach ułamkowych w udziale wynoszącym ....... części nieruchomości; nabywcami pozostałych udziałów będą: ............................................................ ....................................................................................................................................................

1. Oświadczenie dotyczące nabycia z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki
rolne[[3]](#endnote-3) (art. 29 ust. 3ba pkt 1 ustawy) 3,1:

☐ Nie nabyłem(am) z Zasobu nieruchomości, w skład której wchodziły użytki rolne;

☐ Nabyłem(am) z Zasobu nieruchomości, o powierzchni łącznej mniejszej niż 300 ha użytków rolnych;

☐ (*dotyczy osób które nabyły kiedykolwiek co najmniej 300 ha użytków rolnych*) Nabyłem(am) z Zasobu nieruchomości o powierzchni łącznej[[4]](#endnote-4) ............. ha UR, z czego zbyłem(am) ............ ha UR na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

1. Oświadczenie dotyczące sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną
w Ukrainie:
* Oświadczam, że nie występują wobec mnie okoliczności, o których mowa w art. 2 ust. 1-3 rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy, art. 2 i 9 rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających
w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających, art. 5aa ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
* Oświadczam, że nie figuruję w wykazie osób i podmiotów objętych sankcjami Unii Europejskiej,
o których mowa w Załączniku I do rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy, Załączniku I do rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014r.
w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających, Załączniku XIX Część A. do rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
* Oświadczam, że nie zostałem (am) wpisany (a) na listę osób i podmiotów objętych sankcjami publikowanej w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych pod adresem:https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami, na podstawie decyzji o zastosowaniu środka ograniczającego, polegającego na zakazie udostępniania podmiotowi wpisanemu na listę lub na jego rzecz – bezpośrednio lub pośrednio – jakichkolwiek środków finansowych lub zasobów gospodarczych *(na podstawie art. 2 i 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego).*
* Oświadczam, że nie jestem beneficjentem rzeczywistym, którym jest osoba umieszczona w ww. wykazach osób i podmiotów, objętych sankcjami Unii Europejskiej i wpisana na ww. listę osób
i podmiotów, objętych sankcjami, publikowaną w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych, ani nie podlegam jednostce dominującej, która jest takim podmiotem.
* Oświadczam, że nie jestem powiązany5z osobą fizyczną lub innym podmiotem, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne, o których mowa w art. 1 pkt 1 i 2 *ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r.
o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* w zw. z art. 2 ust. 2 *rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006
z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi
i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy* oraz w zw. z art. 2 ust. 2 *rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających.*

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

miejscowość: …………………………………………………………… data: ………………………………………… r. …………………………….…………………………………………………………

(czytelny podpis)

1. właściwą(e) odpowiedź(dzi) należy zaznaczyć [X]; [↑](#endnote-ref-1)
2. zaznaczenie tego oświadczenie, oznacza że osoba nie spełnia warunku koniecznego do zakwalifikowania do udziału
w przetargu; [↑](#endnote-ref-2)
3. zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, użytki rolne to: grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami i grunty pod rowami; [↑](#endnote-ref-3)
4. należy wpisać powierzchnię w [ha] do czterech miejsc po przecinku;

5 przez powiązania należy rozumieć: uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej; posiadanie ponad 50 % udziałów lub akcji w kapitale innego podmiotu prawnego; pełnienie funkcji lub możliwość wyznaczania członka organu nadzorczego, kontrolnego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika; pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli; posiadanie prawa do korzystania z całości albo części aktywów osoby prawnej lub podmiotu prawnego; zarządzanie działalnością prowadzoną przez osobę prawną lub inny podmiot prawny; ponoszenie solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania finansowe osoby prawnej lub innego podmiotu prawnego lub ich poręczenie. [↑](#endnote-ref-4)