



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa



### Lista osób zakwalifikowanych

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Kalisz Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

**nr 186/9 o pow. 20,0359 ha, obręb Pomierzyn, gmina Kalisz Pomorski**

**Przetarg odbędzie się w dniu 10.12.2024 r. o godz. 11:30 w siedzibie SZ KOWR w Drawsku Pom., ul. Marynarska 9, 78-500 Drawsko Pom..**

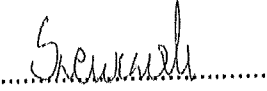
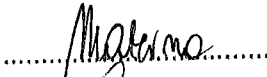
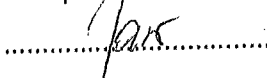
Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 19.11.2024 roku do godz. 15:00, dokumentami Komisja zakwalifikowała do wzięcia udziału w przetargu następujące osoby:

1. **Panią Natalię Violetę Kupiec-Mędrała**
2. **Panią Justynę Wilanowską-Jakim**
3. **Pana Jacka Kołatę**
4. **Panią Paulinę Błażewicz**
5. **Pana Jarosława Kołatę**
6. **Pana Marcina Przybylskiego**
7. **Pana Janusza Płońskiego**
8. **Pana Tomasza Buchajczyka**
9. **Pana Leszka Tuźnika**

**Podpisy Komisji Przetargowej:**

(powołanej Zarządzeniem Nr 149/2024 z dnia 13.11.2024 r. Zastępcy Dyrektora KOWR OT w Koszalinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący	Ewa Szewczak	
Członek	Iwona Żdżańska	Nieobecny/a
Członek	Joanna Smolarek-Błosińska	Nieobecny/a
Członek	Mariusz Lesiak	Nieobecny/a
Członek	Paulina Goszczyńska	Nieobecny/a
Członek	Monika Chmiel	Nieobecny/a
Członek	Paulina Tutus	Nieobecny/a
Członek	Dariusz Kuczyński	Nieobecny/a
Członek	Joanna Materna	
Członek	Monika Jarosz	
Członek	Sandra Gec	Nieobecny/a
Członek	Kornelia Giec	Nieobecny/a
Członek	Ernest Pawlak	Nieobecny/a
Członek	Dorota Lewandowska	Nieobecny/a
Członek	Natalia Gałęza-Karska	Nieobecny/a
Członek	Iwona Sikorska	Nieobecny/a
Członek	Renata Wodyk	Nieobecny/a
Członek	Dorota Musiał	Nieobecny/a
Członek	Julian Nowicki	Nieobecny/a
Członek	Małgorzata Tabaka	Nieobecny/a
Członek	Bartosz Spychalski	Nieobecny/a
Członek	Piotr Bibro	Nieobecny/a
Członek	Paulina Gryczan	Nieobecny/a
Członek	Marta Rodziewicz	Nieobecny/a
Członek	Alicja Skrzyniarz	Nieobecny/a
Członek	Justyna Kogut	Nieobecny/a

Drawsko Pom., 25.11.2024 r.



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa



25 LAT  
POLSKI  
W UNII EUROPEJSKIEJ

## Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Kalisz Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka:

**nr 186/9 o pow. 20,0359 ha, obręb Pomierzyn, gmina Kalisz Pomorski**

**Przetarg odbędzie się w dniu 10.12.2024 r. o godz. 11:30 w siedzibie SZ KOWR w Drawsku Pom., ul. Marynarska 9, 78-500 Drawsko Pom..**

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 19.11.2024 r. do godz. 15:00 dokumentami, Komisja Przetargowa stwierdza, że niżej wymienione osoby:

### **Pan Filip Kujawski nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2) - powierzchnia winna być podana w hektarach z dokładnością do czwartego miejsca po przecinku; ponadto stwierdzono rozbieżność powierzchni z przedłożonym zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Kaliszu Pomorskim.

### **Pan Radosław Samek nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - wpisana błędna data 04.11.2024 r., oświadczenie powinno być złożone na dzień publikacji wykazu tj. 16.10.2024 r.

### **Pan Robert Rulewicz nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - błędna data oświadczenia (wpisano 04.11.2024 r. zamiast 16.10.2024 r.)
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2) - błędna data rozpoczęcia działalności; brak informacji o gruntach dzierżawionych; powierzchnia niezgodna z danymi zawartymi w zaświadczeniu Urzędu Miejskiego w Kaliszu Pomorskim. Ponadto, do wyjaśnienia uzasadnienie wydzierżawiania w obrocie prywatnym części gruntów własnych.

### **Pan Maciej Hubert Osak nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2) - powierzchnia gospodarstwa i powierzchnia użytków rolnych powinna być podana z dokładnością do czterech miejsc po przecinku
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych - przy potwierdzeniu stażu pracy w Indywidualnym gospodarstwie rolnym na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 1990 r. o wliczaniu okresów pracy w Indywidualnym gospodarstwie rolnym do pracowniczego stażu pracy (Dz. U. Nr 54, poz. 310) - uwzględnia się zaświadczenie wydane przez właściwy ze względu na położenie gospodarstwa urząd gminy, o ile wydane zostało na podstawie dokumentów uzasadniających jego wydanie, nie zaś na podstawie zeznań świadków. W złożonym zaświadczeniu brak informacji na jakiej podstawie zostało ono wydane.

### **Pan Bartosz Artur Osak nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2) - powierzchnia gospodarstwa i powierzchnia użytków rolnych powinna być podana z dokładnością do czterech miejsc po przecinku
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych - przy potwierdzeniu stażu pracy w Indywidualnym gospodarstwie rolnym

na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 1990 r. o wliczaniu okresów pracy w indywidualnym gospodarstwie rolnym do pracowniczego stażu pracy (Dz. U. Nr 54, poz. 310) - uwzględniła się zaświadczenie wydane przez właściwy ze względu na położenie gospodarstwa urząd gminy, o ile wydane zostało na podstawie dokumentów uzasadniających jego wydanie, nie zaś na podstawie zeznań świadków. W złożonym zaświadczeniu brak informacji na jakiej podstawie zostało ono wydane.

**Pani Magdalena Ewa Osak nie przedłożyła:**

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - powierzchnia gospodarstwa i powierzchnia użytków rolnych powinna być podana z dokładnością do czterech miejsc po przecinku
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych - przy potwierdzeniu stażu pracy w Indywidualnym gospodarstwie rolnym na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 1990 r. o wliczaniu okresów pracy w Indywidualnym gospodarstwie rolnym do pracowniczego stażu pracy (Dz. U. Nr 54, poz. 310) - uwzględniła się zaświadczenie wydane przez właściwy ze względu na położenie gospodarstwa urząd gminy, o ile wydane zostało na podstawie dokumentów uzasadniających jego wydanie, nie zaś na podstawie zeznań świadków. W złożonym zaświadczeniu brak informacji na jakiej podstawie zostało ono wydane.

**Pan Zygmunt Korczyński nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - oświadczenie powinno zostać złożone z datą publikacji wykazu tj. 16.10.2024 r.
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

**Pan Maciej Minkiewicz nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - błędna data oświadczenia (wpisano 10.10.2024 r. zamiast 16.10.2024 r.)

**Pan Radosław Karpiński nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - błędna data oświadczenia (wpisano 04.11.2024 r. zamiast 16.10.2024 r.)
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2) - w złożonym oświadczeniu powierzchnia użytków rolnych większa niż powierzchnia ogólna gospodarstwa
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

**Pan Jakub Buchajczyk nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

**Pan Łukasz Buchajczyk nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3) oraz potwierdzenia uregulowania należności wobec KRUS (w zaświadczeniu KRUS informacja o zadłużeniu) lub potwierdzenia uzyskania przewidzianego prawem zwolnienia/odroczenia/rozłożenia na raty zaległych płatności/wstrzymania w całości wykonania decyzji
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

**Pani Agata Buchajczyk nie przedłożyła:**

- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5)

- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(l) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

**Pan Mateusz Komor nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a)
- oryginału oświadczenia o wywłaszczaniu lub niewywłaszczaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(l) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)

**Pan Marian Kujawski nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2) - powierzchnia powinna być podana w hektarach z dokładnością do czwartego miejsca po przecinku; ponadto stwierdzono rozbieżność powierzchni z przedłożonym zaświadczeniem Urzędu Miejskiego w Kaliszu Pomorskim.
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRIRW w sprawie kwalifikacji rolniczych - przedłożone zaświadczenie Urzędu Miejskiego w Kaliszu Pomorskim wskazuje powierzchnię posiadanego gospodarstwa (brak wskazania czy jest to własność, czy dzierżawa - zaświadczenie takie można uwzględnić jedynie przy potwierdzeniu własności nieruchomości; w zaświadczeniu potwierdzona współwłasność gruntów poniżej 1 ha)

**Pan Andrzej Szpura nie przedłożył:**

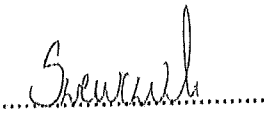
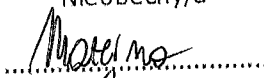
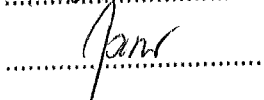
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - błędna data oświadczenia (wpisano 19.11.2024 r. zamiast 16.10.2024 r.)
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika Indywidualnego (Wzór 2) - do wyjaśnienia data rozpoczęcia osobistego prowadzenia gospodarstwa

**W/w osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu, jeżeli w terminie do dnia 28.11.2024 r., do godz. 15.00, złożą w siedzibie SZ KOWR w Drawsku Pom., ul. Marynarska 9, 78-500 Drawsko Pom., brakujące dokumenty w zamkniętej kopercie z napisem: „Brakujące dokumenty do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej, działka nr 186/9 obręb Pomierzyn, gmina Kalisz Pomorski”.**

**Podpisy Komisji Przetargowej:**

(powołanej Zarządzeniem Nr 149/2024 z dnia 13.11.2024 r. Zastępcy Dyrektora KOWR OT w Koszalinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący	Ewa Szewczak	
Członek	Iwona Żdźżańska	Nieobecny/a
Członek	Joanna Smolarek-Błosińska	Nieobecny/a
Członek	Mariusz Lesiak	Nieobecny/a
Członek	Paulina Goszczyńska	Nieobecny/a
Członek	Monika Chmiel	Nieobecny/a
Członek	Paulina Tutus	Nieobecny/a
Członek	Dariusz Kuczyński	Nieobecny/a
Członek	Joanna Materna	
Członek	Monika Jarosz	
Członek	Sandra Gec	Nieobecny/a
Członek	Kornelia Giec	Nieobecny/a
Członek	Ernest Pawlak	Nieobecny/a
Członek	Dorota Lewandowska	Nieobecny/a
Członek	Natalia Gałęza-Karska	Nieobecny/a
Członek	Iwona Sikorska	Nieobecny/a
Członek	Renata Wodyk	Nieobecny/a
Członek	Dorota Musiał	Nieobecny/a
Członek	Julian Nowicki	Nieobecny/a
Członek	Małgorzata Tabaka	Nieobecny/a
Członek	Bartosz Spychalski	Nieobecny/a
Członek	Piotr Bibro	Nieobecny/a
Członek	Paulina Gryczan	Nieobecny/a
Członek	Marta Rodziewicz	Nieobecny/a
Członek	Alicja Skrzyniarz	Nieobecny/a
Członek	Justyna Kogut	Nieobecny/a

Drawsko Pom., 25.11.2024 r.