



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Warszawie

WAR.WGZ.4246.24.2024.PT.

Warszawa, 2024-12-31

## **WYKAZ**

### **WZ/136/UKUR/2024**

#### **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa** **Oddział Terenowy w Warszawie**

Działając, na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. Ust. z 2024 r. poz. 589 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 1944 ze zm.), Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 1186), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 kwietnia 2020r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu państwa:

#### **PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY, POŁOŻONYCH W OBRĘBIE 0006 CICHAWY NA TERENIE GMINY SOŃSK, POWIAT CIECHANOWSKI, WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE**

**Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów:**

**Pozycja nr 1:**

Nieruchomość rolna, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 0006 CICHAWY, jako działka nr: 189 o powierzchni **2,7795 ha**,  
w tym :

grunty rolne: RV – 0,1233 ha, RVI – 2,6562 ha,

*Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Sońsk Nr LXII/454/2022 z dnia 3 sierpnia 2022 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Sońsk obejmujących wsie Cichawy, Mężenino – Węglowice oraz Ślubowo przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie rolnym oznaczonych symbolem **a-19R – teren rolniczy**.*

**Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego – 1 dt pszenicy rocznie.**

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 5 lat licząc od dnia podpisania umowy z możliwością przedłużenia na kolejny okres.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu ograniczonego. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Warszawie, Plac Bankowy 2, piętro 3c, tel. 22 531 15 85, w dni robocze w godz. 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>.

Ogłoszenie niniejsze zostało wywieszane na tablicach ogłoszeń w siedzibach:

1. Urzędu Gminy, Sońsk, ul. Ciechanowska 20, 06-430 Sońsk
2. Mazowieckiej Izby Rolniczej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów
3. Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Warszawie, Plac Bankowy 2, piętro IIIc oraz na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa <http://bip.kowr.gov.pl>, oraz KOWR <http://www.kowr.gov.pl>
4. Sekcji Zamiejscowej Gospodarowania Zasobem w Krasnem, ul. Mickiewicza 36, 06- 408 Krasne

**w dniach od 7 stycznia 2025 r. do 24 stycznia 2025 r.**