

OGŁOSZENIE
/wykaz o zamiarze dzierżawy/

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi, działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. 2024 r. poz. 589 z późn. zm) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1944) i Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2022, poz. 433), **podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić niezabudowaną nieruchomość rolną, położoną w województwie łódzkim, w powiecie radomszczańskim, w gminie Żytno:**

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia /ha/	Użytki /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1	Grodzisko	90/2 90/4 91/2	2,4151	RIVb – 1,5400 RV – 0,8451 PsIV – 0,0300	8,20 dt
2	Silniczka	465	1,6300	RIVa – 0,02 RIVb – 0,53 RV – 0,89 RVI – 0,19	4,0 dt

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Żytno zatwierdzonego uchwałą nr XVII/103/2000 Rady Gminy Żytno z dnia 14.04.2000r. zagospodarowanie działek zostało przewidziane w sposób następujący: dz. 465 – położona jest na terenach TPR (strefa terenów otwartych o wysokim reżimie ochrony środowiska przyrodniczego, zakaz lokalizacji zabudowy. Obszar rolniczej przestrzeni z kompleksem gleb o wyższych klasach bonitacji), dz. 90/2, 90/4 i 91/2 – położone są na terenach TO (Strefa terenów otwartych o wysokim reżimie ochrony środowiska przyrodniczego, zakaz zabudowy, tereny użytków leśnych i rolnych o słabych klasach bonitacji z istniejącym rozproszonym osadnictwem).

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Nieruchomość będzie podlegała wydzierżawieniu do dnia **30 września 2034r. z możliwością jej przedłużenia.**

Informacje o nieruchomościach można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Łodzi ul. Północna 27/29 telefon: 636-53-26, 881 209 520 (Katarzyna Stanisław).

Wykaz podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie przez okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Żytno, Izbie Rolniczej Województwa Łódzkiego, Oddziału Terenowego KOWR w Łodzi oraz na stronie internetowej www.gov.pl/web/kowr w zakładce „nieruchomości/oferty”.

z-ca Dyrektora
Przemysław Wodzyński
/podpisano elektronicznie/

