

Kusowo, dnia 08 stycznia 2025 r.

Lista osób zakwalifikowanych oraz wstępnie niezakwalifikowanych

spisany w dniu 08 stycznia 2025 r. w Sekcji Zamiejscowej KOWR w Kusowie, w sprawie kwalifikacji osób do udziału w przetargu ograniczonym ofert pisemnych, na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości rolnych położonych w obrębie Wielki Mędromierz, Łyskowo i Gostycyn, gmina Gostycyn, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, oznaczonych jako:

1. działka nr **333/5**, obręb **Wielki Mędromierz**, o powierzchni **5,7800 ha**,
2. działka nr **338/9**, obręb **Wielki Mędromierz**, o powierzchni **6,0300 ha**,
3. działka nr **333/6**, obręb **Wielki Mędromierz**, o powierzchni **11,8100 ha**,
4. działka nr **271/3 i 314/2**, obręb **Wielki Mędromierz**, o łącznej powierzchni **13,5881 ha**,
5. działka nr **9/12**, obręb **Łyskowo**, o powierzchni **6,7198 ha**,
6. działka nr **1 / 2**, obręb **Gostycyn**, o powierzchni **17,6900 ha**.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 699/2024 z dnia 31 grudnia 2024 r. Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Bydgoszczy w składzie:

Przewodniczący	-	Piotr Chyży	-	Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Z-ca przewodniczącego	-	Ireneusz Wiśniewski	-	Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	-	Marek Witkowski	-	Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	-	Maciej Wołowicz	-	Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	-	Marek Mądry	-	Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	-	Hanna Związek	-	Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	-	Katarzyna Koch	-	Przedstawiciel U.G. Gostycyn

dokonała w dniu 08 stycznia 2025 r. sprawdzenia złożonych dowodów potwierdzających spełnienie warunków do uczestnictwa w przetargu ograniczonym ofert pisemnych na dzierżawę ww. nieruchomości dla rolników indywidualnych, w rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Lista osób zakwalifikowanych

Komisja stwierdza, że w terminie do dnia 07 stycznia 2025 r. do godz. 15⁰⁰ w miejscu wskazanym przez organizatora przetargu **dokumenty kompletne** zgodne z ogłoszeniem z dnia 23 grudnia 2024 r. złożyły niżej wymienione osoby:

1. Koziński Paweł
2. Szumiński Jacek
3. Behrendt Kazimierz
4. Behrendt Mikołaj
5. Juhnke Jan
6. Rykowski Marcin
7. Prekop Patryk
8. Szmagliński Ireneusz
9. Szmagliński Patryk
10. Piesik Przemysław
11. Piszczek Patryk

12. Patyna Waldemar
13. Remus Tomasz
14. Figel Adam
15. Rosentreter Andrzej
16. Moryl Mateusz
17. Patoleta Anna
18. Patoleta Adrian
19. Patoleta Krystian
20. Bieliński Mikołaj
21. Zaremba Sławomir
22. Januszewski Zdzisław
23. Frohlke Iwona
24. Dammer Tomasz
25. Szypryt Piotr
26. Suchy Marcin
27. Pałka Szymon
28. Gąsiorowski Piotr

Komisja przypomina, że w przetargu mogą brać udział osoby zakwalifikowane do przetargu które:

1. Wpłacą wadium w wymaganej wysokości w terminie, miejscu i formie podanej w ogłoszeniu, oraz
2. Złożą ofertę (oferty) wraz z kopią stosownych dokumentów w miejscu i terminie podanym w ogłoszeniu.

Uwaga:

- ❖ Potwierdzenie wpłaty wadium należy załączyć do oferty. W tytule przelewu należy wskazać na jakie nieruchomości zostało wpłacone wadium posługując się opisem w tytule przelewu np. „ *imię i nazwisko wadium na działkę nr ...xxx... obręb ...xxx*”.

Zastrzega się, że warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, jeżeli środki pieniężne znajdują się na rachunku bankowym najpóźniej do końca dnia poprzedzającego termin przetargu, tj. w dniu 21 stycznia 2025 r.

- ❖ Oferty na poszczególne nieruchomości (**na każdą nieruchomość w odrębnej kopercie**) należy złożyć do dnia 21 stycznia 2025 r. do godziny 15:00 w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Kusowie ul. Osiedlowa 11, 86-022 Dobrcz (I piętro) w zaklejonej kopercie uniemożliwiającej zapoznanie się z jej treścią przed terminem otwarcia ofert. Na kopercie muszą być umieszczone czytelne dane podmiotu składającego ofertę (*imię, nazwisko i adres do korespondencji*) oraz napis: „*Oferta w przetargu na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie ...xxx., oznaczonej jako działka nr* ...xxx . Nie otwierać przed dniem 22 stycznia 2025 r.*”

* W ofercie należy wpisywać numer działki i obręb (np. 338/9, obręb Wielki Mędomierz lub 9/12, obręb Łyskowo), a nie ich liczbę porządkową (np. 1, 2, 3, 4, 5, 6).

Lista osób wstępnie niezakwalifikowanych

Komisja stwierdza, że w terminie do dnia 07 stycznia 2025 r. do godz. 15⁰⁰ w miejscu wskazanym przez organizatora przetargu **dokumenty niekompletne** złożyły niżej wymienione osoby:

Lp.	Nazwisko i imię	Uwagi
1	Mróz Michał	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie i w pełni wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu brak zaznaczenia oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych oraz daty opublikowania wykazu (15-10-2024).

2	Lewandowski Marcin	Oferent zobowiązany jest do: 1. Złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu widnieje błędna data wykazu jest 16-12-2024, a powinno być 15-10-2024). 2. Przedłożenia zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez Urząd Gminy
3	Kożuch Andrzej	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie i w pełni wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu brak zaznaczenia oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych oraz daty opublikowania wykazu (15-10-2024).
4	Kożuch Łukasz	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie i w pełni wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu brak zaznaczenia oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych oraz daty opublikowania wykazu (15-10-2024).
5	Bąkowski Paweł	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu widnieje błędna data wykazu jest 23-12-2024, a powinno być 15-10-2024)..
6	Szamocki Wojciech	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1, w pkt 7 tego dokumentu brak daty opublikowania wykazu (15-10-2024).
7	Szamocki Piotr	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie i w pełni wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1, w dokumencie tym brak: 1. Złożonego oświadczenia w pkt 4 i 5. 2. Zaznaczonego w pkt 7 oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych oraz brak daty opublikowania wykazu (15-10-2024).
8	Szamocki Jan	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie i w pełni wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu brak zaznaczenia oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych oraz daty opublikowania wykazu (15-10-2024).
9	Szamocki Krystian	Oferent zobowiązany jest do: 1. Złożenia poprawnie i w pełni wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 pkt 7 brak daty opublikowania wykazu (15-10-2024). 2. Złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia wzór nr 2. We wzorze nr 2 brak oświadczenia od kiedy prowadzone jest osobiście gospodarstwo rolne o pow. co najmniej 1 ha oraz brak jest wskazanych nieruchomości posiadanych przez oferenta.
10	Wierzchołowski Zdzisław	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu widnieje błędna data wykazu jest 23-12-2024, a powinno być 15-10-2024)..
11	Roszczyński Kamil	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu widnieje błędna data wykazu jest 23-12-2024, a powinno być 15-10-2024)..
12	Rosentreter-Krajewska Sylwia	Oferent zobowiązany jest do przedłożenia oryginału zaświadczenia z gminy Gostycyn potwierdzającego 5 letni okres nieprzerwanego zameldowania na pobyt stały.
13	Brząkała Grzegorz	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie i w pełni wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu brak zaznaczenia oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych oraz daty opublikowania wykazu tj. 15-10-2024.
14	Nitka Dariusz	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu widnieje błędna data wykazu jest 23-12-2024, a powinno być 15-10-2024)..
15	Rewa Mateusz	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie i w pełni wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu brak zaznaczenia oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych oraz daty opublikowania wykazu (15-10-2024).

16	Rydygier Hanna	Oferent zobowiązany jest do przedłożenia dokumentu potwierdzającego posiadanie nieruchomości w miejscu zameldowania.
17	Theda Henryka	Oferent zobowiązany jest do: 1. Złożenia poprawnie i w pełni wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1. 2. Złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia wzór nr 2. We wzorze nr 2 brak oświadczenia od kiedy prowadzone jest osobiście gospodarstwo rolne o pow. co najmniej 1 ha. 3. W przypadku prowadzenia gospodarstwa poniżej 5-ciu lat należy poprawnie wypełnić i przedłożyć oświadczenie na wzorze nr 3.
18	Połetek Przemysław	1. Oferent zobowiązany jest do przedłożenia zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez Urząd Gminy)
19	Sass Mateusz	Oferent zobowiązany jest do: 1. Przedłożenia zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez Urząd Gminy). 2. Złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia na wzorze nr 1 w pkt 7 tego dokumentu widnieje błędna data wykazu jest 23-12-2024, a powinno być 15-10-2024

Osoby, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu, mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, **jeżeli najpóźniej do dnia 14 stycznia 2025 r. do godz. 15⁰⁰** złożą brakujące dokumenty w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Kusowie, ul. Osiedlowa 11, 86-022 Dobrcz w zamkniętej kopercie z opisem „uzupełnienie dokumentów do przetargu ograniczonego na dzierżawę Wielka Komorza, imię i nazwisko, adres oferenta”. Uzupełnione dokumenty przesłane pocztą zakwalifikowane zostaną do rozpatrzenia pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do Sekcji Zamiejscowej KOWR w Kusowie do dnia 14 stycznia 2025 r. do godziny 15:00.

Osoby, które w wyżej wymienionym terminie i miejscu nie złożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń w Sekcji Zamiejscowej KOWR w Kusowie oraz na portalu internetowym KOWR (pod ogłoszeniem o przetargu) najpóźniej w dniu 16 stycznia 2025 r.

Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa
ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY
SEKCJA ZAMIEJSCOWA W KUSOWIE
ul. Osiedlowa 11, 86-022 Dobrcz
tel./fax (42) 954-95-06

Przewodniczący Komisji Przetargowej

GŁÓWNY SPECJALISTA

Piotr Chyży