



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim
PRU.WGZ.4240.36.2025.MJA

Pruszcz Gdański, 02.04.2025 r.

NIERUCHOMOŚĆ INWESTYCYJNA KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim

podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ

nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży położonej na terenie gminy Tczew, pochodzącej po zlikwidowanym Państwowym Gospodarstwie Rolnym Dąbrówka



Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Tczew, **obręb Dąbrówka Tczewska** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr:

- **73/63** o pow. **0,0903 ha**, w tym: grunty orne klasy IIIa na pow. 0,0903 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Tczewie prowadzona jest księga wieczysta nr **GD1T/00018938/8**;
- **udział 1/98** w dz. **73/165** o pow. **1,0049 ha** w tym: grunty orne klasy II na pow. 0,0798 ha oraz klasy RIIIa na pow. 0,9251 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Tczewie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr **GD1T/00057202/5**;
- **udział 1/64** w dz. **73/167** o pow. **1,4388 ha** w tym: grunty orne klasy IIIa na pow. 1,3859 ha oraz PsIII na pow. 0,0529 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Tczewie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr **GD1T/00057203/2**.

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Tczewie.

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Tczew nr WKI.6727.1.77.2025 z dnia 19.03.2025 r. działka nr 73/63 obręb Dąbrówka Tczewska, gm. Tczew, położona jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr VI/83/2003 Rady Gminy Tczew z dnia 26 marca 2003 r. Działka **73/63** znajduje się w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.

Działka nr **73/165** znajduje się w strefie terenów ulic lokalnych, działka **73/167** znajduje się w strefie terenów ulic dojazdowych.

fałszywego oświadczenia. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści:

„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.” Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim, ul. Powstańców Warszawy 28, tel. 583-429-659.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na co najmniej 14 dni , tj. od dnia **2-04-2025 r. do dnia 25-04-2025 r.**

Informacja o ogłoszeniu przetargu jest umieszczona na stronie internetowej BIP KOWR www.nieruchomoscikowr.gov.pl oraz zostanie wywieszona w siedzibie:

- KOWR OT w Pruszczu Gdańskim ul. Powstańców Warszawy 28,
- Pomorskiej Izby Rolniczej w Pruszczu Gdańskim ul. Zygmunta Wróblewskiego 3,
- Pomorskiej Izby Rolniczej właściwej terytorialnie ze względu na położenie nieruchomości,
- Urzędu Gminy właściwego terytorialnie ze względu na położenie nieruchomości.

Z upoważnienia Dyrektora
Kierownik Wydziału Gospodarowania Zasobem

Adam Kucharek

Sporządziła: Magdalena Jankowska

