



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Częstochowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem
CZE.WKUZ.GZ.4240.264.2024.AT.14

CZĘSTOCHOWA, 2025-04-17

**Sz.P.
Zdzisław Wszola
ul. Sosnowa 7
42-512 Preczów**

W imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, w odpowiedzi na Pana pismo z dnia 14 kwietnia 2025 roku stanowiące zastrzeżenia do przetargu przeprowadzonego w dniu 7 kwietnia 2025 roku znak CZE.WKUZ.GZ.4240.264.2024.AT.3 informuje że:

pozostawiam bez rozpoznania wniesione zastrzeżenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z Zarządzeniem nr 61/2020/W Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z dnia 19.05.2020 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa pkt. 31 nieruchomości rolne przeznacza się w pierwszej kolejności na powiększenie gospodarstw rodzinnych lub ich utworzenie tj. dla tego rodzaju nieruchomości gruntowych pierwszy przetarg na sprzedaż będzie w każdym wypadku przetargiem ograniczonym dla rolników indywidualnych lub osób posiadających kwalifikacje rolnicze, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego zamierzających odpowiednio – powiększyć lub utworzyć gospodarstwo rodzinne, z wyłączeniem nieruchomości rolnych o powierzchni mniejszej niż 1 ha oraz nieruchomości przeznaczonych w planie, studium, miejscowym planie rewitalizacji albo miejscowym planie odbudowy na cele inne niż rolne. Ponadto zgodnie z pkt. 32 jeżeli pierwszy przetarg ograniczony okaże się nieskuteczny, kolejne przetargi organizuje się jako przetargi nieograniczone.

Odnosząc się do podniesionej przez Pana kwestii udziału w przetargu inwestora prywatnego tj. dewelopera nadmieniam, że drugi uczestnik przetargu występował w nim jako osoba fizyczna. Wszczynając procedurę przetargową Krajowy Ośrodek nie posiada informacji, na temat potencjalnego przeznaczenia zakupionej nieruchomości przez nabywającego.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Tomasz Pucek

Otrzymują:

① Adresat

2) Aa