

LISTA OSÓB NIEZAKWALIFIKOWANYCH

do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, nabytej do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie art. 3 ust.4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 423), położonej na terenie gminy Bisztynek (2 okręg podatkowy), powiat bartoszycki, woj. warmińsko - mazurskie, obręb **Kokoszewo miejscowość Krzewina**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 182** o powierzchni **32,0533 ha**, w tym 31,9098 ha użytków rolnych.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa zastrzeżono, że jest to **przetarg ustny ograniczony dla rolników indywidualnych**, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), **jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.** Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć, oprócz rolników indywidualnych, również **osoby, które nie spełniają wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku, gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat);
lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 722/2025 z dnia 25 kwietnia 2025 roku w składzie:

Iwona Sobolewska - przewodnicząca
Anna Kochańska - członek
Agnieszka Kamińska - członek

po sprawdzeniu wymaganych dowodów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu przetargowym z dnia 11.04.2025r., znak: OLS.WGZ.GM.4243.268.2025.AKo.3, **nie zakwalifikowała** do uczestnictwa w przetargu na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości niżej wymienionych osób:

- 1) Pan Adrian Maleszewski**
- 2) Pani Marty Warianko**
- 3) Pani Marleny Kraśnik**
- 4) Pani Danuty Nałęcz**

Lista osób OSTATECZNIE zakwalifikowanych oraz lista osób OSTATECZNIE niezakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **13 maja 2025 roku najpóźniej do godz. 15:30** na tablicy ogłoszeń KOWR OT w Olsztynie ul. Głowackiego 6 (I piętro) oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (pod ogłoszeniem przetargowym).

Przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu 20 maja 2025 roku o godz. 10:00 w siedzibie KOWR OT w Olsztynie, sala 34.

Podpisy Komisji:

1. 2. 3.