

Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów do przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy **Mikołajki**, powiat mrągowski, woj. warmińsko – mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem **Woźnice** jako działka nr **233/29** o powierzchni ogólnej **44,1165 ha** (41,1146 ha UR).

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni**, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają **wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- c) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat); lub
- d) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem p.o. Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 898/2025 z dnia 26 maja 2025 roku w składzie:

Renata Kierdejko - przewodnicząca
Joanna Bogdańska - członek
Anna Jurczak - członek

sprawdziła przedłożone dokumenty potwierdzające spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu przetargowym z dnia 22 kwietnia 2025 roku, znak: OLS.WGZ.GM.4243.253.2025.JBo.3 i ustaliła listę osób które **nie złożyły kompletu wymaganych ogłoszeniem przetargowym dokumentów, w związku z czym wezwała niżej wymienione osoby:**

1) Pan Bartosz Fedor zobowiązany jest do:

- złożenia oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego, wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.” – wzór 2 **Oświadczenie dotyczy wszystkich nieruchomości rolnych niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw. Osoba, która złoży nieprawdziwe oświadczenie podlega odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań,**
- złożenia oświadczenia (Wzór 3) o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje **w przypadku prowadzenia gospodarstwa przez okres krótszy niż 5 lat.**
- złożenia dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

2) Pan Piotr Kuźmicki zobowiązany jest do:

- złożenia dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa (co najmniej od 5 lat), położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

W/w osoby mają możliwość uzupełnia brakujących dokumentów w terminie **do dnia 02 czerwca 2025 roku do godziny 15:30** w Biurze Podawczym KOWR OT w Olsztynie (parter).

Lista OSÓB OSTATECZNIE ZAKWALIFKOWANYCH do przetargu oraz/lub lista OSÓB OSTATECZNIE NIEZAKWALIFIKOWANYCH do przetargu zostanie wywieszona w dniu **10 czerwca 2025 roku do godz. 15³⁰** na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie oraz zostanie **opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.**

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości wyznaczono na dzień **17 czerwca 2025 roku o godz. 10.00** w siedzibie OT KOWR w Olsztynie w sali nr 33.

Podpisy Komisji:

1.....
2.....
3.....

Olsztyn, dnia 28.05.2025 rok