

Oddział Terenowy Białymstoku
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego i Gospodarowania Zasobem
Sekcja Zamiejscowa w Bielsku Podlaskim
BIA.WKUZ.BP.4243.34.2023.KZ.1

Bielsk Podlaski, 08-02-2023 r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Białymstoku

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy Kleszczele, powiat hajnowskim, woj. podlaskie.

Przedmiotem wykazu są niżej określone nieruchomości:

Gmina Kleszczele

1) w miejscowości (obręb) **Pogreby** dla której prowadzone są księgi wieczyste KW – BI2P/00032674/7, BI2P/00033940/0, BI2P/00069967/6, BI2P/00020981/5, BI2P/00068297/1 oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: **211/1, 213, 214/1, 215/1, 215/2, 215/3, 217/1** - okręg podatkowy 4, według danych z ewidencji gruntów i budynków **ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 3,48 ha w tym:**

- **grunty orne – 3,48 ha**, w tym: RIIb-1,29 ha, RIVa-0,35 ha, RIVb-0,55 ha, RV-1,00 ha, RVI-0,29 ha
Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi równowartość 11,93 dt pszenicy

Nieruchomość położona jest na obszarze Natura 2000 – Ostoja w Dolinie Górnego Nurca

2) w miejscowości (obręb) **Pogreby** dla której prowadzone są księgi wieczyste KW – BI2P/00033940/0, BI2P/00062862/1, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: **129/3, 129/5** - okręg podatkowy 4, według danych z ewidencji gruntów i budynków **ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 2,7000 ha w tym:**

- **grunty orne – 0,7293 ha**, w tym: RIVa-0,0290 ha, RIVb-0,4601 ha, RV-0,2402 ha,
- **łąki trwałe – 1,2015 ha**, w tym: łIV-1,2015 ha
- **pastwiska trwałe – 0,7084 ha** w tym: PsIV-0,4749 ha, PsV-0,2335 ha
- **rowy – 0,0608 ha**, w tym: W/łIV-0,0608 ha

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi równowartość 7,36 dt pszenicy

Nieruchomość położona jest na obszarze Natura 2000 – Ostoja w Dolinie Górnego Nurca

Umowy zostaną zawarte do dnia 30 września 2033 r.

Nieruchomości te będą wydzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim ul. Białowieska 109b/12 tel. (0-85) 730-26-14 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ każdego dnia roboczego **lub na stronie internetowej KOWR: www.kowr.gov.pl**.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. od dnia **20.02.2023 r.** do dnia **07.03.2023 r.** na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz w siedzibie:

1. Podlaskiej Izby Rolniczej
2. Podlaskiej Izba Rolniczej - Biuro Powiatowe w Hajnówce
3. Urzędu Miejski Kleszczele
4. Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku
5. Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim
6. Sołectwo wsi: Pogreby
7. a/a

Sporządził: Katarzyna Zalewska