

**LISTA OSÓB, KTÓRE NIE ZŁOŻYŁY W WYMAGANYM TERMINIE WSZYSTKICH
WYMAGANYCH DOKUMENTÓW**

do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, pochodzącej z Państwowego Funduszu Ziemi, położonej na terenie gminy **Szczytno**, powiat szczycieński, woj. warmińsko – mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów **obręb Szymany** jako **działki nr 156/3, 156/4, 161/2, 161/3, 162/2, 163/4, 163/4, 166/5, 166/6** o powierzchni **3,5302 ha**, w tym 3,5302 ha użytków rolnych.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa zastrzeżono, że jest to **przetarg ustny ograniczony dla rolników indywidualnych**, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), **jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.**

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również **osoby, które nie spełniają jedynie wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego**, określonego w przepisach o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku, gdy osoby te:

- e) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, objętej niniejszym ogłoszeniem, na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat) lub
- f) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja przetargowa powołana zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie nr **793/2023** z dnia 29.03.2023 r. w składzie:

- | | | |
|-------------------------|---|----------------|
| 1. Tomasz Żuchowski | - | przewodniczący |
| 2. Anna Karnas | - | członek |
| 3. Michał Jałoszyński | - | członek |
| 4. Małgorzata Sosnowska | - | członek |
| 5. Sebastian Goraj | - | członek |
| 6. Roksana Rossowiecka | - | członek |

przeprowadziła czynności przetargowe w zmniejszonym składzie z uwagi na nieobecność dwóch członków komisji:

- | | | |
|-----------------------|---|----------------|
| 1. Tomasz Żuchowski | - | przewodniczący |
| 2. Anna Karnas | - | członek |
| 3. Michał Jałoszyński | - | członek |

po sprawdzeniu wymaganych dowodów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu przetargowym z dnia 28.02.2023 r., znak: OLS.WKUZ.KA.4243.54.2022.AKa.38, stwierdziła, że niżej wymienione osoby nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów. Wobec tego Komisja wzywa niżej wymienione osoby do dostarczenia wymaganych dokumentów:

1) Jakub Zieliński:

- należy uzupełnić dokumenty o:

- a) oświadczenie o zamiarze uczestniczenia w przetargu ograniczonym na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (wzór 1),
- b) prawidłowo wypełnione oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych (**Wzór 3**), wraz z kopiami dowodów potwierdzających ich spełnienie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 roku w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz. U. z 2012 roku, poz. 109 z późn. zm.),

- c) prawidłowo wypełnione oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność i dzierżawę (**Wzór 2**),

2) Klaudia Jędrzejczyk:

- należy uzupełnić dokumenty o:

- a) prawidłowo wypełnione oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność i dzierżawę (**Wzór 2**),
b) Oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych (**Wzór 3**), wraz z kopiami dowodów potwierdzających ich spełnienie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 roku w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz. U. z 2012 roku, poz. 109 z późn. zm.)

Wymienione wyżej osoby mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów najpóźniej do dnia 06.04.2023 r. do godziny 15:30. Brakujące dokumenty wskazane do uzupełnienia należy złożyć w wyżej wymienionym terminie w **Sekcji Zamiejscowej KOWR w Kamionku, Kamionek 25, pok. nr 1.**

Lista OSÓB OSTATECZNIE ZAKWALIFIKOWANYCH do przetargu oraz/lub lista OSÓB OSTATECZNIE NIEZAKWALIFIKOWANYCH do przetargu, zostaną wywieszona w dniu 11.04.2023 roku najpóźniej do godz. 15³⁰ na tablicy ogłoszeń w Sekcji Zamiejscowej w Kamionku oraz **opublikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.**

Przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości odbędzie się **w dniu 18 kwietnia 2023 roku o godz. 11:00** w siedzibie Oddziału KOWR w Olsztynie, Sekcja Zamiejscowa w Kamionku, Kamionek 25, 12-100 Szczytno.

Podpisy Komisji:

1.  2.  3. 