# Załącznik nr 1 do ogłoszenia przetargu

# OŚWIADCZENIE OSOBY FIZYCZNEJ ZAMIERZAJĄCEJ UCZESTNICZYĆ W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ/DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

**(W TYM OSOBY FIZYCZNEJ PROWADZĄCEJ INDYWIDUALNIE DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ)**

**Imiona** i nazwisko: ……………………….………………..………………………………………….……………..…..

numer PESEL: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

numer dowodu osobistego: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

imiona rodziców: …………………………………………………………..…………….

email: …………………………………………………………………………………… nr. Tel ……………………………………………………………………..

adres zamieszkania: ………………………………………………………………… 🗌🗌-🗌🗌🗌 ………………………………………………

**OŚWIADCZENIE**

Osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu nieograniczonym na sprzedaż/dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oznaczonej nr działki(ek) ............................................................ położonej w obrębie …………………………………….............................., gmina ..............................................., składane na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity (Dz.U. z 2022, poz. 2329), zwanej dalej „ustawą”:

1. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem sprzedaży/dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i w związku z tym, nie będę występował(a)   
   z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży;
2. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy sprzedaży/dzierżawy;
3. Oświadczenie dotyczące zobowiązań finansowych[[1]](#footnote-1) (art. 29 ust. 3bc pkt 1 ustawy):

☐ Nie mam zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;

☐ Posiadam zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec:

☐ Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, ☐ Skarbu Państwa,

☐ jednostki(ek) samorządu terytorialnego, ☐ Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,

☐ Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

i jednocześnie oświadczam, że:

|  |  |
| --- | --- |
| ☐ uzyskałem(am) | przewidziane prawem zwolnienie/odroczenie/rozłożenie na raty zaległych płatności/wstrzymanie(a) w całości wykonania decyzji |
| ☐ nie uzyskałem(am)[[2]](#footnote-2) |

1. Oświadczenie dotyczące władania nieruchomością(ami) Zasobu bez tytułu prawnego   
   (art. 29 ust. 3bc pkt 2 ustawy)1:

☐ Nie władam nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego;

☐ Władałem(am) nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR/ANR nieruchomości te opuściłem(am);

☐ Władałem(am)/Władam nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i nie byłem(am) wzywany(a) przez KOWR/ANR do ich wydania;

☐ Władałem(am)/Władam nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR/ANR nieruchomości tych nie opuściłem(am)2;

1. Oświadczam, że1:

☐ pozostaję we wspólności majątkowej małżeńskiej

☐ pozostaję w rozdzielności majątkowej ze współmałżonkiem (załączyć kopie umowy)

☐ jestem stanu wolnego

☐ nabycie nieruchomości nastąpi w związku z prowadzoną przez mnie indywidualnie działalnością gospodarczą pod firmą ......................................................................................... NIP .......................................

☐ nabycie nieruchomości nastąpi przez wspólników spółki cywilnej działającej pod firmą ........................................................................ posiadającą NIP ......................................................

☐ nabycie nieruchomości nastąpi do współwłasności w częściach ułamkowych w udziale wynoszącym ....... części nieruchomości; nabywcami pozostałych udziałów będą: ............................................................ .......................................................................................................................................................

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

miejscowość: ………………………………………………………………… data: ……………………….…………………… r. ………………………………..…………………………………………………

(czytelny podpis)

# Załącznik nr 2 do ogłoszenia przetargu

# OŚWIADCZENIE OSOBY PRAWEJ/JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIE POSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ZAMIERZAJĄCEJ UCZESTNICZYĆ W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Nazwa: ……………………………..……………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

numer KRS: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

numer REGON: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

numer NIP: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

adres siedziby: ……………………………………..…………… 🗌🗌-🗌🗌🗌 …………………………………

Dane osób reprezentujących:

Imię i nazwisko: ................................. ............................................

numer PESEL: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

numer dowodu osobistego: 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌 🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌🗌

adres zamieszkania: ............................................. ...............................................

🗌🗌-🗌🗌🗌 ………………………………… 🗌🗌-🗌🗌🗌 …………………………………

podstawa reprezentacji: ........................................ ...............................................

nr. Tel…………………………………………………………………

**OŚWIADCZENIE**

Osoby prawnej/jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej zamierzającej uczestniczyć w przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, oznaczonej   
  
nr działki(ek) .............................. położonej w obrębie ............................., gmina ............................., składane na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity (Dz.U. z 2022, poz. 2329), zwanej dalej „ustawą”.

1. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem sprzedaży oraz ograniczeniami w jego używaniu i w związku z tym, nie będę występował(a) z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży;
2. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z treścią ogłoszenia o przetargu;
3. Oświadczenie dotyczące zobowiązań finansowych[[3]](#footnote-3) (art. 29 ust. 3bc pkt 1 ustawy):

☐ Reprezentowany przeze mnie podmiot nie ma zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;

☐ Reprezentowany przeze mnie podmiot posiada zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec:

☐ Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, ☐ Skarbu Państwa,

☐ jednostki(ek) samorządu terytorialnego, ☐ Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,

☐ Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

i jednocześnie oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot:

|  |  |
| --- | --- |
| ☐ uzyskał | przewidziane prawem zwolnienie/odroczenie/rozłożenie na raty zaległych płatności/wstrzymanie(a) w całości wykonania decyzji |
| ☐ nie uzyskał[[4]](#footnote-4) |

1. Oświadczenie dotyczące władania nieruchomością(ami) Zasobu bez tytułu prawnego przez podmiot zamierzający wziąć udział w przetargu (art. 29 ust. 3bc pkt 2 ustawy)3:

☐ Reprezentowany przeze mnie podmiot nie włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego;

☐ Reprezentowany przeze mnie podmiot władał nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR/ANR nieruchomości te opuścił;

☐ Reprezentowany przeze mnie podmiot władał/włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i nie był wzywany przez KOWR/ANR do ich wydania;

☐ Reprezentowany przeze mnie podmiot władał/włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR/ANR nieruchomości tych nie opuścił4

1. Oświadczenie dotyczące władania nieruchomością(ami) Zasobu bez tytułu prawnego   
   przez wspólnika lub osobę uczestniczącą w organie podmiotu zamierzającego wziąć udział w przetargu (art. 29 ust. 3bc pkt 2 ustawy)3:

☐ Żaden ze wspólników/osób uczestniczących w organach podmiotu nie włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego;

☐ Wspólnik lub osoba uczestnicząca w organie podmiotu władał(a) nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR/ANR nieruchomości te opuściła;

☐ Wspólnik lub osoba uczestnicząca w organie podmiotu władał(a)/włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i nie był(a) wzywany(a) przez KOWR/ANR do ich wydania;

☐ Wspólnik lub osoba uczestnicząca w organie podmiotu władał(a)/włada nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i po wezwaniu KOWR/ANR nieruchomości tych nie opuścił(a)4

**6.** Oświadczam(y), że reprezentowany przeze mnie (przez nas) podmiot zamierza nabyć nieruchomość:

☐ na majątek własny

☐ jako wspólnik spółki cywilnej działającej pod firmą ...................................................................... posiadającą NIP ..........................

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

miejscowość: …………………………………………… data: ……………….……………………… r. …………………………………………………………

(czytelny podpis)

…………………………………………………………

(czytelny podpis)

Pełnomocnictwo ☐ dotyczy/ ☐ nie dotyczy

……………………………………………………………………. ………………………………………………………

Imiona i nazwisko osoby udzielającej pełnomocnictwa Miejscowość i data

…………………………………………………………………….

Adres

PEŁNOMOCNICTWO

Ja ……………………………………………………………………. legitymujący/a się dowodem osobistym nr …………………………………

PESEL nr …………………………………………………… udzielam pełnomocnictwa mojej żonie/mężowi/……………….

(Imiona i Nazwisko) ………………………………….……………..………………………………………………………………………………………………

legitymującemu/ej się dowodem osobistym nr ………………………………………………….………………………………………………...,

nr PESEL ……….……………..…………………………………………………………………………………………………………………………………..,

imiona rodziców ………………………..……………………………………………………………………………………………………………………….

zamieszkałym/ej ………………………………………………………………………………………………………………………………………………….  
  
   
do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego/jej imieniu i składania oświadczeń związanych  
   
  
z przetargiem dotyczącym działki nr …………………………………………………………………. położonej w obrębie   
  
  
…………………………………………………………………………… zaplanowanym na dzień ……………………………………

………………………………………………………………………………

Podpis osoby udzielającej pełnomocnictwa

1. właściwą(e) odpowiedź(dzi) należy zaznaczyć [X]; [↑](#footnote-ref-1)
2. zaznaczenie tego oświadczenie, oznacza że osoba nie spełnia warunku koniecznego do zakwalifikowania do udziału   
   w przetargu; [↑](#footnote-ref-2)
3. właściwą(e) odpowiedź(dzi) należy zaznaczyć [X]; [↑](#footnote-ref-3)
4. zaznaczenie tego oświadczenie, oznacza że osoba nie spełnia warunku koniecznego do zakwalifikowania do udziału   
   w przetargu; [↑](#footnote-ref-4)