

**WYKAZ numer BYD.WKUZ.LU.4243.26.2023.PZ. 1**

Bydgoszcz, dnia 17 kwietnia 2023 roku

ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2329) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1944 t.j.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** przeznaczonej **do dzierżawy** nieruchomości, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość rolna położona w województwie Kujawsko-Pomorskim, powiat **nakielski**, gmina **Szubin**,obręb **Słupy**,działka nr **131/9** o powierzchni **11,9067 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: ŁIII- 11,4386 ha, W-ŁIII-0,4681 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1U/00025384/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **82,00 dt** (słownie: osiemdziesiąt dwie dt)

Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka posiada następujący profil funkcjonalny: funkcja dominująca- rolnicza (o umiarkowanej intensywności, w części chronionej w sieci Natura 2000 dostosowanej do specyfiki chronionych siedlisk), funkcja uzupełniająca- mieszkalnictwo i ekologia. Na nieruchomość nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz nie przewiduje się lokalizacji elektrowni wiatrowych.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w dni robocze w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lubostroniu, Lubostroń 15, 89-210 Łabiszyn, tel. (52) 384 46 13 lub 604 977 023 w godz. 730 – 1530.

**Wykaz wywiesza się od dnia 17.04.2023 r. do 01.05.2023 r.:**

* w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy/Miasta
* w właściwym miejscowo sołectwie
* w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
* w Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
* w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Lubostroniu
* na stronie internetowej [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl)

# POTWIERDZENIA

**BYD.WKUZ.LU.4243.26.2023.PZ. 1**

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 14 dni,   
tj. w dniach od 17.04.2023 r. do 01.05.2023 r.:**

1. Właściwy miejscowo Urząd Gminy/Miasta

wywieszono (17.04.2023 r.) zdjęto (01.05.2023 r.)

1. Właściwy miejscowo Sołtys

wywieszono (17.04.2023 r.) zdjęto (01.05.2023 r.)

1. Siedziba właściwej miejscowo Izby Rolniczej

wywieszono (17.04.2023 r.) zdjęto (01.05.2023 r.)

1. Siedziba SZ KOWR w Lubostroniu

wywieszono (17.04.2023 r.) zdjęto (01.05.2023 r.)

1. Siedziba KOWR OT w Bydgoszczy

wywieszono (17.04.2023 r.) zdjęto (01.05.2023 r.)

1. Przekazano do publikacji w Internecie na stronie: www.kowr.gov.pl

opublikowano (17.04.2023 r.)