

Oddział Terenowy Białymstoku
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego i Gospodarowania Zasobem
Sekcja Zamiejscowa w Bielsku Podlaskim
BIA.WKUZ.BP.4243.79.2023.MIW.1

Bielsk Podlaski, 14-04-2023

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Białymstoku

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości rolnej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy **Boćki**, powiat bielski, woj. podlaskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Boćki**, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębem **Śnieżki**, jako:

- działka nr **341 o powierzchni 8,3488 ha,**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **8,3488 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 8,2238 ha**, w tym:

➤ grunty orne o łącznej powierzchni 8,1238 ha, w tym klasy gruntów: RIVa-4,3000 ha; RIVb-3,2569 ha; RV-0,5669 ha

➤ pastwiska trwałe o łącznej powierzchni 0,1000 ha, w tym klasy gruntów: PsIV-0,1000 ha

❖ **grunty zadrzewione i zakrzewione – 0,1250 ha**, w tym: LzIV-0,1250 ha

Działka użytkowana rolniczo w poprzednim okresie – rżysko po zebranej kukurydzy. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bielsk Podlaski działka leży na terenach rolnych.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi – 35,11 dt pszenicy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 30.09.2033 roku.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim ul. Białowieska 109b/12 tel. 85 730 26 14 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ każdego dnia roboczego **lub na stronie internetowej KOWR: www.kowr.gov.pl .**

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. od dnia **26.04.2023 r.** do **10.05.2023 r.** na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz w siedzibie:

1. Podlaskiej Izby Rolniczej
2. Podlaskiej Izba Rolniczej - Biuro Powiatowe w Bielsku Podlaskim
3. Urzędu Gminy Boćki
4. Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku
5. Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim
6. w miejscowości: Śnieżki

Sporządził: Iwaniuk Marek