

WYKAZ numer BYD.WKUZ.LU.4240.54.2022.DC.5 z dnia 23.06.2023 r.

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Bydgoszczy**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość nierolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 54** o powierzchni **0,1407 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIIb-0,1407 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00015476/3.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 38 000,00 zł (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach zabudowy wiejskiej (mieszkaniowej i zagrodowej) z towarzyszącą zabudową usługową. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

2. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość nierolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 63** o powierzchni **0,1086 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIVa-0,1086 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00015476/3.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach zabudowy wiejskiej (mieszkaniowej i zagrodowej) z towarzyszącą zabudową usługową. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

3. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 69** o powierzchni **0,0500 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **LIIV-0,0500 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016770/1.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin

działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

- Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 70** o powierzchni **0,0489 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **ŁIV-0,0167 ha, ŁV- 0,0322 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016771/8.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

- Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 71** o powierzchni **0,0486 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **ŁV-0,0486 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016772/5.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

- Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 72** o powierzchni **0,0486 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIVa-0,0100 ha, ŁV-0,0386 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016773/2.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej częściowo na terenach łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków oraz częściowo na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

- Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 73** o powierzchni **0,0482 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIVa-0,0482 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016774/9.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

8. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 74** o powierzchni **0,0483 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIVa-0,0483 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016775/6.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

9. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 75** o powierzchni **0,0475 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIIIb-0,0232 ha, RIVa-0,0243 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016776/3.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

10. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 76/2** o powierzchni **0,0433 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **LIV-0,0433 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016777/0.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

11. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 77** o powierzchni **0,0493 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów **RIVa-0,0100 ha, LIV-0,0393 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016778/7.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej częściowo na terenach łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków oraz częściowo na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

12.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 78** o powierzchni **0,0496 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów **RIVa-0,0200 ha, ŁIV-0,0296 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016779/4.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej częściowo na terenach łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków oraz częściowo na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

13.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 79** o powierzchni **0,0502 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów **RIVa-0,0302 ha, ŁIV-0,0200 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016780/4.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej częściowo na terenach łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków oraz częściowo na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

14.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 80** o powierzchni **0,0509 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów **RIVa-0,0409 ha, ŁIV-0,0100 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016781/1.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej częściowo na terenach łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków oraz częściowo na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

15.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 81** o powierzchni **0,0531 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów **RIVa-0,0531 ha**), dla której

Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016782/8.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

16.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 82** o powierzchni **0,0574 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów **RIVa-0,0574 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016783/5.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

17.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 83** o powierzchni **0,0523 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIVa-0,0523 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016784/2.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

18.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 84** o powierzchni **0,0468 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIIIB-0,0200 ha, RIVa-0,0268 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016785/9.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

19.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 85** o powierzchni **0,0469 ha**,

(w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIIIb-0,0269 ha, RIVa-0,0200 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016786/6.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

20.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 86** o powierzchni **0,0462 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIIIb-0,0262 ha, RIVa-0,0200 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016787/3.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

21.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 87** o powierzchni **0,0459 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIIIb-0,0317 ha, RIVa-0,0142 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016788/0.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

22.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 88** o powierzchni **0,0459 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIIIb-0,0359 ha, RIVa-0,0100 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016789/7.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

23.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko**

oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 89** o powierzchni **0,0463 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIIb-0,0286 ha, RIVa-0,0177 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016790/7.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

24.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 90** o powierzchni **0,0476 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIIb-0,0260 ha, RIVa-0,0216 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016791/4.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

25.Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna, niezabudowana położona na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat Żnin, gmina **Żnin**, obręb **Kaczkówko** oznaczona w ewidencji gruntów, jako **działka o nr 91** o powierzchni **0,0464 ha**, (w tym użytki i ich klasy w/g danych z ewidencji gruntów: **RIIb-0,0211 ha, RIVa-0,0253 ha**), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00016792/1.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin działka znajduje się w strefie wiejskiej na terenach rolniczych niskiej i średniej przydatności. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

Cena zawiera koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 514) KOWR przysługuje prawo pierwokupu na rzecz Skarbu Państwa przy odsprzedaży nieruchomości przez nabywcę w okresie 5 lat od nabycia tej nieruchomości od KOWR.

Zgodnie z art. 28a ust. 1 wymienionej wyżej ustawy sprzedaż nieruchomości rolnej będzie mogła nastąpić, jeżeli w wyniku tej sprzedaży łączna powierzchnia użytków rolnych będąca własnością nabywcy oraz nabytych kiedykolwiek z Zasobu przez nabywcę nie przekroczy 300 ha.

KOWR zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli zajdą nowe, istotne okoliczności, w tym w szczególności nastąpi zmiana przeznaczenia gruntów lub nabywający nie wywiąże się z obowiązków wynikających z umów zawartych z KOWR.

KOWR zastrzega możliwość wprowadzenia do umowy sprzedaży umownego prawa odkupu na podstawie przepisów kodeksu cywilnego art. 593 § 1 i § 2.

KOWR sprzedaje nieruchomość zgodnie z wrysem z mapy ewidencyjnej i wypisem z rejestru gruntów. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec KOWR z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w dokumentach wyżej wymienionych. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie oraz wyłączny koszt Kupującego.

Koszty zapisu notarialnego umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w dni robocze w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lubostroniu, Lubostroń 15, 89-210 Łabiszyn, tel. (52) 384 46 13 lub 516 037 998 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Główny Specjalista

Dariusz Cabała

Wykaz wywiesza się od dnia 23.06.2023 r. do 07.07.2023 r.:

- w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy/Miasta
- w właściwym miejscowo sołectwie
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
- w Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
- w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Lubostroniu
- na stronie internetowej www.kowr.gov.pl

POTWIERDZENIA

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie, w dniach od 23.06.2023 r. do 07.07.2023 r.:

1. Właściwy miejscowo Urząd Gminy/Miasta

wywieszono

zdjęto

2. Właściwy miejscowo Sołtys

wywieszono

zdjęto

3. Siedziba właściwej miejscowo Izby Rolniczej

wywieszono

zdjęto

4. Siedziba SZ KOWR w Lubostroniu

wywieszono

zdjęto

5. Siedziba KOWR OT w Bydgoszczy

wywieszono

zdjęto

6. Przekazano do publikacji w internecie na stronie: www.kowr.gov.pl

