

Oddział Terenowy w Koszalinie

OGŁOSZENIE numer KOS.WKUR.SGZ.4243.1070.2022.NG.II
z dnia 23.10.2023 r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie działając na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. 2017r., poz. 623 z późn. zm.), przepisów ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r., poz. 2243 ze zm.), Zarządzenie Nr 74/2019/Z Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z dnia 04.07.2019 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz Zarządzenia Dyrektora OT ANR w Szczecinie nr 27/2016 z dnia 20.01.2016 r. w sprawie zasad opracowania programów wtórnej restrukturyzacji nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz działań w zakresie poprawy struktury obszarowej gospodarstw rolnych informuje, iż **przystępuje do sporządzenia programu wtórnej restrukturyzacji nieruchomości rolnych niezabudowanych o powierzchni ogólnej 237,6403 ha, położonych na terenie gminy Polanów, powiat koszaliński oznaczonej w ewidencji gruntów jako:**

- **działki nr: 9/50 o pow. 14,2172 ha, 9/51 o pow. 31,8910 ha, 9/52 o pow. 19,3400 ha, 9/53 o pow. 30,6293 ha, 9/54 o pow. 19,8806 ha, 9/55 o pow. 33,4149 ha, 17/2 o pow. 17,5725 ha, 17/3 o pow. 18,0475 ha, 17/4 o pow. 16,9249 ha, 17/5 o pow. 18,2874 ha, 17/6 o pow. 17,4350 ha obręb Naclaw.**

W skład nieruchomości wchodzi:

grunty:

- **grunty orne o pow. 233,7813 ha** (w tym: RIIIa- 3,6524 ha, RIIIb- 34,2507 ha, RIVa-122,7973 ha, RIVb- 52,1424 ha, RV-18,4293 ha, RVI-2,5092 ha),
- **pastwiska trwale o pow. 0,3601 ha** (w tym: PsV- 0,3601 ha),
- **lasy o pow. 2,7089 ha** (w tym: LsIII – 2,6796 ha, LsIV – 0,0293 ha),
- **grunty zadrzewione i zakrzewione na gruntach ornych o pow. 0,5850 ha** (w tym: Lzr-RIIIb- 0,1081 ha, Lzr-RIVa-0,2049 ha, Lzr- RIVb- 0,2720 ha),
- **nieużytki o pow. 0,2050 ha** (w tym: N-0,2050 ha).

Zgodnie z informacją Urzędu Gminy w Polanowie teren ww. działek oznaczony jest w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego jako:

- **nr 9/50, 9/51, 9/52, 9/53** położone w obrębie geodezyjnym **Naclaw**, oznaczone jako - „**grunt rolny**”,

- **nr 9/54** położona w obrębie geodezyjnym **Naclaw**, oznaczona jest jako – „**grunt rolny, na działce znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony WIII**”,
- **nr 9/55** położone w obrębie geodezyjnym **Naclaw**, oznaczone jest jako – „**grunt rolny, na działce znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony WII**”,
- **nr 17/2** położone w obrębie geodezyjnym **Naclaw**, oznaczone jest jako – „**grunt rolny, w części lasy i zadrzewienia**”,
- **nr 17/3, 17/4, 17/5** położona w obrębie geodezyjnym **Naclaw**, oznaczona jest jako – „**grunt rolny**”,
- **nr 17/6** położona w obrębie geodezyjnym **Naclaw**, oznaczona jest jako – „**grunt rolny, na działce znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony WIII**”

W związku z powyższym do dnia 08 grudnia 2023 r. istnieje możliwość zgłaszania zapotrzebowań na grunty wchodzące w skład przedmiotowych nieruchomości w siedzibie:

- Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Koszalinie, ul. Partyzantów 15a, 75-411 Koszalin.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem restrukturyzacji można uzyskać w siedzibie KOWR OT w Koszalinie, ul. Partyzantów 15A, 75-411 Koszalin, tel. 94 347 31 46 lub drogą elektroniczną e-mali: natalia.galeza-karska@kowr.gov.pl

Niniejszy wykaz zostanie opublikowany na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa i na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. OT KOWR w Koszalinie
2. Urzędu Gminy Bobolice, Manowo, Sianów, Malechowo, Sławno, Biały Bór, Miastko, Kępice
3. Sołectwo Naclaw
4. Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej
5. na stronie www.nieruchomosci.kowr.gov.pl

Koszalin, dnia:r.

.....