

Sekcja Zamiejscowa we Wrocławiu
WRO.WKUZ.WR.4243.77.2023.KF.9

termin publikacji od 20.11.2023r. do 06.12.2023r

Wrocław dnia 08.11.2023r.

Wykaz numer WRO.WKUZ.WR.4243.77.2023.KF

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, podaje do publicznej wiadomości, **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy** stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wykaz obejmuje:

Nieruchomość rolna niezabudowana położona w obrębie: **Komorówko, gmina Trzebnica, powiat trzebnicki, województwo dolnośląskie, dz. 26/2, 27/2, 29/2, 30/2 AM-1.**

Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi **1,63 ha** (użytki rolne 1,63 ha) z czego:

- Łąki trwałe o pow. **1,63 ha** w klasie: ŁIII – 1,63 ha.

Powierzchnia w hektarach przeliczeniowych 2,63 ha.

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Dla nieruchomości prowadzone są Księgi Wieczyste o numerze dla dz. 26/2 ob. Komorówko WR1W/0007520/0 oraz dla działek nr 27/2, 29/2, 30/2 ob. Komorówko WR1W/00044550/0 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Trzebnicy.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 12 dt pszenicy.

Stan nieruchomości: działki nieużytkowane rolniczo, zachwaszczone, zakrzaczone porośnięte trawami oraz samosiejkami drzew i krzewów w różnicowanym wieku.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebnica uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Trzebnica nr XVIII/195/2000 z dnia 29 czerwca 2000 roku z późniejszymi zmianami dz. nr **26/2, 27/2, 29/2, 30/2 AM 1** oznaczone są symbolem **R** – tereny rolnicze.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości w terminie od **20.11.2023 roku do 06.12.2023 roku**, w sposób zwyczajowo przyjęty, w **Urzędzie Miejskim w Trzebnicy, Dolnośląskiej Izbie Rolniczej we Wrocławiu, OT KOWR we Wrocławiu**, sołectwie wsi **Komorówko, Sekcji Zamiejscowej KOWR we Wrocławiu** na stronie internetowej www.gov.pl/kowr oraz stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP).

Sprawę prowadzi: Kamila Feder tel. 780 027 236, kamila.feder@kowr.gov.pl