



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

termin publikacji od 20.11.2023r. do 05.12.2023 r.

WRO.WKUZ.WR.4243.177.2023.KF.5

Wrocław dnia 09.11.2023r.

Wykaz numer WRO.WKUZ.WR.4243.177.2023.KF

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy** stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wykaz obejmuje:

1. Nieruchomość nierolna, niezabudowana położona w:

Obręb **m. Trzebnica** gmina **Trzebnica**, powiat trzebnicki, województwo dolnośląskie dz. **27 AM 26**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **0,5756 ha** (użytki rolne 0,5756 ha) z czego:

- Grunty orne o pow. **0,5756 ha** w klasach: RIIIa-0,5756 ha.

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Powierzchnia w hektarach przeliczeniowych wynosi 0,9497 ha.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,5 dt pszenicy.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr WR1W/00044403/5 przez WKW Sądu Rejonowego w Trzebnicy

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebnica, uchwalonym uchwałą nr XVIII/195/2000 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 29 czerwca 2000 r. z późniejszymi zmianami działka **nr 27 AM 26** oznaczona symbolem **2.MN** – przeznaczenie podstawowe – obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości w terminie od **20.11.2023** roku do **05.12.2023** roku, w sposób zwyczajowo przyjęty, w **Urzędzie Miejskim w Trzebnicy, Dolnośląskiej Izbie Rolniczej we Wrocławiu, OT KOWR we Wrocławiu, Sekcji Zamiejscowej KOWR we Wrocławiu**, na stronie internetowej www.gov.pl/kowr oraz stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP).

Sprawę prowadzi: Kamila Feder, tel. 780 027 236, e-mail: kamila.feder@kowr.gov.pl