

Oddział Terenowy we Wrocławiu

WRO.WKUZ.RA.4243.4.2023.SM.20

termin publikacji od 15.11.2023. do 30.11.2023r.

4222/256/2023

Rakowice Wielkie 03.11.2023r.

Wykaz numer WRO-D-0318-2023

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy** stanowiącej Zasiłek Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wykaz obejmuje:

Nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie:

obręb **Giebułtów**, gmina Mirsk, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie, **w granicach działki nr 187/1 AM-1.**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **0,30 ha**, w tym użytków rolnych: 0,30 ha, z czego:

- grunty orne **0,24 ha** w klasie: RIVb

- trwałe użytki zielone **0,06 ha** w klasie: ŁIV

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Nieruchomość położona jest w III okręgu podatkowym.

Powierzchnia nieruchomości w hektarach przeliczeniowych wynosi 0,1920 ha.

Na nieruchomości znajduje się DRZEWOSTAN.

UWAGA: bez zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa zabroniona jest wycinka drzewostanu.

Dla działki jest prowadzona księga wieczysta nr JG1S/00030084/7 przez WKW Sądu Rejonowego w Lwówku Śląskim.

Dla działki brak jest ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mirsk (uchwała nr XLVIII/436/2018 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 18 października 2018 r. działka nr 187/1 położona w obrębie Giebułtów oznaczona jest symbolem „R” – tereny rolnicze.

Dodatkowa informacja:

Obszar zdegradowany,

Obszar NATURA 2000 „Łąki Gór i Pogórza Izerskiego PLH020102,

Stan zagospodarowania: Grunty nieużytkowane, porośnięte starą trawą oraz chwastami. Działka graniczy z drogą gruntową.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,82 dt pszenicy.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości w terminie od 15.11.2023r. do 30.11.2023r. w sposób zwyczajowo przyjęty, **w Urzędzie Miasta i Gminy Mirsk, Dolnośląskiej Izby Rolniczej we Wrocławiu, OT KOWR we Wrocławiu, Sekcji Zamiejscowej w Rakowicach Wielkich**, na stronie internetowej www.gov.pl/kowr oraz stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP). Niniejszy wykaz zostanie również przesłany do sołectwa wsi Giebułtów w celu publikacji.

Z informacjami o przedmiocie dzierżawy można się zapoznać w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Rakowicach Wielkich, Rakowice Wielkie 15, 59-600 Lwówek Śląski, tel. 71 35 63 919 wew. 503, pokój nr 9.