

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach

działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 1944).

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

**nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa
przeznaczonych do dzierżawy**

PRZEDMIOTEM DZIERŻAWY BĘDĄ:

nieruchomości rolne, położone w województwie świętokrzyskim, powiat włoszczowski, gmina **Radków**, obręb **0005 Dzierzgów**, szczegółowo opisane poniżej:

Lp.	Jednostka ewidencyjna (Gmina)Obręb(Wieś)	Nr działki	Pow. działki (w ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (w ha)	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego (dt pszenicy)
1.	Radków (0005) Dzierzgów	1308 1310	0,8600	RIVa-0,4600 RIVb-0,2300 RV-0,1700	3,90
2.	Radków (0005) Dzierzgów	1313	0,8036	RIVa-0,4037 RIVb-0,2143 RV-0,1856	3,60
3.	Radków (0005) Dzierzgów	1316	0,4200	RIVa-0,2000 RIVb-0,1300 RV-0,0900	1,90
4.	Radków (0005) Dzierzgów	1319 1320 1321	0,7560	RIVa-0,4693 RIVb-0,1945 RV-0,0922	3,70
5.	Radków (0005) Dzierzgów	1322 1325	0,8015	RIVa-0,3376 RIVb-0,2792 RV-0,1847	3,50
6.	Radków (0005) Dzierzgów	1331 1332 1333	0,7569	RIVa-0,4486 RIVb-0,2199 RV-0,0884	3,70
7.	Radków (0005) Dzierzgów	1355 1356 1357	0,6754	RIVa-0,3628 RIVb-0,2474 RV-0,0652	3,30
8.	Radków (0005) Dzierzgów	1436 1437	0,7245	RIVa-0,6015 RIVb-0,542 RV-0,0688	3,80
9.	Radków (0005) Dzierzgów	1442 1443	0,8205	RIVa-0,6866 RIVb-0,0657 RV-0,0682	4,40
10.	Radków (0005) Dzierzgów	1450	0,2399	RIVa-0,1403 RIVb-0,0536 RV-0,00460	1,20

Dla działek 1308, 1310, 1316, 1319, 1320, 1321, 1331, 1332, 1333, 1355, 1356, 1357, 1436, 1437, 1442, 1443 Sąd Rejonowy we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr K11W/00046845/5. W dziale III wpisane są ostrzeżenia o możliwej niezgodności pomiędzy stanem

prawnym ujawnionym w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym, ale nie dotyczą one ww. działek. Dział IV nie zawiera wpisów.

Dla działki nr 1322 Sąd Rejonowy we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KI1W/00057212/9. Działy III i IV nie zawierają wpisów.

Dla działki nr 1325 Sąd Rejonowy we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KI1W/00062368/5. Działy III i IV nie zawierają wpisów.

Dla działek nr 1313 i 1450 Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wykonuje prawo własności na podstawie decyzji Starosty Włoszczowskiego znak: GKN.6622.3.1.2021.EL z dnia 06.09.2022 r. zatwierdzającej projekt wymiany gruntów położonych na terenie obrębu Dzierzgów, gm. Radków.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Radków ww. działki znajdują się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- działki nr 1308, 1310, 1316, 1313, 1319, 1320, 1322, 1325, 1331, 1332, 1355, 1356, 1450, 1436, 1442 - **R** - tereny rolne;
- działki nr 1321, 1333, 1357, 1437, 1443- **R** - tereny rolne, **KDD** - tereny dróg publicznych dojazdowych.

Opis nieruchomości: działki stanowią grunty orne po zbiorach 2023 r.

Nieruchomości wydierżawiane będą na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków.

Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości podanej w wykazie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Kielcach, ul. Piaskowa nr 18, 25-323 Kielce, tel. 41 343 31 90, wew.26.

Kielce, dnia 20.11.2023 r.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń w dniach od 23.11.2023 r. do dnia 08.12.2023 r.

Miejsce wywieszenia	Data wywieszenia wykazu, pieczęć i podpis	Data zdjęcia wykazu pieczęć i podpis
Urząd Gminy Radków 29-135 Radków 99		
Świątokrzyska Izba Rolnicza w Kielcach ul. Chopina 15/3 25-356 Kielce		
Oddział Terenowy Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Kielcach, ul. Piaskowa 18 25-323 Kielce		

oraz w Biuletynie Informacji Publicznej KOWR. (Wykaz podlega wywieszeniu przez okres co najmniej 14 dni przed dniem ogłoszenia przetargu)*