



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

termin publikacji **od 04.12.2023r. do 19.12.2023r.**

WRO.WKUR.4243.559.2023.MK1

Wrocław dnia, 20.11.2023r.

Wykaz numer WRO.WKUR.4243.559.2023.MK1.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy** stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wykaz obejmuje:

I. Nieruchomość rolna, niezabudowana położona w obrębie: **Góry**, gmina **Cieszków**, powiat **milicki**, województwo **dolnośląskie**, dz. **13/2**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **0,14 ha** (użytki rolne 0,14 ha) z czego:

- Grunty rolne **0,14 ha** w klasie RV

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Powierzchnia nieruchomości w hektarach przeliczeniowych wynosi **0,0420ha**.

Stan nieruchomości: nieruchomość o nieregularnym kształcie, nieużytkowana rolniczo. Dojazd do nieruchomości jest ograniczony przez płot z siatki niebędący własnością KOWR, połączony z nieruchomościami sąsiadującymi.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,00 dt pszenicy

Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WR1M/00029219/9 przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Miliczu.

Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Cieszków, zatwierdzonym uchwałą nr XIII/83/2000 z dnia 09.03.2000r. działka 13/2 leży na terenie oznaczonym jako tereny pozostałych użytków rolnych.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości w terminie od **04.12.2023r. do 19.12.2023** roku, w sposób zwyczajowo przyjęty, w **Urzędzie Gminy Cieszków, Dolnośląskiej Izbie Rolniczej we Wrocławiu, OT KOWR we Wrocławiu, Sekcji Zamiejscowej KOWR we Wrocławiu, Sołectwie wsi Góry** a także na stronie internetowej **www.gov.pl/web/kowr** oraz stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP).

Z informacjami o przedmiocie sprzedaży można się zapoznać w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Gospodarowania Zasobem KOWR we Wrocławiu, ul. Kunickiego 2, tel. 71-35-63-919

Sporządziła: Małgorzata Kowalska