

Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych uczestników do przetargów ustnych ograniczonych na dzierżawę nieruchomości rolnych niezabudowanych pochodzących z Państwowego Funduszu Ziemi, położonych na terenie gminy Zabłudów które odbędą się 19.12.2023 roku o godz. 09⁰⁰.

Zgodnie z art.29 ust.2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j.Dz. U. 2022 roku,poz. 2329 z późn. zm.) zastrzega się, że w przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiona do przetargu lub gminie z nią graniczącą oraz zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne do pow. nie większej niż 300 ha użytków rolnych w rozumieniu tych przepisów.

Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 209/2023 z dnia 01.12.2023 roku w składzie:

z-ca przewodniczącego
członkowie:

Joanna Trzeciak
Beata Ciborowska
Joanna Skrocka

po sprawdzeniu wymaganych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu ostatecznie zakwalifikowała do uczestnictwa w przetargu na dzierżawę następujące osoby:

- 1) Joanna Ewa Dąbrowska, 17-100 Bielsk Podlaski
- 2) Mariusz Szymański, 16-040 Gródek
- 3) Wojciech Babul, 16-060 Zabłudów
- 4) Jan Andrejczuk, 16-060 Zabłudów
- 5) Rafał Koronkiewicz, 16-040 Gródek
- 6) Sławomir Bartoszewicz, 16-060 Zabłudów
- 7) Andrzej Bartoszewicz, 16-060 Zabłudów
- 8) Michał Sobczyk, 17-210 Narew
- 9) Krzysztof Koroluk, 15-096 Białystok
- 10) Sławomir Jakoniuk, 16-060 Zabłudów
- 11) Łukasz Siemieńczuk, 16-061 Juchnowiec Kościelny
- 12) Włodzimierz Iwaniuk, 17-100 Bielsk Podlaski
- 13) Krzysztof Siergiejuk, 16-060 Zabłudów

Przedmiotem przetargu będą następujące nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów:

GMINA Zabłudów

Obwód Sieński

1. Działka nr **197/4** o powierzchni : **12,8800 ha**, w tym: **użytki rolne – 12,0300 ha**, w tym: łąki trwałe o łącznej powierzchni **4,7100 ha**, w tym klasy gruntów: 1IV- 1,3400 ha, 1V- 2,9000 ha, 1VI- 0,4700 ha; pastwiska trwałe o łącznej powierzchni **7,1800 ha**, w tym klasy gruntów: PsV- 5,9800 ha, PsVI- 1,2000 ha; grunty pod rowami o łącznej powierzchni **0,1400 ha**, w tym klasy gruntów: W- 0,1400 ha;

- ❖ **las – 0,1700 ha;**
- ❖ **grunty zadrzewione i zakrzewione – 0,6300 ha**, w tym klasy gruntów: LzVI – 0,6300 ha;
- ❖ **nieużytki – 0,0500 ha.**

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi
Minimalne postąpienie w licytacji wynosi
Wadium wynosi

- **12,15 dt pszenicy**
- **1 dt pszenicy**
- **1340 zł**

Obwód Gniewki

2. Działka nr **383** o pow. **5,3471 ha** o powierzchni: **5,3471 ha**, w tym: **użytki rolne – 5,3471 ha**, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni **4,0572 ha**, w tym klasy gruntów: RIVb- 0,4671 ha, RV- 3,5901 ha;
- pastwiska trwałe o łącznej powierzchni **1,2899 ha**, w tym klasy gruntów: PsIV- 1,2899 ha.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi
Minimalne postąpienie w licytacji wynosi
Wadium wynosi

- 9,54 dt pszenicy
- 1 dt pszenicy
- 1 050 zł

Obwód Solniki

3. Działka nr **30 (arkusz mapy 1)** o powierzchni: **2,6408 ha**, w tym: **użytki rolne – 2,6408 ha**, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni **1,6020 ha**, w tym klasy gruntów: RIIIb – 0,5643 ha; RIVa – 0,4105 ha; RV- 0,4382 ha; RVI – 0,1890 ha;
- pastwiska trwałe o łącznej powierzchni **1,0388 ha**, w tym klasy gruntów: PsIV- 1,0388 ha.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr **BI1B/00176246/8** przez Sąd Rejonowy IX Wydział Ksiąg Wieczystych w Białymstoku.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi
Minimalne postąpienie w licytacji wynosi
Wadium wynosi

- 8,81 dt pszenicy
- 1 dt pszenicy
- 970 zł

4. Działka nr **70/1 (arkusz mapy 1)** o powierzchni; **3,3644 ha**,

Działka nr **70/2 (arkusz mapy 1)** o powierzchni: **0,3111 ha**,

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **3,6755 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 3,6755 ha**, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni **2,2341 ha**, w tym klasy gruntów: RV- 1,2535 ha; RVI – 0,9806 ha;
- pastwiska trwałe o łącznej powierzchni **0,6834 ha**, w tym klasy gruntów: PsIV- 0,3977 ha; PsV - 0,2857 ha;
- łąki trwałe o łącznej powierzchni **0,7580 ha**, w tym klasy gruntów: ŁIV-0,7580 ha,

Dla działek prowadzona jest księga wieczysta nr **BI1B/00176246/8** przez Sąd Rejonowy IX Wydział Ksiąg Wieczystych w Białymstoku.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi
Minimalne postąpienie w licytacji wynosi
Wadium wynosi

- 5,22 dt pszenicy
- 1 dt pszenicy
- 580 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 19.12.2023 roku o godz. 09⁰⁰ w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia rolnictwa Oddziału Terenowego w Białymstoku, przy ul. Kombatantów 4.

1. Joanna Trzeciak *Joanna Trzeciak*
2. Beata Ciborowska - *Beata Ciborowska*
- 3 Joanna Skrocka - *Joanna Skrocka*

Białystok, dn. 11.12.2023 r.