

KRAJOWY ORODEK WSPARCIA ROLNICTWA
Oddział Terenowy w Rzeszowie

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - UoGNRSP (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa - RwsdnZWRSP (Dz. U. z 2021 r. poz. 1944), rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 roku w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa - RwsUCD (Dz. U. z 2022 r. poz. 433) oraz zarządze Dyrektora Generalnego Krajowego Orodka Wsparcia Rolnictwa

ogłasza I publiczny
NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJE)
NA DZIERŻAWĘ

nieruchomości nierolnych wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z dnia 21.11.2023 r.

I. PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Przedmiotem dzierżawy są niej wymienione, niezabudowane nieruchomości rolne położone w województwie podkarpackim, powiat przeworski:

Lp.	Jednostka ewidencyjna (Gmina)	Obręb (Wieś)	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki (w ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce	Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny (dt)	Wadium (w zł)	Minimalne postępienie (w dt)
1	Przeworsk	Rozbórz	3321/2	PR1R/00016592/2	0,4800	ŁIII-0,0500 ŁIV-0,0700 Lzr-ŁIV-0,0300	1,60	190	1,00
			3322/1	PR1R/00027248/6		ŁIII-0,0500 ŁIV-0,0900 Lzr-ŁIV-0,0500			
			3322/2	PR1R/00027248/6		ŁIII-0,0300 ŁIV-0,0700 Lzr-ŁIV-0,0400			

UWAGA !

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić w taki sposób, aby rodki pieniężne znalazły się na koncie KOWR najpóźniej w dniu 19.02.2024 r.

2. Opis nieruchomości:

- działki nr 3321/2, 3322/1, 3322/2 - kompleks – teren płaski; kształt regularny. Nieruchomość położona w kompleksie gruntów nieużytkowanych rolniczo. Działki porośnięte trawami, chwastami zakrzaczeniami oraz samosiejkami drzew głównie w części południowej. W części północnej przy granicy kompleksu widoczne ślady przejazdu.

3. Zgodnie Nieruchomość nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy - powikszenie terenów do zalesienia wg zmiany studium.

Zgodnie z pismem Znak: WPN.6323.62.2023.AC.2 z dnia 06.10.2023 r. działki nr znajdują się w obrębie obszaru Natura 2000 – Starodub w Pełkiniach PLH180050, dla którego ustanowiono plan zadań ochronnych (PZO) – Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony środowiska w Rzeszowie z dnia 6 października 2016 r., w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Starodub w Pełkiniach PLH180050 (Dz. U. z 2016 r. poz. 3224 ze zm.) – na podstawie, którego stwierdzono, iż na terenie przedmiotowych działek oraz w buforze 100 m, występuje cenne siedlisko przyrodnicze, będące przedmiotem ochrony wspomnianego obszaru, tj. 6410 Zmiennowilgotne łąki trzcinowe Molinion. Teren objęty ww. działkami stanowi również miejsce występowania roślin objętych ochroną. W najlepiej zachowanych płatach siedliska 6410 występują chronione gatunki – kosaciec syberyjski *Iris sibirica*, mieczyk dachówkowaty *Gaidiolus imbricatus*, goździk pyszny *Dianthus superbus*, kukulka (storczyk) – szerokolistna *Dactylorhiza majalis* i krwista *Dincarnata*. Celem ochrony w obszarze jest utrzymanie lub przywrócenie użytkowania koniczyny, koniczyny pastwiskowego lub pastwiskowego na zinwentaryzowanych stanowiskach siedliska przyrodniczego w obszarze. Do zagrożeń ww. siedliska zaliczono m.in. usuwanie trawy pod grunty orne, zaniechanie/brak koszenia, czy też zmiana składu gatunkowego (sukcesja) oraz nagromadzenie materii organicznej.

4. Powyższe nieruchomości położone są na terenie gminy zaliczonej do 2 okręgu podatkowego.

II. OBOWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH, OBCEGO PRAWA I OGRANICZENIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU DZIERŻAWY:

1. KOWR zastrzega, że dzierżawca ww. nieruchomości zobowiązany będzie do osobistego prowadzenia działalności rolniczej na dzierżawionym gruncie przez okres trwania umowy dzierżawy.
2. Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia, oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających, zgodnie z obowiązującymi przepisami, właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości, podatku rolnego i leśnego, opłat melioracyjnych oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.

III. OKRES DZIERŻAWY:

Powyższa nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do dnia 31.10.2034 r., z możliwością przedłużenia okresu dzierżawy.

IV. TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU:

Przetargi na dzierżawę ww. nieruchomości odbędą się w dniu 23.02.2024 r. o godzinie 8:00 w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Przemyślu, ul. Borelowskiego 7, według kolejności podanej w ogłoszeniu przetargowym.

V. ZASTRZEŻENIA I OGRANICZENIA DOTYCZĄCE UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

1. Zgodnie z art. 29 ust. 3bc w związku z art. 39 ust. 1 UoGNRSP w przetargach nie mogą brać udziału osoby, które:
 - 1) mają zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec Krajowego Ośrodka, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w szczególności zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskały one przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, lub
 - 2) w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu władały lub władają nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i mimo wezwania ANR / KOWR nieruchomości tych nie opuściły. Przepis ten nie wyklucza z udziału w przetargu osób, które władały nieruchomościami Zasobu bez tytułu prawnego i nieruchomości te opuściły na wezwanie ANR/ KOWR.
2. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji Przetargowej o wiadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także dodatkowe o wiadczenia zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu, w tym o wiadczenia o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu o których mowa w art. 29 ust. 3bc UoGNRSP.

VI. WNIESIENIE WADYUM ORAZ PRZYPADKI, W KTÓRYCH WADYUM NIE PODLEGA ZWROTOWI:

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości na konto Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Rzeszowie nr: BGK 14 1130 1105 0005 2159 0420 0002 z adnotacją „wadium na nieruchomości (ci) położone w obrębie(ach), dz. nr, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Krajowego Ośrodka najpóźniej w dniu 19.02.2024 r. W przypadku gdy przelew środków dokonywany jest z konta nie należy tego do osoby zamierzającej uczestniczyć w przetargu, w pozycji przelewu "tytułem" należy dopisać imię i nazwisko oraz adres osoby zamierzającej uczestniczyć w przetargu.
2. Dokument potwierdzający wpłatę wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po odstąpieniu od przeprowadzenia przetargu lub zamknięciu przetargu, w tym także przetargu, który nie został rozstrzygnięty, z nw. zastrzeżeniami.
4. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zwraca się niezwłocznie po przedłożeniu wymaganych zabezpieczeń, zaakceptowanych przez KOWR i zawarciu umowy dzierżawy.
5. Wadium nie podlega zwrotowi:
 - jeżeli aden z uczestników przetargu ustnego nie zgłosi postąpienia ponad wywoławczą wysokość czynszu dzierżawnego,
 - uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy dzierżawy.
 - uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg, jeżeli zawarcie umowy dzierżawy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po jego stronie.

VII. USTANOWIENIE ZABEZPIECZENIA PŁATNOŚCI CZYNSZU DZIERŻAWNEGO, ZAWARCIE UMOWY DZIERŻAWY ORAZ PŁATNOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO W TRAKCIE TRWANIA UMOWY:

1. Kandydat na dzierżawcę wyłoniony w przetargu, przed podpisaniem umowy dzierżawy zobowiązany będzie przedłożyć dokumenty potwierdzające wiarygodność finansową (np. opinię banku prowadzącego rachunek, za wiadczenia z urzędu skarbowego, ZUS lub KRUS, urzędu gminy o niezaleganiu z płatnościami itp.) oraz ustanowi zabezpieczenie płatności czynszu dzierżawnego, w wysokości

15 miesi cznego czynszu plus odsetki ustawowe za 9 miesi cy od I raty czynszu oraz za 3 miesi ce od II raty czynszu (czyli za 6 miesi cy od czynszu rocznego).

2. Zabezpieczeniem płatno ci czynszu dzier awnego mo e by co najmniej jedno z nast puj cych zabezpiecze : gwarancja bankowa, por czenie według prawa cywilnego, weksel własny in blanco, por czenie wekslowe, przewłaszczenie na zabezpieczenie, zastaw rejestrowy, hipoteka, przelew wierzytelno ci, blokada rodków pieni nych na rachunku bankowym wraz z pełnomocnictwem do dysponowania rodkami zgromadzonymi na tym rachunku, pełnomocnictwo do dysponowania rachunkiem bankowym, przyst pienie do długu, kaucja, zlecenie przekazania rodków z tytułu płatno ci obszarowych.
 3. Form i wysoko zabezpieczenia ustala si bior c pod uwag m.in. wysoko czynszu dzier awnego, okres dzier awy, sytuacj finansow i maj tkow kandydata na dzier awc , prawidłowo wywi zywania si z dotychczasowych zobowi za , wynikaj cych z umów zawartych z KOWR, w tym z płatno ci rat czynszu i nale no ci z tytułu sprzeda y rozło onej na raty oraz zobowi za o charakterze publicznoprawnym, ryzyko zwi zane ze spłat czynszu dzier awnego, cechy danego zabezpieczenia wynikaj ce z dotycz cych go przepisów prawnych oraz umowy o ustanowienie zabezpieczenia, mo liwo ci zaspokojenia z przyj tego zabezpieczenia roszcze KOWR w najkrótszym czasie.
 4. W przypadku negatywnej oceny przedło onych dokumentów, z której wynika b dzie brak wiarygodno ci finansowej kandydata na dzier awc , KOWR mo e za da dodatkowych zabezpiecze albo przedło enia innych wiarygodnych zabezpiecze .
 5. Bez wzgl du na rodzaj ustanowionego zabezpieczenia, kandydat na dzier awc zobowi zany b dzie do zło enia weksli własnych „in blanco” tytułem zabezpieczenia nale no ci z tytułu umowy dzier awy.
 6. Je eli wysoko rocznego czynszu dzier awnego przekroczy równowarto 150 dt pszenicy, dzier awca w ci gu 14 dni od dnia zawarcia umowy dzier awy zobowi zany b dzie dodatkowo zło y o wiadczenie w formie aktu notarialnego o poddaniu si egzekucji w zakresie obowi zku wydania nieruchomości, stosownie do art. 777 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks post powania cywilnego.
 7. Przedło enie dokumentów dotycz cych sytuacji finansowej kandydata na dzier awc oraz zaakceptowanego przez KOWR zabezpieczenia zapłaty nale no ci stanowi warunek zawarcia umowy dzier awy. Niedotrzymanie tego warunku przez kandydata na dzier awc wyłonięgo w przetargu, w terminie 30 dni od dnia rozstrzygni cia przetargu, mo e zosta potraktowane jako uchylenie si od zawarcia umowy dzier awy (wplacone wadium nie podlega wówtzas zwrotowi).
 8. Umowa dzier awy zostanie zawarta według wzoru obowi zuj cego w KOWR. Z postanowieniami projektu umowy dzier awy, które nie podlegaj ustaleniu w trybie przetargu mo na zapozna si w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Rzeszowie lub SZ w Przemy lu w dniach roboczych przed dniem przetargu w godz. od 9⁰⁰ do 14⁰⁰.
 9. Osoba ustalona kandydatem na dzier awc nieruchomości zostanie powiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy dzier awy.
 10. Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 25 lutego 1964 roku Kodeks rodzinny i opieku czy do dokonania czynno ci prawnej prowadz cej m.in. do zawarcia umowy dzier awy nieruchomości rolnej w przypadku wspólni ci ustawowej mał e skiej potrzebna jest zgoda drugiego mał onka. Dlatego te mał onek kandydata na dzier awc zostanie wezwany do zło enia o wiadczenia o zapoznaniu si z tre ci umowy dzier awy i wyra eniu zgody na zawarcie jej przez mał onka. W przypadku odmowy zło enia tego o wiadczenia KOWR uzna, e zawarcie umowy stało si niemo liwe z przyczyn le cych po stronie kandydata na dzier awc (wplacone wadium nie podlega wówtzas zwrotowi).
 11. KOWR zastrzega, e w trakcie trwania umowy mo e wypowiedzie umow dzier awy, tak e zawart na czas oznaczony, w celu wył czenia z dzier awy cz ci lub cało ci nieruchomości. Z przedmiotu umowy mog zosta wył czone:
 - 1) grunty o ł cznej powierzchni nie wi kszej ni 30% powierzchni u ytków rolnych b d cych przedmiotem dzier awy na dzie zawarcia umowy,
 - 2) grunty, od których nie ustala si czynszu dzier awnego, zgodnie z RwsUCD,
 - 3) grunty, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowa i kierunków zagospodarowania przestrzennego s przeznaczone na cele inne ni rolne, a tak e grunty na których ujawnione zostały zło a kopalin,
 - 4) grunty, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowa i kierunków zagospodarowania przestrzennego s przeznaczone na cele publiczne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.
- W wypadku wył czenia gruntów, od których pobierany był czynsz dzier awny, czynsz ten ulega zmniejszeniu o wysoko ustalón dla wył czonej cz ci przedmiotu umowy. Art. 704 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny stosuje si odpowiednio.
12. Wylicytowany w przetargu czynsz dzier awy wyra ony w decytonach pszenicy stanowi równowarto rocznego czynszu dzier awnego (brutto), którego naliczanie rozpoczyna si od dnia zawarcia umowy dzier awy oraz protokolarnego wydania przedmiotu dzier awy i trwa do dnia jej wyga ni cia oraz protokolarnego zwrotu nieruchomości. Czynsz ten jest płatny z dołu.
 13. Nale no z tytułu czynszu dzier awnego ustala si na podstawie redniej krajowej ceny skupu pszenicy za jedna cie kwartałów poprzedzaj cych półrocze roku kalendarzowego, w którym przypada termin płatno ci czynszu.
Rata czynszu za I półrocze płatna jest do 30 wrze nia danego roku, rata czynszu za II półrocze płatna jest do dnia 28 lutego nast pnego roku.
 14. Wyklucza si mo liwo dokonywania płatno ci czynszu dzier awnego jakimikolwiek wierzytelno ciami.

VIII. POZOSTAŁE WARUNKI PRZETARGU:

1. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, jeżeli wniosły wadium w wysokości, terminie, miejscu i formie wyznaczonych w ogłoszeniu o przetargu, spełniły inne warunki podane w ogłoszeniu oraz stawili się na publiczny przetarg ustny (licytacyjny) (§ 4 pkt. 1 RwsdnZWRSP).
2. Osoby fizyczne przystępujące do przetargu zobowiązane są przedłożyć Komisji Przetargowej dokument tożsamości (wyłącznie dowód osobisty lub paszport).
3. Przedstawiciele osób prawnych przystępujących do przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, upoważnienie do reprezentowania tej osoby prawnej na przetargu oraz przedłożyć Komisji Przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru handlowego potwierdzający status firmy.
4. Strony mogą być reprezentowane na przetargu przez upoważnionych pełnomocników. Pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej dokument potwierdzający tożsamość oraz oryginał lub uwierzytelnioną kopię pełnomocnictwa udzielonego w zwykłej formie pisemnej do uczestnictwa w przetargu i składania oświadczeń związanych z przetargiem na oznaczoną nieruchomość.
5. Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się z granicami oraz stanem faktycznym i prawnym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu (w tym ze stanem technicznym budynków, budowli oraz urządzeń trwale z nimi związanych). KOWR wydzierżawia nieruchomości zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków wydanymi przez właściwego starostę. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłącznie koszt osoby zainteresowanej.
6. Przetarg ustny przeprowadza się, jeżeli stawił się chociażby jeden uczestnik przetargu (§ 12 ust. 1 RwsdnZWRSP).
7. Przetarg ustny uważa się za rozstrzygnięty, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu, który stawił się na przetarg, zaoferował postępienie ponad wywoławczą wysokość czynszu (§ 10 RwsdnZWRSP).
8. Przetarg ustny wygrywa uczestnik przetargu, który w trakcie licytacji zgłosił najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego (§ 12 ust. 4 RwsdnZWRSP).

IX. ZASTRZEŻENIA ORGANIZATORA PRZETARGU:

1. Organizator Przetargu zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia bez podania przyczyn (§ 3 ust. 3 RwsdnZWRSP).
2. W razie stwierdzenia, że czynności związane z przeprowadzeniem przetargu zostały dokonane w sposób sprzeczny z ustawą lub innymi przepisami, których naruszenie miało wpływ na wynik przetargu, Dyrektor Generalny KOWR zarządza powtórzenie czynności przetargowych albo unieważnienie przetargu (§ 11 RwsdnZWRSP).

X. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Ogłoszenia nieruchomości mogą być dokonane przed przetargami w dniach roboczych od poniedziałku do piątku po wcześniejszym uzgodnieniu z Sekcją Zamiejscową w Przemyślu, tel. 16 670 82 66.
2. Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości będących przedmiotem przetargów oraz warunków przetargów i dzierżawy można uzyskać w siedzibie OT KOWR w Rzeszowie, ul. Asnyka 7, tel. 17 853 78 90 lub Sekcji Zamiejscowej w Przemyślu, tel. 16 670 82 66.
3. Uczestnik przetargu może wnieść do Dyrektora Oddziału Terenowego KOWR w Rzeszowie pisemne zastrzeżenia na czynności przetargowe w terminie 7 dni od dnia dokonania tych czynności, który rozpatruje ww. zastrzeżenia w terminie 7 dni od dnia ich wniesienia. W razie stwierdzenia, że czynności przetargowe dokonane zostały w sposób niezgodny z ustawą lub innymi przepisami, Dyrektor OT KOWR w Rzeszowie może zarządzić powtórzenie czynności przetargowych albo unieważnienie przetargu a w przypadku nieuwzględnienia oddali zastrzeżenia lub pozostawić bez rozpoznania. Rozstrzygnięcie, doręcza się osobie, która wniosła zastrzeżenia i zamieszcza się je na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Orodka.
4. Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych Krajowy Orodok Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie przy ul. Karolkowej 30, informuje, że jest administratorem danych osobowych osób przystępujących do przetargu. Dane te przetwarzane będą przez KOWR w celu zawarcia, realizacji i rozliczenia umowy dzierżawy i ewentualnych innych umów, zawartych w związku z jej realizacją i mogą być udostępniane innym odbiorcom, jeżeli wynika to z przepisów prawa. Osoba przystępująca do przetargu posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz do ich poprawiania. Podanie KOWR danych osobowych jest dobrowolne.
5. Klauzula informacyjna art. 13 RODO - w związku z realizacją zadań wynikających z UoGNRSP, w tym dzierżawy nieruchomości co związane jest z pozyskiwaniem danych osobowych, KOWR OT w Rzeszowie uprzejmie informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych, czyli podmiotem decydującym o celach i rodzajach przetwarzania danych osobowych zawartych we wszelkich dokumentach złożonych w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie (dane oferenta) i pozostałych dokumentach wymaganych do zawarcia umowy po rozstrzygnięciu przetargu (dane dzierżawcy) jest Krajowy Orodok Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30.
 - 2) W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1.

- 3) Jako Administrator, w celu przeprowadzania kwalifikacji i udziału w przetargu oraz w celu ewentualnego zawarcia umowy dzierawy, jej realizacji, dokonywania rozliczeń, windykacji należą do Ciebie i zawarcia innych umów w związku z realizacją tej umowy, a także w celach związanych z obowiązkiem ewidencji korespondencji kierowanej z/do KOWR i w celu obowiązku archiwizacji dokumentacji, będziesz przetwarzać dane osobowe zawarte we wszelkich dokumentach złożonych w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie oraz pozostałych dokumentach wymaganych do zawarcia umowy po rozstrzygnięciu przetargu, w związku z realizacją postępowania na podstawie UoG NRSP i aktów wykonawczych do niej wydanych, co stanowi zgodnym z prawem przetwarzaniem danych osobowych w oparciu o przesłanki legalności, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. b i lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) zwanego dalej jako RODO.
- 4) Dane osobowe zawarte we wszelkich dokumentach złożonych w odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie i pozostałych dokumentach wymaganych do zawarcia umowy po rozstrzygnięciu przetargu będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów, oraz okres przedawnienia roszczeń przysługujących KOWR i w stosunku do niego.
- 5) Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikał z przepisów prawa.
Do danych ww. oferentów i dzierawcy mogą te same podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu, np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów, archiwizacji, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.
- 6) Zgodnie z RODO, każda osoba, której dane przetwarzamy w celach określonych powyżej przysługuje:
a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
c) ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
Zgodnie z RODO, każda osoba, której dane przetwarzamy przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Zgodnie z RODO osobom, których dane przetwarzamy w wyżej określonych celach nie przysługuje:
a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdy podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 7) Podanie przez oferentów danych ma charakter dobrowolny, ale jest niezbędne do udziału w przetargu i zawarcia umowy po jego rozstrzygnięciu, zgodnie z przepisami UoG NRSP i aktów wykonawczych do niej wydanych.
- 8) KOWR nie będzie podejmował decyzji wobec osób, których dane przetwarza w sposób zautomatyzowany, w tym decyzji będących wynikiem profilowania. KOWR nie przewiduje przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię), ani do organizacji międzynarodowych.

Przemyśl, dnia 31.01.2024 r.

Ogłoszenie wywieszono na tablicach ogłoszeń w okresie od dnia 08.02.2024 r. do dnia 23.02.2024 r.

Miejsce wywieszenia	Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 08.02.2024 r. (pieczęć i podpis)	Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu 23.02.2024 r. (pieczęć i podpis)
KOWR OT Rzeszów Sekcja Zamiejscowa w Przemyślu		
Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Rzeszów		
Podkarpacka Izba Rolnicza		

Urząd Gminy		
Sołectwo		