

**LISTA OSÓB, KTÓRE NIE ZŁOŻYŁY W TERMINIE  
WSZYSTKICH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW lub POSIADAJĄ ZALEGŁOŚCI FINANSOWE  
WOBEC KOWR**

**do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę** nieruchomości niezabudowanej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, pochodzącej z byłego Państwowego Funduszu Ziemi, położonej na terenie **gminy Dąbrówno**, powiat ostródzki, woj. warmińsko – mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów **obrębu Stare Miasto** jako **działka nr 5/11** o ogólnej powierzchni **57,7900 ha**, w tym 48,1700 ha użytków rolnych.

**Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zastrzega, że jest to przetarg ustny ograniczony dla rolników indywidualnych, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.**

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają **wymogu dotyczącego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat);  
lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

**Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 145/2024 z dnia 13.02.2024 roku w składzie:**

- 1) Agnieszka Wojtania - przewodnicząca
- 2) Kinga Skrzyńska - członek
- 3) Jacek Herman - członek

**wzywa niżej wymienione osoby do uzupełnienia brakujących dokumentów lub uregulowania zaległości finansowych wobec KOWR, w terminie wyznaczonym ogłoszeniem przetargowym z dnia 30.01.2024 r., znak: OLS.WKUZ.GR.4243.23.2023.AgW.19, tj. najpóźniej do dnia 11.03.2024 r.:**

**1. Pan Dariusz Zakrzewski - należy uzupełnić dokumenty o:**

- **oświadczenie (Wzór 1)**, o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu - **z poprawną datą publikacji wykazu przy pkt. 7.**

- **dokument, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.**

**2. Pan Adrian Góralski - należy uzupełnić dokumenty o:**

- **oświadczenie (Wzór 1)**, o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu - **z poprawną datą publikacji wykazu przy pkt. 7.**

- **dokument, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.**

**3. Pan Mariusz Oman - należy uzupełnić dokumenty o:**

- **oświadczenie (wzór 2)** o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

- **dokument, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.**

**4. Pan Łukasz Krzyżewski - należy uzupełnić dokumenty o:**

- dokument, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

**W/w osoby mają możliwość uzupełnienia w/w brakujących dokumentów wyłącznie w terminie do dnia 11.03.2024 roku do godz. 15<sup>30</sup> w Sekcji Zamiejscowej Gospodarowania Zasobem w Grabinie, Grabin 17 pokój nr 8.**

Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych oraz/lub ostatecznie niezakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu 12.03.2024 r. **najpóźniej do godz. 15<sup>30</sup>** na tablicy ogłoszeń w Sekcji Zamiejscowej w Grabinie oraz **opublikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.**

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości wyznaczono na dzień 22 marca 2024 roku o godz. 11:00 w siedzibie SZ w Grabinie.

**Podpisy Komisji:**

1.....  
2.....  
3.....

