

Lista osób, które w terminie nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów lub posiadają zaległości finansowe wobec KOWR

do uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym ofert pisemnych na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie gminy Lidzbark, powiat działowski, oznaczonej w ewidencji gruntów **obręb Wlewsz** jako **działka Nr 3/1** o pow. **31,86 ha**.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają **wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat** (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat) **lub**
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.**

Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 495/2024 z dnia 25 marca 2024 r. w składzie:

Joanna Bogdańska	- przewodniczący
Renata Kierdejko	- członek
Anita Pawlak	- członek
Maciej Brzozowski	- członek z ramienia Rady powiatowej W-MIR

po sprawdzeniu dokumentów stwierdziła, że **niżej wymienione osoby nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów** zgodnie z ogłoszeniem o przetargu z dnia 22.02.2024 roku znak: OLS.WKUZ.GZ.4243.147.2024.RK.5. **Wobec czego Komisja prosi niżej wymienione osoby o:**

1. Marek Cherkowski

- złożenie kopii dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie z posiadanym wykształceniem wskazanym w złożonym Wzorze nr 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia innego niż rolnicze oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały



2. Wojciech Cherkowski

- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością od co najmniej 5 lat na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,

3. Łukasz Witkowski

- złożenie kopi dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie z posiadanym wykształceniem wskazanym w złożonym Wzorze nr 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

4. Wojciech Czarnecki

- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,

5. Mateusz Pałkowski

- poprawne złożenie oświadczenia w zakresie posiadania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego będących właścicielami nieruchomości rolnych lub spółce zależnej lub dominującej w rozumieniu ustawy z dnia 15.09.2000 r – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, w dniu opublikowania wykazu, tj. **26.01.2024** roku – (pkt. 7 we Wzorze nr 1),
- złożenie dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich **5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych tj. **aktualne zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu.**

6. Karol Cackowski

- ponowne złożenie **oświadczenia (Wzór 2)**, o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego, wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

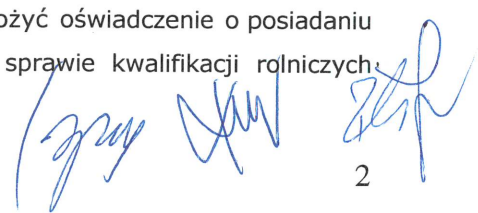
Wskazanie poprawnej daty od kiedy jest osobiście prowadzone gospodarstwo.

7. Piotr Kwas

- poprawne złożenie oświadczenia w zakresie posiadania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego będących właścicielami nieruchomości rolnych lub spółce zależnej lub dominującej w rozumieniu ustawy z dnia 15.09.2000 r – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, w dniu opublikowania wykazu, tj. **26.01.2024** roku – (pkt. 7 we Wzorze nr 1),
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością od co najmniej 5 lat na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

8. Krzysztof Jacuński

- poprawne złożenie oświadczenia w zakresie posiadania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego będących właścicielami nieruchomości rolnych lub spółce zależnej lub dominującej w rozumieniu ustawy z dnia 15.09.2000 r – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, w dniu opublikowania wykazu, tj. **26.01.2024** roku – (pkt. 7 we Wzorze nr 1),
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,
- złożenie kopi dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze wskazane we Wzorze nr 3. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych.



posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

9. Piotr Czarnecki

- złożenie kopii dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie z posiadanym wykształceniem wskazanym w złożonym Wzorze nr 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

10. Michał Sarnowski

- złożenie kopii dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie ze wskazanym wykształceniem we Wzorze 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

11. Cyprian Żach

- uregulowanie zaległości finansowe wobec KOWR **do 03.04.2024 roku.**, a następnie ponowne złożenie oświadczenia dotyczącego zobowiązań finansowych (Wzór 1 pkt 3),

12. Michał Piórkowski

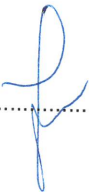
- wskazanie na piśmie do jakiego przetargu został złożony oryginał zaświadczenia o zameldowaniu lub złożenie oryginału zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały;
- złożenie kopii dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie ze wskazanym wykształceniem we Wzorze 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje,
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,

Wymienione wyżej osoby mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, poprzez ich złożenie w oryginale w Oddziale Terenowym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictw w Olsztynie przy ulicy Głowackiego 6, w Biurze Podawczym **wyłącznie w terminie do dnia 03.04.2024 roku.**

Lista osób OSTATECZNIE zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **09.04.2024 roku** do godz. 15.30 na tablicy ogłoszeń OT KOWR w Olsztynie, ul. Głowackiego 6 oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Przedmiotowy przetarg został wyznaczony na dzień **17.04.2024r** w siedzibie KOWR OT w Olsztynie sala 34.

Podpisy Komisji:

1.  2.  3.  4. 