

Lista osób, które w terminie nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów lub posiadają zaległości finansowe wobec KOWR

do uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym ofert pisemnych na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie gminy Lidzbark, powiat działowski, oznaczonej w ewidencji gruntów **obręb Wlewsz** jako **działka Nr 260/4** o pow. **24,4387 ha**.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają **wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat** (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat) **lub**
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.**

Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 497/2024 z dnia 25 marca 2024 r. w składzie:

Joanna Bogdańska	- przewodniczący
Renata Kierdejko	- członek
Anita Pawlak	- członek
Maciej Brzozowski	- członek z ramienia Rady Powiatowej W-MIR

po sprawdzeniu dokumentów stwierdziła, że **niziej wymienione osoby nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów** zgodnie z ogłoszeniem o przetargu z dnia 22.02.2024 roku znak: OLS.WKUZ.GZ.4243.157.2024.RK.5. **Wobec czego Komisja prosi nizej wymienione osoby o:**

1. Łukasz Witkowski

- złożenie kopii dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie z posiadanym wykształceniem wskazanym w złożonym Wzorze nr 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

2. Wojciech Czarnecki

- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,

3. Tomasz Ruszczak

- wskazanie na piśmie do jakiego przetargu został złożony oryginał zaświadczenia o zameldowaniu lub złożenie oryginału zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały;

4. Danuta Galińska

- uregulowanie zaległości finansowych wobec KOWR **do 03.04.2024 roku**, a następnie ponowne złożenie oświadczenia dotyczącego zobowiązań finansowych (Wzór 1 pkt 3),

5. Piotr Kwas

- poprawne złożenie oświadczenia w zakresie posiadania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego będących właścicielami nieruchomości rolnych lub spółce zależnej lub dominującej w rozumieniu ustawy z dnia 15.09.2000 r – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, w dniu opublikowania wykazu, tj. **26.01.2024** roku – (pkt. 7 we Wzorze nr 1),
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością od co najmniej 5 lat na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

6. Krzysztof Jacuński

- poprawne złożenie oświadczenia w zakresie posiadania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego będących właścicielami nieruchomości rolnych lub spółce zależnej lub dominującej w rozumieniu ustawy z dnia 15.09.2000 r – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, w dniu opublikowania wykazu, tj. **26.01.2024** roku – (pkt. 7 we Wzorze nr 1),
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,
- kopię dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze wskazane we Wzorze nr 3. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg wzoru nr 3], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

7. Piotr Czarnecki

- złożenie kopii dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie z posiadanym wykształceniem wskazanym w złożonym Wzorze nr 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg wzoru nr 3], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

8. Grzegorz Szypulski

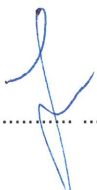


- wskazanie na piśmie do jakiego przetargu został złożony oryginał zaświadczenia o zameldowaniu lub złożenie oryginału zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały;
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością od co najmniej 5 lat na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały

Wymienione wyżej osoby mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, poprzez ich złożenie w oryginale w Oddziale Terenowym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictw w Olszynie przy ulicy Głowackiego 6, w Biurze Podawczym **wyłącznie w terminie do dnia 03.04.2024 roku.**

Lista osób OSTATECZNIE zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **09.04.2024 roku** do godz. 15.30 na tablicy ogłoszeń OT KOWR w Olsztynie, ul. Głowackiego 6 oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Przedmiotowy przetarg został wyznaczony na dzień **17.04.2024r** w siedzibie KOWR OT w Olsztynie sala 34.

Podpisy Komisji:

1.  2.  3.  4. 