

Lista osób, które w terminie nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów lub posiadają zaległości finansowe wobec KOWR

do uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym ofert pisemnych na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie gminy Lidzbarsk, powiat działdowski, oznaczonej w ewidencji gruntów **obręb Wlewsz** jako **działka Nr 6/3** o pow. **20,1506 ha** z udz. $\frac{1}{4}$ w dz. nr **4/11** o pow. **0,3709 ha**.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają **wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) **w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat** (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat) **lub**
- b) **realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.**

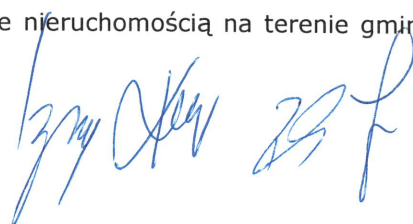
Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 500/2024 z dnia 25 marca 2024 r. w składzie:

Joanna Bogdańska	- przewodniczący
Renata Kierdejko	- członek
Anita Pawlak	- członek
Maciej Brzozowski	- członek z ramienia Rady Powiatowej W-MIR

po sprawdzeniu dokumentów stwierdziła, że **niziej wymienione osoby nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów** zgodnie z ogłoszeniem o przetargu z dnia 22.02.2024 roku znak: OLS.WKUZ.GZ.4243.150.2024.RK.5. **Wobec czego Komisja prosi niziej wymienione osoby** o:

1. Marek Cherkowski

- złożenie kopii dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie z posiadanym wykształceniem wskazanym w złożonym Wzorze nr 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia innego niż rolnicze oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,



2. Wojciech Cherkowski

- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością od co najmniej 5 lat na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały

3. Łukasz Witkowski

- złożenie kopii dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie z posiadanym wykształceniem wskazanym w złożonym Wzorze nr 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

4. Wojciech Czarnecki

- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,

5. Karol Cackowski

- ponowne złożenie **oświadczenia (Wzór 2)**, o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego, wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

Wskazanie poprawnej daty od kiedy jest osobiście prowadzone gospodarstwo.

6. Tomasz Ruszczak

- wskazanie na piśmie do jakiego przetargu został złożony oryginał zaświadczenia o zameldowaniu lub złożenie oryginału zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały;

7. Danuta Galińska

- uregulowanie zaległości finansowych wobec KOWR **do 03.04.2024 roku**, a następnie ponowne złożenie oświadczenia dotyczącego zobowiązań finansowych (Wzór 1 pkt 3),

8. Piotr Kwas

- poprawne złożenie oświadczenia w zakresie posiadania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego będących właścicielami nieruchomości rolnych lub spółce zależnej lub dominującej w rozumieniu ustawy z dnia 15.09.2000 r – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, w dniu opublikowania wykazu, tj. **26.01.2024 roku** – (pkt 7 we Wzorze nr 1),
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

9. Piotr Czarnecki

- złożenie dyplomu zgodnie z posiadanym wykształceniem wskazanym w złożonym Wzorze nr 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

10. Cyprian Żach

- uregulowanie zaległości finansowych wobec KOWR **do 03.04.2024 roku**, a następnie ponowne złożenie oświadczenia dotyczącego zobowiązań finansowych (Wzór 1 pkt 3),

11. Michał Sarnowski

- złożenie kopii dokumentu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze zgodnie ze wskazanym wykształceniem we Wzorze 3 o posiadaniu kwalifikacji rolniczych. W przypadku nieposiadania wykształcenia rolniczego należy ponownie złożyć oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby

wykonywając działalność rolniczą [wg **wzoru nr 3**], wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje.

12. Leszek Kasprzycki

- poprawne złożenie oświadczenia w zakresie posiadania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego będących właścicielami nieruchomości rolnych lub spółce zależnej lub dominującej w rozumieniu ustawy z dnia 15.09.2000 r – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, w dniu opublikowania wykazu, tj. **26.01.2024** roku – (pkt. 7 we Wzorze nr 1),

13. Grzegorz Szypulski

- wskazanie na piśmie do jakiego przetargu został złożony oryginał zaświadczenia o zameldowaniu lub złożenie oryginału zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały;
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością od co najmniej 5 lat na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały

14. Andrzej Korzeń

- poprawne złożenie oświadczenia w zakresie posiadania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego będących właścicielami nieruchomości rolnych lub spółce zależnej lub dominującej w rozumieniu ustawy z dnia 15.09.2000 r – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, w dniu opublikowania wykazu, tj. **26.01.2024** roku – (pkt. 7 we Wzorze nr 1),
- wskazanie na piśmie do jakiego przetargu został złożony oryginał zaświadczenia o zameldowaniu lub złożenie oryginału zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały;

15. Barbara Pałkowska

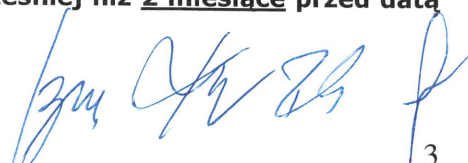
- uregulowanie zaległości finansowych wobec KOWR **do 03.04.2024 roku**, a następnie ponowne złożenie oświadczenia dotyczącego zobowiązań finansowych (Wzór 1 pkt 3),
- poprawne złożenie oświadczenia w zakresie posiadania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego będących właścicielami nieruchomości rolnych lub spółce zależnej lub dominującej w rozumieniu ustawy z dnia 15.09.2000 r – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, w dniu opublikowania wykazu, tj. **26.01.2024** roku – (pkt. 7 we Wzorze nr 1),
- wskazanie na piśmie do jakiego przetargu został złożony oryginał zaświadczenia o zameldowaniu lub złożenie oryginału zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały;
- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością od co najmniej 5 lat na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały,

16. Kazimierz Brdak

- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością od co najmniej 5 lat na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały. Na podstawie złożonego do kwalifikacji dokumentu, nie ma możliwości stwierdzenia prawa własności do nieruchomości.
- ponowne złożenie **oświadczenia (Wzór 2)**, o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego, wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.
Wskazanie powierzchni użytków rolnych nieruchomości wchodzących w skład gospodarstwa.

17. Radosław Witkowski

- złożenie dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich **5 lat** w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych tj. **aktualne zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed data przetargu.**



3

18. Bartłomiej Bartkowski

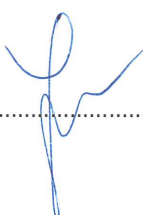


- dokument, z którego będzie wynikać data wejścia we władanie nieruchomością na terenie gminy w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

Wymienione wyżej osoby mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, poprzez ich złożenie w oryginale w Oddziale Terenowym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictw w Olszynie przy ulicy Głowackiego 6, w Biurze Podawczym **wyłącznie w terminie do dnia 03.04.2024 roku.**

Lista osób **OSTATECZNIE** zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w dniu **10.04.2024 roku** do godz. 15.30 na tablicy ogłoszeń OT KOWR w Olsztynie, ul. Głowackiego 6 oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Przedmiotowy przetarg został wyznaczony na dzień **18.04.2024r** w siedzibie KOWR OT w Olsztynie sala 34.

Podpisy Komisji:

1.  2.  3.  4. 