



Wrocław, dnia 04.04.2024 r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław, działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. z 2017 roku poz. 623), ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. z 2017 roku poz. 624), ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity – Dz.U. z 2019 roku, poz. 817 – z późniejszymi zmianami), ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 roku, poz. 1405 z późniejszymi zmianami), podaje do publicznej wiadomości:

**Listę osób zakwalifikowanych oraz osób niezakwalifikowanych do udziału w przetargu ograniczonym na dzierżawę nieruchomości:**

- I. **Nieruchomość niezabudowana, obręb Przeclawice, gmina Żórawina, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie dz. 292/12 AM-3, Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 16,6965 ha, (w tym użytki rolne: 16,3848 ha);**
- II. **Nieruchomość niezabudowana, obręb Przeclawice, gmina Żórawina, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie dz. 292/13 AM-3. Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: 16,6924 ha, (w tym użytki rolne: 16,1878 ha);**

Do przeprowadzenia przetargu została powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR we Wrocławiu numer 0346/N/2024 z dnia 19.03.2024 r.

1. Michno Krystian – Przewodniczący Komisji
2. Inglot Adrianna – członek Komisji
3. Szukalski Maciej – członek Komisji
4. Feder Kamila – członek Komisji
5. Puławska Marta – członek Komisji
6. Mirzejan Monika – członek Komisji
7. Kowalska Małgorzata – członek Komisji
8. Staniecka Marta – członek Komisji

**Dolnośląska Izba Rolnicza nie wydelegowała swoich przedstawicieli do udziału w pracach Komisji.**

**Po analizie złożonych dokumentów przez komisję przetargową, do przetargu zakwalifikowali się:**

1. **Rafał Fuławka- nieruchomość I,**
2. **Łukasz Grądecki- nieruchomość I i II,**
3. **Jarosław Dudek- nieruchomość I i II-** warunkiem dopuszczenia do przetargu jest uregulowanie zobowiązań finansowych wobec KOWR.
4. **Roman Jankowski- nieruchomość I i II,**
5. **Konrad Jankowski- nieruchomość I i II,**
6. **Szymon Lichtarski- nieruchomość I i II,**

**Osoby, które powinny złożyć brakujące dokumenty:**

**1. Filip Żukowski:**

- Wzór nr 2- w oświadczeniu brak daty rozpoczęcia prowadzenia gospodarstwa rolnego,
- Nie udowodniono statusu rolnika indywidualnego: Nie udowodniono 5- letniego okresu zameldowania w gminie, na obszarze której położona jest jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

**2. Zenon Sowa:**

- Wzór nr 1- błędna data wykazu,

**3. Jarosław Węglowski:**

- brak zaświadczenia o zameldowaniu.

**4. Emilia Juzyszyn:**

- Wzór nr 3- błędne oświadczenie w stosunku do udokumentowanych kwalifikacji rolniczych,

**5. Agnieszka Juzyszyn:**

- brak Wzoru nr 1,
- Nie udowodniono statusu rolnika indywidualnego: Wzór 2 w związku ze złożonym zaświadczeniem o zameldowaniu- brak oświadczenia o prowadzeniu gospodarstwa rolnego na terenie gminy Żórawina w okresie zamieszkiwania na terenie gminy Żórawina.

**6. Łukasz Garduła:**

- Wzór nr 1- błędna data wykazu,

**7. Mateusz Napierała:**

- Wzór 2 –w oświadczeniu brak daty rozpoczęcia prowadzenia gospodarstwa rolnego.

**8. Zygmunt Dańków:**

- Wzór nr 1- złożono błędny formularz, należy złożyć aktualnie dostępny wzór 1 i błędna data wykazu,
- Brak dowodu potwierdzającego kwalifikacje rolnicze,
- brak zaświadczenia o zameldowaniu.

**9. Piotr Napierała:**

- Wzór nr 1- błędna data wykazu,
- Błędnie złożony Wzór 2 – brak wypełnionego wykazu nieruchomości rolnych, formy władania tymi gruntami oraz sumy powierzchni użytków rolnych,
- warunkiem dopuszczenia do przetargu jest uregulowanie zobowiązań finansowych wobec KOWR.

**10. Piotr Kostiw:**

- Nie udowodniono statusu rolnika indywidualnego: Wzór 2 w związku ze złożonym zaświadczeniem o zameldowaniu- brak oświadczenia o prowadzeniu gospodarstwa rolnego na terenie gminy miasto Wrocław w okresie zamieszkiwania na terenie gminy miasto Wrocław.

**11. Wioleta Pajdo:**

- Błędnie złożony Wzór 2 – brak sumy powierzchni ogółem oraz powierzchni użytków rolnych .

**12. Krzysztof Kijak:**

- Wzór nr 1- błędna data wykazu,

**13. Grzegorz Kruk:**

- Wzór nr 1- błędna data wykazu,
- warunkiem dopuszczenia do przetargu jest uregulowanie zobowiązań finansowych wobec KOWR.

**14. Karolina Janecka:**

- Wzór nr 1- błędna data wykazu,
- brak zaświadczenia o zameldowaniu.

**15. Izabela Janecka- Patalas:**

- Wzór nr 1- błędna data wykazu,
- brak zaświadczenia o zameldowaniu.

**16. Dąbrówka Janecka- Czerwińska:**

- Wzór nr 1- błędna data wykazu,
- brak zaświadczenia o zameldowaniu,
- warunkiem dopuszczenia do przetargu jest uregulowanie zobowiązań finansowych wobec KOWR.

**17. Piotr Węglowski:**

- Błędnie złożony Wzór 2 – brak sumy powierzchni ogółem oraz powierzchni użytków rolnych oraz nie wykazano 5- letniego stażu pracy w rolnictwie,
- Nie udokumentowano 5- letniego stażu pracy w rolnictwie.

**Osoby, które zostały wykluczone z udziału w prowadzonym postępowaniu przetargowym** w związku z niespełnieniem art. 29 ust. 3bc UoGNRSP:

**Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu, a także lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu** zostanie podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie SZ KOWR we Wrocławiu ul. Kunickiego 2 w dniu **08.04.2024 r.** od godziny 14:00.

**Osoby, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów zostaną zakwalifikowane do przetargu, jeżeli najpóźniej do dnia 12.04.2024 r. do godziny 14:00 złożą w siedzibie SZGZ KOWR we Wrocławiu, ul. Kunickiego 2 w Sekretariacie brakujące dokumenty** (w zabezpieczonej kopercie z zaznaczonym nr nieruchomości, do której składane są dokumenty oraz z adnotacją **UZUPEŁNIENIE**) **w celu ponownego sprawdzenia przez Komisję.**

**Lista wszystkich osób ostatecznie zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu** zostanie wywieszona w dniu **18.04.2024 r. od godz. 14:00** w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR we Wrocławiu ul. Kunickiego 2.

**Komisja powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR we Wrocławiu numer 0346/N/2024 z dnia 19.03.2024r. składzie:**

1. Michno Krystian – Przewodniczący Komisji
2. Inglot Adrianna – członek Komisji
3. Szukalski Maciej – członek Komisji
4. Feder Kamila – członek Komisji
5. Puławska Marta – członek Komisji
6. Mirzeján Monika – członek Komisji
7. Kowalska Małgorzata – członek Komisji
8. Staniecka Marta – członek Komisji