

Lista warunkowo zakwalifikowanych uczestników do przetargów ustnych ograniczonych na dzierżawę nieruchomości rolnych niezabudowanych położonych w gminie Bielsk Podlaski obr. Ploski, Kożyno, Kotły, Zubowo, Rajsk, Mokre

Zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2022 r., poz. 2329 ze zmianami) zastrzega się, że w przetargu mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiona do przetargu lub gminie z nią graniczącą oraz zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne do pow. nie większej niż 300 ha użytków rolnych w rozumieniu tych przepisów.

Kwalifikację do uczestnictwa w przetargach przeprowadziła Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT w Białymstoku **Nr 103/2024** z dnia 09.05.2024 r. w składzie:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1. Marek Iwaniuk | przewodniczący, |
| 2. Małgorzata Radziszewska | członek, |
| 3. Katarzyna Zalewska | członek, |

Komisja po sprawdzeniu wymaganych dowodów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargach **warunkowo zakwalifikowała** jako uczestnika/uczestników ustnych przetargów ograniczonych na dzierżawę nieruchomości rolnych niezabudowanych, położonych w **gminie Bielsk Podlaski** następujące osoby:

- 1) **Pan Łukasz Daniel Kiryluk** zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 20 maja 2024 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
 - oświadczenie wg obowiązującego **wzoru nr 1**:
 - **pkt 7** - o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych na dzień opublikowania wykazu, tj. na dzień **03.04.2024 r.**
- 2) **Pan Tomasz Tomaszuk** zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 20 maja 2024 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
 - oświadczenie wg obowiązującego **wzoru nr 1**:
 - **pkt 7** - o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych na dzień opublikowania wykazu, tj. na dzień **03.04.2024 r.**
- 3) **Pan Bartosz Krzysztof Koziej** zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 20 maja 2024 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
 - Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.
Dopuszcza się złożenie kopii zameldowanie na pobyt stały, o których mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał tego dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR w Białymstoku z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginał dokumentu.
- 4) **Pan Adam Głowacki** zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 20 maja 2024 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
 - Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.
Dopuszcza się złożenie kopii zameldowanie na pobyt stały, o których mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał tego dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR w Białymstoku z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginał dokumentu.
- 5) **Pan Michał Wawreniuk** zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 20 maja 2024 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
 - oświadczenie wg obowiązującego **wzoru nr 1**:
 - **pkt 7** - o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych na dzień opublikowania wykazu, tj. na dzień **03.04.2024 r.**
- 6) **Pan Anatol Iliaszuk** zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 20 maja 2024 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:
 - Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie

nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Dopuszcza się złożenie kopii zameldowanie na pobyt stały, o których mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał tego dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR w Białymstoku z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginał dokumentu.

7) Pan Łukasz Siemieńczuk zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 20 maja 2024 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Dopuszcza się złożenie kopii zameldowanie na pobyt stały, o których mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał tego dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR w Białymstoku z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginał dokumentu.

8) Pan Łukasz Szachowicz zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 20 maja 2024 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:

- oświadczenie wg obowiązującego **wzoru nr 1**:
 - **pkt 7** - o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych na dzień opublikowania wykazu, tj. na dzień **03.04.2024 r.**

9) Pani Halina Zarzecka zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 20 maja 2024 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:

- Oświadczenie **wg wzoru nr 2** o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierzawionych przez rolnika indywidualnego.
- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Dopuszcza się złożenie kopii zameldowanie na pobyt stały, o których mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał tego dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR w Białymstoku z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginał dokumentu.

W przetargach mogą wziąć udział osoby fizyczne, które są rolnikami indywidualnymi w rozumieniu art. 6 UKUR tj. osoby, które co najmniej od 5 lat zamieszkują w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład prowadzonego przez nie gospodarstwa rolnego, także w przypadku, gdy zmieni on miejsce zameldowania i zamieszkania w miejscowości znajdującej się na obszarze innej gminy, w której położona jest jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład jego gospodarstwa rodzinnego.

10) Pan Paweł Sokołowski zostanie zakwalifikowany jeżeli do dnia 20 maja 2024 r. do godz. 10.00 uzupełni dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w ogłoszeniu, tj.:

- Dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Dopuszcza się złożenie kopii zameldowanie na pobyt stały, o których mowa powyżej, w przypadku gdy oryginał tego dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR w Białymstoku z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginał dokumentu

Przedmiotem przetargów będą następujące nieruchomości:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obręb **Ploski**, jako:
 - działka nr **706 o pow. 1,2741 ha,**
2. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obręb **Ploski**, jako:
 - działka nr **791 o pow. 1,0694 ha,**

3. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **Ploski**, jako:

- działka nr **371/2 o pow. 1,5722 ha,**

4. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **Kożyno**, jako:

- działka nr **85/12 o pow. 1,3167 ha,**

Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej

5. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu **Kożyno**, jako:

- działki nr **207/5, 218/3 o pow. 1,1571 ha,**

6. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **Kotły**, jako:

- działka nr **739 o pow. 2,6454 ha,**

7. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **Zubowo**, jako:

- działka nr **54 o pow. 1,7362 ha,**

8. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **Zubowo**, jako:

- działka nr **45/1 o pow. 1,2138 ha,**

9. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **Zubowo**, jako:

- działka nr **226/2 o pow. 4,9922 ha,**

10. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **Rajsk**, jako:

- działka nr **301/2 o pow. 2,5696 ha,**

11. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu **Mokre**, jako:

- działki nr **713, 714/3 o pow. 2,8048 ha,**

12. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **Mokre**, jako:

- działka nr **532 o pow. 2,0956 ha,**

13. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy **Bielsk Podlaski**, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu **Kożyno**, jako:

- działki nr **421/1, 421/2, 421/3, 421/4, 420/1, 420/2 o pow. 4,3529 ha,**

**Przedmiotowe przetargi odbędą się w dniu 27 maja 2024 r. o godz. 11.00 w siedzibie KOWR OT w Białymstoku
Sekcji Zamiejscowej w Bielsku Podlaskim
ul. Białowieska 109B/12.**

Podpisy Komisji:

1.

2.

3.

Bielsk Podlaski, 14.05.2024 r.