



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Sekcja Zamiejscowa we Wrocławiu
WRO.WKUZ.WR.4243.399.2023.KF.9

termin publikacji od 27.06.2024r. do 12.07.2024r

Wrocław dnia 20.06.2024r.

Wykaz numer WRO.WKUZ.WR.4243.399.2023.KF

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego, podaje do publicznej wiadomości, **WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy** stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Wykaz obejmuje:

Nieruchomość nierolna niezabudowana położona w obrębie: **Brzezcie**, gmina **Trzebnica**, powiat trzebnicki, województwo dolnośląskie, **dz. 135/5 AM-1**.

Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi **0,56 ha** (użytki rolne 0,56 ha) z czego:

- Pastwiska trwałe o pow. 0,56 ha w klasie: PsIV – 0,56 ha

Powierzchnia w hektarach przeliczeniowych 0,42 ha.

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Dla nieruchomości jest prowadzona Księga Wieczysta o numerze WR1W/00044760/5 przez Sąd Rejonowy w Trzebnicy.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,5 dt pszenicy.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebnica uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Trzebnica nr XVIII z dnia 29 czerwca 2000 roku z późniejszymi zmianami działka nr 135/5 AM 1 oznaczona jest symbolem „M” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Na działce znajduje się stanowisko archeologiczne o pow. do 0.5 ha.

Nieruchomość będzie wydierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości w terminie od **27.06.2024 roku do 12.07.2024 roku**, w sposób zwyczajowo przyjęty, w **Urzędzie Miejskim w Trzebnicy, Dolnośląskiej Izbie Rolniczej we Wrocławiu, OT KOWR we Wrocławiu**, sołectwie wsi **Brzezcie, Sekcji Zamiejscowej KOWR we Wrocławiu** na stronie internetowej www.gov.pl/kowr oraz stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP).

Sprawę prowadzi: Kamila Feder tel. 780 027 236, kamila.feder@kowr.gov.pl

54-616 Wrocław ul. Kunickiego 2, 71 35 63 919, www.gov.pl/kowr