

**WYKAZ numer BYD.WKUZ.LU.4243.15.2024.PZ.12**

Bydgoszcz, dnia 17.07.2024 roku

ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 589) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1944 t.j.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** przeznaczonych **do dzierżawy** nieruchomości, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości rolne położone w województwie Kujawsko-Pomorskim, powiat **nakielski**, gmina **Mrocza**,obręb **Mrocza**, oznaczone jako:

1. częśćdziałki nr **783/39 (1)** o powierzchni **0,0458 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0230ha, RIVb- 0,0061 ha, RV- 0,0085 ha, ŁIV- 0,0043 ha, ŁV- 0,0038 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

1. częśćdziałki nr **783/39 (2)** o powierzchni **0,0490 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0246 ha, RIVb- 0,0066 ha, RV- 0,0091 ha, ŁIV- 0,0046 ha, ŁV- 0,0041 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

1. częśćdziałki nr **783/39 (3)** o powierzchni **0,0460 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0230 ha, RIVb- 0,0062 ha, RV- 0,0085 ha, ŁIV- 0,0044 ha, ŁV- 0,0039 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

1. częśćdziałki nr **783/39 (4)** o powierzchni **0,0515 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0259, RIVb- 0,0069 ha, RV- 0,0095 ha, ŁIV- 0,0049 ha, ŁV- 0,0043 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

1. częśćdziałki nr **783/39 (5)** o powierzchni **0,0294 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0148 ha, RIVb- 0,0039 ha, RV- 0,0054 ha, ŁIV- 0,0028 ha, ŁV- 0,0025 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

1. częśćdziałki nr **783/39 (6)** o powierzchni **0,0440 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0221 ha, RIVb- 0,0059 ha, RV- 0,0081 ha, ŁIV- 0,0042 ha, ŁV- 0,0037 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

1. częśćdziałki nr **783/39 (7)** o powierzchni **0,0412 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0207 ha, RIVb- 0,0055 ha, RV- 0,0076 ha, ŁIV- 0,0039 ha, ŁV- 0,0035 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

1. częśćdziałki nr **783/39 (8)** o powierzchni **0,0490 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0236 ha, RIVb- 0,0063 ha, RV- 0,0087 ha, ŁIV- 0,0044 ha, ŁV- 0,0039 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

1. częśćdziałki nr **783/39 (9)** o powierzchni **0,0469 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0230ha, RIVb- 0,0061 ha, RV- 0,0085 ha, ŁIV- 0,0043 ha, ŁV- 0,0038 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

1. częśćdziałki nr **783/39 (10)** o powierzchni **0,0552 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0278 ha, RIVb- 0,0074 ha, RV- 0,0102 ha, ŁIV- 0,0052 ha, ŁV- 0,0046 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

1. częśćdziałki nr **783/39 (11)** o powierzchni **0,0600 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVa- 0,0302 ha, RIVb- 0,0080 ha, RV- 0,0111 ha, ŁIV- 0,0057 ha, ŁV- 0,0050 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00008873/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka zlokalizowana jest na terenach oznaczonych jako „tereny ogródków działkowych”. Działka znajduje się częściowo w strefie B ochrony konserwatorskiej oraz w strefie W ochrony konserwatorskiej, przez skraj działki przebiega korytarz ekologiczny.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w dni robocze w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lubostroniu, Lubostroń 15, 89-210 Łabiszyn, tel. (52) 384 46 13 lub 604 977 023 w godz. 730 – 1530.

**Wykaz wywiesza się od dnia 17.07.2024 r. do 31.07.2024 r.:**

* w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy/Miasta
* w właściwym miejscowo sołectwie
* w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
* w Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
* w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Lubostroniu
* na stronie internetowej [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl)

# POTWIERDZENIA

**BYD.WKUZ.LU.4243.15.2024.PZ.12**

**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 14 dni,   
tj. w dniach od 17.07.2024 r. do 31.07.2024 r.:**

1. Właściwy miejscowo Urząd Gminy/Miasta

wywieszono (17.07.2024 r.) zdjęto (31.07.2024 r.)

1. Siedziba właściwej miejscowo Izby Rolniczej

wywieszono (17.07.2024 r.) zdjęto (31.07.2024 r.)

1. Siedziba SZ KOWR w Lubostroniu

wywieszono (17.07.2024 r.) zdjęto (31.07.2024 r.)

1. Siedziba KOWR OT w Bydgoszczy

wywieszono (17.07.2024 r.) zdjęto (31.07.2024 r.)

1. Przekazano do publikacji w Internecie na stronie: www.kowr.gov.pl

opublikowano (17.07.2024 r.)