



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy we Wrocławiu

WRO.WKUZ.GZ.4243.72.2024.APT.

Wrocław, dnia 20.08.2024r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Wrocław działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego **podaje:**

**Listę osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu oraz listę osób, które nie
złożyły w terminie wszystkich wymaganych dokumentów
lub posiadają zaległości finansowe**

Komisja zapoznała się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem **w przetargu ograniczonym ofert pisemnych na dzierżawę**, ogłoszonym na dzień **09.09.2024 roku o godz. 11:00**, w siedzibie Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa we Wrocławiu, ul. Mińska 60 – obejmującym nieruchomości gruntowe, niezabudowane położone w **gminie Wołów, powiat wołowski, woj. dolnośląskie, oznaczone jako działki:**

- 1) dz. nr 517/1 obręb Lubiąż, o pow. 25,65 ha,
- 2) dz. nr 466/2 obręb Lubiąż, o pow. 28,4801 ha,
- 3) dz. nr 532/1 obręb Lubiąż, o pow. 15,03 ha,
- 4) dz. nr 478/1 obręb Lubiąż, o pow. 11,83 ha,
- 5) dz. nr 401/1, 401/2 obręb Lubiąż, o pow. 7,76 ha.

Do zakwalifikowania się do przetargu należało złożyć:

- ✓ oświadczenie [wg wzoru nr 1], o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu, treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, a także o spełnieniu warunków dopuszczających do przetargu,
- ✓ oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego [wg wzoru nr 2], Zgodnie z art. 7 ust. 5a) ukur składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.” Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia,
- ✓ w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat – oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wg wzoru nr 3), wraz z kopiami dowodów potwierdzających te kwalifikacje,
- ✓ w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat - dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.),
- ✓ dokument potwierdzający zameldowanie na pobyt stały w okresie ostatnich 5 lat w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z **art. 29 ust. 3ba, 3 bc i 3bca** UoGNRSP w przetargu **nie mogą uczestniczyć podmioty**, które:

54-610 Wrocław, ul. Mińska 60, 71 35 63 919, www.gov.pl/kowr

- 1) mają zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, a w szczególności zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskały one przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, lub
- 2) w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu władają lub władają nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania KOWR nieruchomości tych nie opuściły, albo podmioty, w których są współnikami bądź w organach których uczestniczą osoby, które władają lub władają nieruchomościami Zasobu WRSP bez tytułu prawnego i mimo wezwania Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości tych nie opuściły.
- 3) kiedykolwiek nabyły z Zasobu nieruchomości o powierzchni łącznej co najmniej 300 ha użytków rolnych, przy czym do powierzchni tej wlicza się powierzchnię użytków rolnych, które zostały nabyte z Zasobu, a następnie zbyte, chyba że zbycie nastąpiło na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, lub
- 4) naruszyły chociażby jedno z postanowień umowy określonych w art. 29a ust. 1 pkt 1 lub 2, lub 3 ugrnSP (dotyczy osób które po dniu 29.04.2016 r. nabyły nieruchomości Zasobu w ramach pierwszeństwa nabycia lub w przetargu ograniczonym lub z rozłożeniem ceny sprzedaży na raty), lub
- 5) w dniu opublikowania wykazu, o którym mowa w art. 28 ust. 1, ugrnSP na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka tj. w dniu **28.05.2024 r.** posiadały udziały lub akcje w spółkach handlowych będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej, w rozumieniu ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych, w stosunku do takiej spółki, z wyjątkiem:
 - a) akcji dopuszczonych do obrotu na rynku giełdowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi,
 - b) akcji lub udziałów w spółce, będącej grupą producentów rolnych, o której mowa w ustawie z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. z 2018 r. poz. 1026).

Wymóg 5 - letniego osobistego prowadzenia gospodarstwa rodzinnego lub wymóg dotyczący okresu zamieszkiwania, określone w przepisach o kształtowaniu ustroju rolnego **nie dotyczą osób** które:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR mają nie więcej niż 40 lat (tj. osób, które w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyły 41 lat);
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Jednocześnie informujemy, iż na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji Rosji na Ukrainę, a także w oparciu o art. 4 ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa w zw. z art. 5aa ust. 1 i art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 w sprawie środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1, z późn. zm.), art. 2 ust. 1-3 rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), art. 2 i art. 9 rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) wprowadza się weryfikację osób fizycznych i innych podmiotów w umowach, których stroną jest KOWR.

Uczestnicy biorący udział w przetargu podlegają weryfikacji, która polega na sprawdzeniu, czy osoby fizyczne i inne podmioty nie są:

- a) osobami prawnymi, podmiotami lub organami tych podmiotów z siedzibą w Rosji, które podlegają kontroli publicznej lub są w ponad 50% własnością publiczną lub w których Rosja, jej rząd lub bank centralny mają prawo do udziału w zyskach lub z którymi Rosja, jej rząd lub bank centralny utrzymują inne istotne stosunki gospodarcze, zgodnie z wykazem w Załączniku XIX;
- b) osobami prawnymi, podmiotami lub organami z siedzibą poza Unią, w których ponad 50 % praw własności bezpośrednio lub pośrednio należy do podmiotu wymienionego w Załączniku XIX; lub
- c) osobami prawnymi, podmiotami lub organami działającymi w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) powyżej.

Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu zakwalifikowała do uczestnictwa następujące osoby:

1. Albert Lada – nieruchomość I

Komisja po zapoznaniu się z treścią złożonych w kopertach dokumentów poszczególnych zainteresowanych uczestnictwem w przetargu nie zakwalifikowała do uczestnictwa i stwierdziła, że następujące osoby nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów:

1. Dominika Bandura – nieruchomości-IV

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 4 nieaktualne zapisy, co wynika z przedłożenia nieaktualnego Wzoru 1, ponadto w pkt 7 brak uzupełnienia daty oraz zaznaczenia (prawidłowa data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE AKTUALNY CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1,
- **WZÓR 3** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu występuje niezgodność zaznaczenia z przedłożonymi dokumentami – **brak dyplomu poświadczającego kwalifikacje. Należy ponownie złożyć WZÓR 3 z zaznaczeniem zgodnym z dokumentami** lub **dyplom poświadczający kwalifikacje.**
W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

2. Alicja Cieśla – nieruchomość I-V

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 3 zaznaczenie niespójne,
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1,
- **WZÓR 2** - data rozpoczęcia prowadzenia gospodarstwa niezgodna z danymi KOWR, rolnik nie wykazał gruntów rolnych położonych na terenie gminy w której jest zameldowany,
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2,
W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

3. Adam Siembida – nieruchomość I-V

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt 7 brak opatrzenia parafką skreślenia przy prawidłowej dacie wykazu (data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

4. Igor Zadarnowski – nieruchomość III-IV

Dokumenty do uzupełnienia:

- zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem. Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego – **złożono kopię dokumentu bez wskazania do jakiego przetargu złożony został oryginał ponadto zaświadczenie nie dokumentuje ciągłości 5 letniego zamieszkania.**
Należy ponownie złożyć zaświadczenie w oryginale poświadczające ciągłość 5 letniego zamieszkania.
- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 7 brak zaznaczenia przy prawidłowej dacie wykazu (data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.), ponadto przedłożona forma wydruku WZORU 1 powoduje, że oświadczenie pkt 8 jest nieczytelne.
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE odpowiednio wydrukowany CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.
- **WZÓR 2** – data rozpoczęcia prowadzenia gospodarstwa niezgodna z danymi KOWR,
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.
W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

5. Justyna Kopeć – nieruchomość I-II

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 5 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR, w pkt 7 brak zaznaczenia przy prawidłowej dacie wykazu (prawidłowa data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE AKTUALNY CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

6. Piotr Łacwik – nieruchomość I i III

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 5 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR, w pkt 7 brak zaznaczenia przy prawidłowej dacie wykazu (prawidłowa data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE AKTUALNY CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

- **WZÓR 2** – powierzchnia prowadzonego gospodarstwa w hektarach fizycznych niezgodna z danymi KOWR (dotyczy dzierżawy od KOWR).

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.

W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

7. Zbigniew Posacki – nieruchomość I, II i IV

Dokumenty do uzupełnienia:

- zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem. Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego – **złożono wydruk z bazy pesel bez podpisu.**

Należy złożyć oryginalne zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania.

Uwaga: Do dokumentów kwalifikacyjnych załączona została oferta do udziału w przetargu. Zgodnie z zapisami ogłoszenia przetargowego ofertę do udziału w przetargu wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć ponownie po zakwalifikowaniu się przez rolnika do udziału w przetargu, tj. po dacie opublikowania listy osób ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu, najpóźniej do dnia 06.09.2024 roku do godz. 14:00.

8. Florian Łacwik – nieruchomość III-IV

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 5 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR, w pkt 7 brak zaznaczenia przy prawidłowej dacie wykazu (prawidłowa data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE AKTUALNY CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

- **WZÓR 2** – powierzchnia prowadzonego gospodarstwa w hektarach fizycznych niezgodna z danymi KOWR (dotyczy dzierżawy od KOWR).

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.

W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

9. Patryk Dolat – nieruchomość V

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt 7 błędna data wykazu (prawidłowa data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

10. Arkadiusz Wroński – nieruchomość I-V

Dokumenty do uzupełnienia:

- zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem. Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego – **złożono dokument wydany wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem, ponadto zaświadczenie nie dokumentuje ciągłości 5 letniego zamieszkania.**

Należy ponownie złożyć zaświadczenie w oryginale poświadczające ciągłość 5 letniego zamieszkania.

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt 3 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR, aby móc uczestniczyć w przetargu należy spełnić wymagania art. 29 ust. 3bc UoGNRSP, ponadto zaznaczenie w pkt 5 niezgodne z danymi KOWR,

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

11. Przemysław Ptaszyński - nieruchomości I-IV

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt 7 błędna data wykazu (prawidłowa data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.
 - **WZÓR 2** – powierzchnia prowadzonego gospodarstwa niezgodna z przedłożonym dokumentem z Gminy,
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.
- W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

12. Marek Ptaszyński –nieruchomość I-IV

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 4 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR, aby móc uczestniczyć w przetargu należy spełnić wymagania **art. 29 ust. 3bc UoGNRSP**; ponadto w pkt 5 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR i w pkt 7 błędna data wykazu (prawidłowa data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.
- **dokumenty poświadczające posiadanie kwalifikacji rolniczych** - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat - dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.).

13. Paweł Ptaszyński – nieruchomości I-IV

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 5 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR, w pkt 7 błędna data wykazu (prawidłowa data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.
- **WZÓR 2** – powierzchnia prowadzonego gospodarstwa niezgodna z danymi KOWR (dot. dzierżawy od KOWR),
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.
- **dokumenty poświadczające posiadanie kwalifikacji rolniczych** - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat - dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.) – **złożono niekompletną kopię dokumentu.**

W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

14. Paulina Łozińska – nieruchomości I-IV

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 7 błędna data wykazu (prawidłowa data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.
- **Dokument poświadczający 3-letni staż pracy w rolnictwie** – złożono niekompletną kopię dokumentu.

15. Marek Soroko – nieruchomości I-V

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 5 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR.
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

16. Sławomir Szuszfalak – nieruchomości I-III

- **WZÓR 2** – powierzchnia prowadzonego gospodarstwa niezgodna z przedłożonym dokumentem z Gminy,
wg przedłożonego dokumentu z gminy powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 1 ha.
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.
- **dokumenty potwierdzające 3-letni staż pracy w rolnictwie** (lista dowodów potwierdzających staż wymieniona jest we Wzorze 3 pkt E).

W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

17. Tomasz Wasilewski – nieruchomości I-V

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 7 brak zaznaczenia przy prawidłowej dacie wykazu (data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

18. Dariusz Stachowicz – nieruchomości I-V

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 4 i 6 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR.

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

19. Natalia Wasilewska – nieruchomości I-V

Dokumenty do uzupełnienia:

- zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem. Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego – **złożono kopię bez wskazania do jakiego przetargu złożony został oryginał.**

Należy ponownie złożyć zaświadczenie w oryginale lub wskazać do jakiego przetargu złożono oryginał.

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 4 i 6 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR, w pkt 7 brak zaznaczenia przy prawidłowej dacie wykazu (data wskazana w ogłoszeniu 28.0.2024r.).

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

- **WZÓR 2** – błędna suma powierzchni użytków rolnych prowadzonego gospodarstwa,

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.

W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

20. Emilia Wasilewska – nieruchomości I-V

Dokumenty do uzupełnienia:

- zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem. Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego – **złożono kopię bez wskazania do jakiego przetargu złożony został oryginał.**

Należy ponownie złożyć zaświadczenie w oryginale lub wskazać do jakiego przetargu złożono oryginał.

21. Józef Wasilewski – nieruchomości I-V

Dokumenty do uzupełnienia:

- zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem. Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego – **złożono kopię bez wskazania do jakiego przetargu złożony został oryginał.**

Należy ponownie złożyć zaświadczenie w oryginale lub wskazać do jakiego przetargu złożono oryginał.

- **WZÓR 1** – złożono druk o niepełnej treści brak pkt 6b, 7, 8 **ponadto** zaznaczenie w pkt 6a niezgodne z danymi KOWR, w pkt 3 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR, aby móc uczestniczyć w przetargu należy spełnić wymagania art. 29 ust. 3bc UoGNRSP.

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE poprawnie wydrukowany CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

- **WZÓR 2** – powierzchnia użytków rolnych prowadzonego gospodarstwa niezgodna z danymi KOWR (dotyczy dzierżawy od KOWR).

NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 2.

- **dokumenty poświadczające posiadanie kwalifikacji rolniczych** - w przypadku osoby, która prowadzi gospodarstwo przez okres dłuższy niż 5 lat - dowody potwierdzające posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawach kwalifikacji rolniczych, przy czym w

przypadku posiadania co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie dopuszczalne jest przedłożenie wyłącznie dowodów, w zakresie posiadanego stażu pracy w rolnictwie, o których mowa § 7 rozporządzenia MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych, (Dz.U. z 2012 r. poz. 109 ze zm.).

W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

22. Krzysztof Watral – nieruchomość I-V

Dokumenty do uzupełnienia:

- zaświadczenie z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed przetargiem. Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.
UWAGA: dopuszcza się złożenie kopii dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o którym mowa poniżej, w przypadku gdy oryginał dokumentu nie utracił swojej ważności i został złożony do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu, z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu został złożony oryginalny dokument.
- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu w pkt 6 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR, **NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.**

W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

23. Magdalena Parkitna – nieruchomość I-III

Dokumenty do uzupełnienia:

- **WZÓR 1** – w złożonym przez rolnika oświadczeniu pkt 3 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR, aby móc uczestniczyć w przetargu należy spełnić wymagania art. 29 ust. 3bc UoGNRSP, ponadto w pkt 4 zaznaczenie niezgodne z danymi KOWR i w pkt 7 błędna data wykazu (prawidłowa data podana w ogłoszeniu 28.05.2024r.).
NALEŻY ZŁOŻYĆ PONOWNIE CAŁY WYPEŁNIONY WZÓR 1.

W celu uzyskania szczegółowych informacji należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji.

Osoby, które zostały wymienione jako osoby, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów - zgodnie z podanymi na liście brakującymi dokumentami – mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, jeżeli najpóźniej do dnia 26.08.2024 roku do godziny 14:00 złożą w siedzibie OT KOWR Wrocław, ul. Mińska 60 w pokoju Nr 6 „Kancelaria” brakujące dokumenty (w zabezpieczonej kopercie z zaznaczonym **obróbem/gminą i nr działki, na którą składane są dokumenty oraz z adnotacją **UZUPEŁNIENIE**) w celu ponownego sprawdzenia przez Komisję.**

Krzysztof Watral, Magdalena Parkitna
Przewodnicząca Komisji
Anita Roraj-Truch
OLCZAK TERESA
54-610 Wrocław, ul. Mińska 30
tel. 71/35-63-919, fax 71/357-90-97

