



Świdnica, dnia 12 września 2024r.

**Dot. przetargu ograniczonego ustnego na dzierżawę nieruchomości
wyznaczonego na dzień 04.10.2024r. godz. 10:00,**

Ogłoszenie numer WRO.WKUZ.SW.4243.34.2024.AN.19

Przedmiot przetargu :

Nieruchomość rolna, niezabudowana położona w obrębie **Radzików**, gmina **Łagiewniki**, powiat **dzierżoniowski**, województwo **dolnośląskie**, obejmującą działki **nr 147, 148**.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi: **17,64 ha** (w tym: użytki rolne 17,64 ha) z czego:

- grunty orne **17,64 ha** w klasach: RI – 4,64 ha, RII – 13,00 ha.

I. Lista osób, które złożyły dokumenty do zakwalifikowania się do uczestnictwa w przetargu ograniczonym, ustnym na dzierżawę:

1. Pan Patryk Polewczyk,
2. Pan Wojciech Czerniawski,
3. Pan Piotr Tyniec,
4. Pani Małgorzata Laskowska,
5. Pan Maciej Tyniec.

II. Lista osób, których dokumenty są kompletne i spełnione zostały wszystkie warunki określone w ogłoszeniu przetargowym:

1. Pan Maciej Tyniec,
2. Pan Piotr Tyniec.

III. Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów, niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu ograniczonym, ustnym na dzierżawę nieruchomości i mają możliwość uzupełnienia dokumentów, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19.09.2024r. do godziny 14:00:

1. Pani Małgorzata Laskowska :

- brak świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły, potwierdzającego wykształcenie,
- brak zaświadczenia o zameldowaniu.

dokumenty należy uzupełnić o:

- kopię świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły, potwierdzającego wykształcenie.

- oryginał zaświadczenia z odpowiedniego urzędu potwierdzające ciągłość 5 letniego zamieszkania (zawierające datę dokonania zameldowania pod aktualnym adresem na pobyt stały) - zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, ale nie może być wystawione nie wcześniej niż na 2 miesiące przed przetargiem Do okresu 5- letniego zameldowania, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.
- zgodnie z ogłoszeniem przetargowym dopuszcza się złożenie kopii oświadczeń poświadczonych przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) i dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały, o których mowa poniżej, w przypadku gdy oryginały tych dokumentów nie utraciły swojej ważności i zostały złożone do innego przetargu organizowanego przez OT KOWR we Wrocławiu, z jednoczesnym wskazaniem na piśmie, do jakiego przetargu zostały złożone oryginalne dokumenty.

2. Pan Wojciech Czerniawski:

- błędnie uzupełniony **Wzór nr 1** – podano niepełne dane osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym,
- brak świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły, potwierdzającego wykształcenie,
- brak dokumentu potwierdzającego prowadzenie gospodarstwa rolnego o powierzchni co najmniej 1 ha użytków rolnych na terenie gminy Jordanów Śląski, na której posiada Pan zameldowanie.

dokumenty należy uzupełnić o:

- prawidłowo uzupełniony **Wzór nr 1**, tj. oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym,
- kopię świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły, potwierdzającego wykształcenie,
- kserokopie dokumentów, z których wynikać będzie, że w okresie wskazanym Wzorem nr 2, w którym był Pan zameldowany na terenie gminy Jordanów Śląski, posiadał Pan na terenie tej gminy nieruchomości rolne o powierzchni co najmniej 1 ha użytków rolnych, wchodzące w skład Pana gospodarstwa (np. umowy sprzedaży, umowy darowizny, wydruk z księgi wieczystej, umowy dzierżawy z datą pewną, itp.); w przypadku posiadania gruntów na terenie gminy Jordanów Śląski do poprawy Wzór nr 2.

3. Pan Patryk Polewczyk:

- brak świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły, potwierdzającego wykształcenie,
- brak dokumentu potwierdzającego prowadzenie gospodarstwa rolnego od daty wskazanej we Wzorem nr 2.

dokumenty należy uzupełnić o:

- kopię świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły, potwierdzającego wykształcenie,
- kserokopie dokumentów z których wynikać będzie, że w okresie wskazanym we Wzorem nr 2, w którym był Pan zameldowany na terenie danej gminy, posiadał Pan na terenie tej gminy nieruchomości rolne wchodzące w skład Pana gospodarstwa (np. umowy sprzedaży, umowy darowizny, wydruk z księgi wieczystej, umowy dzierżawy z datą pewną).

Zgodnie z ogłoszeniem przetargowym, osoby wymienione na liście jako niespełniające warunków do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu na dzierżawę mają możliwość uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeżeli najpóźniej **do dnia 19.09.2024r. do godziny 14:00** złożą w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Świdnicy, ul. Kliczkowska 28 w pokoju nr 3 (sekretariat) brakujące dokumenty (w zabezpieczonej kopercie, z zaznaczonym nr nieruchomości, na którą składane są dokumenty wraz z adnotacją **UZUPEŁNIENIE**), w celu ponownego sprawdzenia przez Komisję.

W celu uzyskania szczegółowych informacji w kwestii powyższych uzupełnień należy skontaktować się z przewodniczącą Komisji Przetargowej – Anna Nieszczyńska, tel. 797 604 655.

Lista wszystkich osób ostatecznie zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Świdnicy, ul. Kliczkowska 28, zostanie opublikowana na stronie internetowej KOWR pod ogłoszeniem o przetargu oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR (BIP), w dniu **24 września 2024r. po godz. 14:00.**

Przewodniczący Komisji:



Państwowy Urząd Geodezji i Katastru
Oddział Terenowy we Wrocławiu
SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ŚWIDNICY
58-100 Świdnica, ul. Kliczkowska 28
tel. 71/35-63-019