



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

WYKAZ numer BYD.WKUZ.LU.4243.26.2024.PZ. 1

Bydgoszcz, dnia 17 września 2024 roku

ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 589) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1944) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** przeznaczony **do dzierżawy** nieruchomości, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość rolna położona w województwie Kujawsko-Pomorskim, powiat **nakielski**, gmina **Nakło nad Notecią** obręb **Polichno** działka nr **348/2** o powierzchni **0,9200 ha** (w tym użytki i ich klasy wg. danych z ewidencji gruntów: RIVb- 0,1881 ha, RV- 0,5283 ha, RVI- 0,2036 ha), zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1N/00029809/9 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nakle nad Notecią.

Działka posiada dostęp do drogi gminnej gruntowej.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2,00 dt** (słownie: dwie dt)

Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka **posiada następujący profil funkcjonalny**: E- strefa osadniczo - gospodarcza. Na nieruchomość nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz nie przewiduje się lokalizacji elektrowni wiatrowych.

Nieruchomość zostanie wdzierżawiona w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomość zostanie wdzierżawiona według danych z ewidencji gruntów. Koszt ewentualnego wznowienia granic nieruchomości ponosi dzierżawca.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w dni robocze w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lubostroniu, Lubostroń 15, 89-210 Łabiszyn, tel. (52) 384 46 13 lub 604 977 023 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Wykaz wywiesza się od dnia 17.09.2024 r. do 01.10.2024 r.:

- w siedzibie Sekcji Zamiejscowej OT KOWR w Lubostroniu
- na tablicy ogłoszeń u właściwego miejscowo sołtysa
- w Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
- w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy/Miasta
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
- na stronie internetowej www.kowr.gov.pl