



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUZ.TA.4243.94.2024.JP

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024. poz. 589 ze zm.), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2021.1944) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U.2022.433) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości w y k a z

nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość **rolna** położona na terenie województwa małopolskiego, powiat tarnowski , gmina **RYGLICE** , obręb **JONINY (0002)**

L.p.	Nr działki	KW	Pow. całkowita w ha	Rodzaje użytków i ich klasy	Czynsz wywoławczy w dt pszenicy	Uwagi
1	94	TR2T/00220178/9	0,38 ha	RIVa-0,38 ha	<u>2,00 dt</u>	dzierżawa do 31.10.2034r.

Okręg podatkowy 3

Przeznaczenie nieruchomości według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Urząd Miejski w Ryglicach nie posiada dla przedmiotowego terenu aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ryglice zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej nr LVI/432/18 z dnia 13.11.2018r. w/w działka znajduje się .w terenie rolnym o symbolu R1.

Informacja o dostępie do drogi publicznej:

Działka posiada dostępu do publicznej drogi gminnej 200258K Wola Lubecka-Joniny-Kowalowa-Cyganówka dz. 73.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:

Działka o płaskim ukształtowaniu terenu. Nie jest wykorzystywana rolniczo, stanowi teren roln- ściernisko po zbożu. Niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, sąsiadująca z terenami uprawianymi rolniczo . W niedalekiej odległości pojedyncza zabudowa .

Informuje się:

1. Ww. nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie Sekcja Zamiejscowa w Tarnowie pod numerem telefonu 14 626-11-06.

Tarnów, dnia 2024.10.03

Niniejszy wykaz wywiesza się / zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach: od **11.10.2024 r.** do **28.10.2024 r.** na tablicach ogłoszeń/ stronie internetowej:

Otrzymują:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa SZ w Tarnowie
3. Małopolska Izba Rolnicza w Tarnowie
4. Urząd Miejski w Ryglicach
5. BIP KOWR

Potwierdzam wywieszenie /zamieszczenie wykazu w ww. okresie:
tj. od dnia **11.10..2024 r.** do dnia **28.10..2024 r.**

.....
(data i podpis)