



# Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie  
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego  
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUZ.TA.4243.105.2024.LK

## KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024. poz. 589 ze zm.), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2021.1944) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U.2022.433) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

### podaje do publicznej wiadomości w y k a z

nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość **rolna** położona na terenie województwa małopolskiego, powiat bocheński, gmina **DRWINIA** , obręb **GROBLA (0005)**

L.p.	Nr działki	KW	Pow. całkowita w ha	Rodzaje użytków i ich klasy	Czynsz wywoławczy w dt pszenicy	Uwagi
1	200	Oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu Rep.A.Nr 2795/2024	0,68 ha	RII-0,68 ha	<b>6,40 dt</b>	<b>dzierżawa do 31.10.2034r.</b>

### Okręg podatkowy 2

#### Przeznaczenie nieruchomości według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Drwinia zatwierdzonym przez Radę Gminy Drwinia Uchwałą Nr XXI/183/2020 z dnia 14.08.2020 . przeznaczenie w/w działki jest następujące:

- teren rolny(o symbolu 10R1
- teren dróg publicznych o symbolu E-2KDD
- zespół przyrodniczo- krajobrazowy "W widłach Wisły i Raby o symbolu s.ZPK
- granica strefy terenów zalewowych dla wód o prawdopodobieństwie przewyższenia Q1% dla przypadków nadzwyczajnych , awarii obwałowań o symbolu s.SZP100)
- stanowiska archeologiczne o symbolu s.SA
- granica aglomeracji wodnej Drwinia o symbolu s.AW

### **Informacja o dostępie do drogi publicznej:**

Działka posiada dostęp do drogi publicznej .

### **Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:**

Działka o płaskim ukształtowaniu terenu. Nie jest wykorzystywana rolniczo, stanowi użytek zielony. Niezabudowana o kształcie zbliżonym do litery L, sąsiadująca z terenami uprawianymi rolniczo . W niedalekiej odległości pojedyncza zabudowa jednorodzinna , szkoła podstawowa oraz boisko.

Informuje się:

1. Ww. nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie Sekcja Zamiejscowa w Tarnowie pod numerem telefonu 14 626-11-06.

Tarnów, dnia 2024.10.07

Niniejszy wykaz wywiesza się / zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach: od **15.10.2024 r.** do **30.10.2024 r.** na tablicach ogłoszeń/ stronie internetowej:

### **Otrzymują:**

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa SZ w Tarnowie
3. Małopolska Izba Rolnicza w Tarnowie
4. Urząd Gminy Drwinia
5. BIP KOWR

Potwierdzam wywieszenie /zamieszczenie wykazu w ww. okresie:  
tj. od dnia **15.10.2024 r.** do dnia **30.10.2024 r.**

.....  
(data i podpis)