



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUZ.TA.4243.108.2024.LK

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024. poz. 589 ze zm.), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2021.1944) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U.2022.433) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości w y k a z

nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość **rolna** położona na terenie województwa małopolskiego, powiat tarnowski , gmina **WIETRZYCHOWICE** , obręb **JADOWNIKI MOKRE (0003)**

L.p.	Nr działki	KW	Pow. całkowita w ha	Rodzaje użytków i ich klasy	Czynsz wywoławczy w dt pszenicy	Uwagi
1	344/1	Oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu Rep.A.Nr 2809/2024	0,41 ha	RII-0,41 ha	<u>3,90 dt</u>	dzierżawa do 31.10.2034r.

Okręg podatkowy 2

Przeznaczenie nieruchomości według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wietrzychowice zatwierdzonym przez Radę Gminy Wietrzychowice Uchwałą Nr XV/101/2004 z dnia 30.06.2004r, zmienionego Uchwałą nr XX/132/2008 z dnia 05.11.2008, oraz Uchwałą nr V/30/2011 z dnia 16.03.2011r. i Uchwałą nr XVI/113/2012 z dnia 29.08.2012 i Uchwałą nr XX/140/2013 z dnia 30.01.2013 . w/w działka znajduje się terenie rolniczym o symbolu R z podstawowym przeznaczeniem pod uprawy rolne .

Informacja o dostępie do drogi publicznej:

Działka posiada dostęp do drogi publicznej .

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:

Działka o płaskim ukształtowaniu terenu. Nie jest wykorzystywana rolniczo, stanowi ściernisko po zbiorze soi. Niezabudowana o kształcie zbliżonym do trójkąta sąsiadująca z terenami uprawianymi rolniczo .

Informuje się:

1. Ww. nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie Sekcja Zamiejscowa w Tarnowie pod numerem telefonu 14 626-11-06.

Tarnów, dnia 2024.10.07

Niniejszy wykaz wywiesza się / zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach: od **15.10.2024 r.** do **30.10.2024 r.** na tablicach ogłoszeń/ stronie internetowej:

Otrzymują:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa SZ w Tarnowie
3. Małopolska Izba Rolnicza w Tarnowie
4. Urząd Gminy Wietrzychowice
5. BIP KOWR

Potwierdzam wywieszenie /zamieszczenie wykazu w ww. okresie:

tj. od dnia **15.10.2024 r.** do dnia **30.10.2024 r.**

.....
(data i podpis)