

Lidzbark Warmiński, 10.10.2024 r.

**Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów i/lub posiadających zaległości finansowe wobec KOWR**

do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, pochodzącej z byłego PFZ, położonej na terenie gminy Lidzbark Warmiński, powiat lidzbarski, oznaczonej w ewidencji gruntów **obręb Babiak** jako **działka nr 130/5** o pow. **3,4799 ha**, w tym 3,3806 ha użytków rolnych.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby które nie spełniają wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat);  
lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja Przetargowa, powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr **1632/2024 z dnia 26.09.2024 r.** w składzie:

<b>Klaudia Gudowicz</b>	- przewodnicząca
<b>Aleksandra Kuźniewska</b>	- członek
<b>Agnieszka Chodyna</b>	- członek

po sprawdzeniu wymaganych dowodów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu ustaliła, że n/w osoba w wyznaczonym terminie nie złożyła kompletu wymaganych ogłoszeniem przetargowym dokumentów, złożyła je niepoprawnie, posiada zaległości finansowe lub jest proszona o dodatkowe wyjaśnienia:

**1) Pani Elżbieta Dzikiewicz:**

**- należy złożyć dokumenty, z których wynikać będzie, że w okresie w którym rolnik był zameldowany na terenie danej gminy, posiadał na terenie tej gminy nieruchomości rolne wchodzące w skład jego gospodarstwa rolnego - cały 5-letni okres posiadania nieruchomości musi być udokumentowany.**

**W/w osoba ma możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów najpóźniej do dnia 16.10.2024 roku do godz. 15<sup>00</sup>.** Brakujące dokumenty wskazane do uzupełnienia należy złożyć w w/w terminie, w Sekcji Zamiejscowej w Lidzbarku Warmińskim, ul. Ornecka 6A.

**Lista OSÓB OSTATECZNIE ZAKWALIFIKOWANYCH do przetargu oraz/lub lista OSÓB OSTATECZNIE NIEZAKWALIFIKOWANYCH do przetargu, zostanie wywieszona w dniu 17.10.2024 roku najpóźniej do godz. 15<sup>30</sup>** na tablicy ogłoszeń w KOWR O/T w Olsztynie SZ w Lidzbarku Warmińskim oraz **opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.**

Przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu 25.10.2024 roku o godz. 10:00 w siedzibie KOWR OT w Olsztynie Sekcja Zamiejscowa w Lidzbarku Warmińskim, ul. Ornecka 6a, pokój nr 3.

**Podpisy Komisji:**

1.....  
2.....  
3.....

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 10.10.2024 r.**