

## Lista osób zakwalifikowanych oraz wstępnie niezakwalifikowanych

do udziału w przetargach **ograniczonych ofert pisemnych** na dzierżawę nieruchomości rolnych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości rolne, położone w województwie Kujawsko-Pomorskim, powiat toruński, gmina Wielka Nieszawka, szczegółowo opisane w ogłoszeniu o przetargu z dnia 23.09.2024 r. nr BYD.WKUZ.GZ.4243.201.2024.HZ.21, oznaczone jako:

Lp.	Powiat	Gmina	Obręb	Nr działek	Powierzchnia ogółem
1	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	11/40	24,7902
2	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	11/41	14,0287
3	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	11/42	15,4512
4	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	11/43	13,0572
5	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	11/44	10,2435
6	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	29/23	6,4800
7	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	29/24	18,5800
8	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	31/6	11,0400
9	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	31/9	19,6500
10	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	31/36	12,7260
11	toruński	Wielka Nieszawka	Mała Nieszawka	11/29	25,4100

**Przetarg (otwarcie ofert) na dzierżawę odbędzie się w siedzibie KOWR w Bydgoszczy, ul. Hetmańska 38, w dniu 24 października 2024 roku o godz. 10.00.**

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr **426/2024** Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Bydgoszczy z dnia **4 października 2024 roku**.

W składzie:

Przewodniczący	- Hanna Gackowska	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Z-ca przewodniczącego	- Tomasz Just	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Dariusz Zwolenkiewicz	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Klaudia Śmigielska- Skutecka	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Maciej Cieślewicz	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Tadeusz Ziółkowski	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Izabela Mierzwa	- Przedstawiciel KPIR

**Dokonała w składzie:**

Przewodniczący	- Hanna Gackowska	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Dariusz Zwolenkiewicz	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Klaudia Śmigielska-Skutecka	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Tadeusz Ziółkowski	- Przedstawiciel KPIR
Członek	- Izabela Mierzwa	-Przedstawiciel UG Wielka Nieszawka

w dniu **08.10.2024 roku** o godz. 10:00 sprawdzenia złożonych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków do uczestnictwa w przetargach ograniczonych ofert pisemnych na dzierżawę w/w nieruchomości rolnych.

## Lista osób zakwalifikowanych

Komisja stwierdza, że zgodnie z ogłoszeniem o przetargu w terminie do dnia **7 października 2024 roku** do godziny 15<sup>00</sup> w miejscu wskazanym przez organizatora przetargu **kompletne dokumenty** zgodne z ogłoszeniem, złożyły niżej wymienione osoby:

Lp.	Nazwisko i imię oferenta	Stanowisko Komisji	Uwagi
1	Aranin Leszek	kwalifikuje	
2	Bączalski Hubert	kwalifikuje	
3	Bączalski Patryk	kwalifikuje	
4	Golaś-Młynarska Paulina	kwalifikuje	
5	Golaś Grzegorz	kwalifikuje	
6	Duliński Kamil	kwalifikuje	
7	Duliński Krystian	kwalifikuje	
8	Jaskrowski Jarosław	kwalifikuje	
9	Kamionka Maciej	kwalifikuje	
10	Kiszewski Bartosz	kwalifikuje	
11	Komorowski Dariusz	kwalifikuje	
12	Korol Michał	kwalifikuje	
13	Korol Marcin	kwalifikuje	
14	Marcinowicz Artur	kwalifikuje	
15	Rutkowska-Mirzwa Katarzyna	kwalifikuje	
16	Rutkowska-Starobrat Magdalena	kwalifikuje	
17	Rutkowski Marcin	kwalifikuje	
18	Sadowski Radosław	kwalifikuje	
19	Sobczak Paweł	kwalifikuje	Oferent zobowiązany jest do dnia przetargu uregulować zalegiłość wobec KOWR.
20	Sobczak Piotr	kwalifikuje	Oferent zobowiązany jest do dnia przetargu uregulować zalegiłość wobec KOWR.
21	Sobiech Jan	kwalifikuje	
22	Sobiech Przemysław	kwalifikuje	
23	Stolarska Inez	kwalifikuje	
24	Smieszny Adam	kwalifikuje	
25	Smieszny Paweł	kwalifikuje	
26	Sztoldman Mariusz	kwalifikuje	
27	Ścieżyński Sławomir	kwalifikuje	
28	Wydrzyński Szymon	kwalifikuje	
29	Zakierski Bartosz	kwalifikuje	
30	Zakierski Tomasz	kwalifikuje	

**Komisja kwalifikuje wyżej wymienione osoby do ww. przetargów ograniczonych.**

Komisja przypomina osobom zakwalifikowanym do udziału w przetargu, że **warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:**

1. Wpłacenie wadium w wymaganej wysokości na rachunek KOWR OT w Bydgoszczy - konto Bank Gospodarki Krajowej Oddział w Toruniu - nr rachunku 94 1130 1075 0002 6130 9720 0002. Zastrzega się, że warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, jeżeli środki pieniężne znajdują się na rachunku bankowym najpóźniej do końca dnia 23.10.2024 r. Potwierdzenie wpłaty wadium należy załączyć do oferty.

**Uwaga:**

**Na dowódzie wpłaty wadium należy podać imię i nazwisko oferenta, nazwę obrotu i numer działki.**

2. **Złożenie oferty** w zaklejonej kopercie uniemożliwiającej zapoznanie się z jej treścią przed terminem składania ofert, w Siedzibie OT KOWR w Bydgoszczy, ul. Hetmańska 38, **do dnia 23.10.2024r. do godz. 15:00** opisanej zgodnie z ogłoszeniem na każdą nieruchomość odrębnie.

Wzór oferty dostępny jest na stronie internetowej KOWR w zakładce „Co robimy/Gospodarowanie zasobem/Dzierżawa nieruchomości/Wzory dokumentów” (<https://www.gov.pl/web/kowr/wzory-dokumentow>) oraz podpięty jako załącznik pod ogłoszeniem przetargowym na portalu internetowym KOWR.

**UWAGA!**

**Zaleca się wypełnienie oferty elektronicznie, a następnie jej wydrukowanie, podpisanie i złożenie zgodnie jak wskazano w ogłoszeniu.**

### Lista osób wstępnie niezakwalifikowanych

Komisja stwierdza, że zgodnie z ogłoszeniem o przetargu w terminie do dnia **7 października 2024 roku** do godziny 15<sup>00</sup> w miejscu wskazanym przez organizatora przetargu **nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów**, niżej wymienione osoby:

Lp.	Nazwisko i imię oferenta	Stanowisko Komisji	Uwagi Komisji
1	Bącałski Artur	Wstępnie nie kwalifikuje	Oferent zobowiązany jest uzupełnić złożone dokumenty kwalifikacyjne o zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wystawione przez gminę potwierdzające 5 letni okres nieprzerwanego zameldowania na pobyt stały.
2	Jankowski Mateusz	Wstępnie nie kwalifikuje	Oferent zobowiązany jest do złożenia poprawnie wypełnionego oświadczenia wzór nr 1 pkt. 3 oraz brak wypełnionego pkt 5. Oferent zobowiązany jest uzupełnić złożone dokumenty kwalifikacyjne o zaświadczenie wystawione przez gminę o zameldowaniu na pobyt stały potwierdzające 5 letni okres zameldowania na pobyt stały. Oferent zobowiązany jest do dnia przetargu uregulować zaległość wobec KOWR.
3	Józwicka Aleksandra	Wstępnie nie kwalifikuje	Zgodnie ze złożonym oświadczeniem przez oferenta wzór nr 1 – <i>oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym</i> pkt. 7 wynika, iż Oferent w dniu wykazu posiadał akcje w spółkach handlowych, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej nie dopuszczonych do obrotu na rynku giełdowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2023r. poz.646 z późn.zm.). Taki stan rzeczy zgodnie z art.29 ust.3ba ustawy o GNRSP oznacza, że oferent nie spełnia warunku koniecznego do zakwalifikowania do udziału w przetargu. Ponadto oferent nie złożył zaświadczenia wystawionego przez gminę o zameldowaniu na pobyt stały potwierdzające 5 letni okres zameldowania na pobyt stały.
4	Józwicki Konrad	Wstępnie nie kwalifikuje	Zgodnie ze złożonym oświadczeniem przez oferenta wzór nr 1 – <i>oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym</i> pkt. 7 wynika, iż Oferent w dniu wykazu posiadał akcje w spółkach handlowych, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej nie dopuszczonych do obrotu na rynku giełdowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2023r. poz.646 z późn.zm.). Taki stan rzeczy zgodnie z art.29 ust.3ba ustawy o GNRSP oznacza, że oferent nie spełnia warunku koniecznego do zakwalifikowania do udziału w przetargu. Ponadto oferent nie złożył zaświadczenia wystawionego przez gminę o zameldowaniu na pobyt stały potwierdzające 5 letni okres zameldowania na pobyt stały.
5	Józwicki Kacper	Wstępnie nie kwalifikuje	Zgodnie ze złożonym oświadczeniem przez oferenta wzór nr 1 – <i>oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym</i> pkt. 7 wynika, iż Oferent w dniu wykazu posiadał akcje w spółkach handlowych, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej nie dopuszczonych do obrotu na rynku giełdowym w

			rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2023r. poz.646 z późn.zm.). Taki stan rzeczy zgodnie z art. 29 ust.3ba ustawy o GNRSP oznacza, że oferent nie spełnia warunku koniecznego do zakwalifikowania do udziału w przetargu. Ponadto oferent nie złożył zaświadczenia wystawionego przez gminę o zameldowaniu na pobyt stały potwierdzające 5 letni okres zameldowania na pobyt stały. Ponadto oferent złożył zaświadczenie wystawionego przez gminę o zameldowaniu na pobyt stały potwierdzające 5 letni okres zameldowania na pobyt stały wydane w okresie dłuższym niż ostate 2 miesiące tj. z dnia 09.01.2023 r.
--	--	--	---

**Osoby, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu, będą miały możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, jeżeli najpóźniej do dnia 14.10.2024 r. do godziny 15<sup>00</sup> złożyć brakujące dokumenty w siedzibie KOWR w Bydgoszczy, ul. Hetmańska 38, 85-039 Bydgoszcz w zamkniętej kopercie z napisem „**Uzupełnienie dokumentów kwalifikacyjnych na dzierżawę Mała Nieszawka, imię i nazwisko, adres oferenta**”.**

Dokumenty przesłane pocztą zakwalifikowane zostaną do rozpatrzenia pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do siedziby KOWR w Bydgoszczy, ul. Hetmańska 38, 85-039 Bydgoszczy do dnia **do dnia 14.10.2024 r. do godz. 15<sup>00</sup>**.

**Osoby, które w wyżej wymienionych terminach i miejscu nie złożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie KOWR w Bydgoszczy, ul. Hetmańska 38, 85 – 039 Bydgoszcz, Hanna Gackowska - tel. 52 52 50 842, 608-520-872, w godzinach 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>.

---

Bydgoszcz, dnia 08.10.2024 r.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Starszy Specjalista  
  
Hanna Gackowska