



KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

Oddział Terenowy w Białymstoku

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity - Dz. U. z 2024 roku, poz. 589) i rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2021 roku, poz. 1944) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do **dzierżawy**, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Krynki**, powiat **sokólski**, woj. **podlaskie**.

Przedmiotem wykazu są niżej określone nieruchomości:

Gmina Krynki **Obwód Kruszyniany**

1. Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie gminy Krynki, składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów **obrębu Kruszyniany**, jako:

- **działka nr 3/7** (201104_5.0009.3/7), o pow. **5,9486 ha, KW – w trakcie zakładania**.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **5,9486 ha**, w tym:

❖ **użytki rolne – 5,9486 ha**, w tym:

- grunty orne o łącznej powierzchni: 5,9486 ha, w tym klasy gruntów: RIVb- 2,1132 ha, RV- 2,7206 ha, RVI-1,1148 ha.

Wywoławcza wysokość rocznego dzierżawnego czynszu wynosi: 10,18 dt pszenicy.

Nieruchomość będąca przedmiotem wykazu stanowi nieużytek porośnięty samosiewami drzew i krzewów, chwastami i bylinami wieloletnimi.

Zgodnie z zaświadczeniem znak: **RG.6727.89.2024** z dnia **01.07.2024 roku**: dla działki 3/7 położonej w obrębie Kruszyniany brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego który utracił ważność, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka oznaczona jest jako II strefa tradycyjnego i ekologicznego rolnictwa oraz agroturystyki, usług turystycznych i wypoczynkowych oraz ochrony środowiska, działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, nie znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.

Ww. nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, Oddziale Terenowym w Białymstoku, ul. Kombatantów 4, II piętro lub pod nr tel. **085-664-31-56** lub **506 176 481** w dni robocze w godz. 7³⁰-15³⁰.

Niniejszy wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres nie krótszy niż 14 dni

poczynając od dnia ¹⁷ ¹⁰2024 roku do ²¹ ¹¹2024 roku w: Urzędzie Miejskim w Krynkach, Podlaskiej Izbie Rolniczej z siedzibą w Porosłach, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Białymstoku, Biuletynie Informacji Publicznej KOWR oraz na stronie internetowej **www.kowr.gov.pl**.

Otrzymują z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń:

1. Urząd Miejski w Krynkach,
2. Podlaska Izba Rolnicza z siedzibą w Porosłach,
3. KOWR OT Białystok,
4. aa.

Niniejszym potwierdza się fakt opublikowania wykazu na tablicy ogłoszeń od dnia ¹⁷ ¹⁰2024 roku do dnia ²¹ ¹¹ 2024 roku.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Piotr Kolada