

**LISTA OSÓB, KTÓRE NIE ZŁOŻYŁY W TERMINIE
WSZYSTKICH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW**

do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, pochodzącej ze zlikwidowanego PPGR KR Skandawa z/s w Frączkowie, położonej na terenie **gminy Barciany**, oznaczonej w ewidencji gruntów **obrębem Asuny** jako **działka nr 18/6** o powierzchni **23,2624 ha**, w tym 21,9739 ha użytków rolnych.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa zastrzeżono, że jest to **przetarg ustny ograniczony dla rolników indywidualnych**, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), **jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.**

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć, oprócz rolników indywidualnych, również **osoby, które nie spełniają wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego lub wymogu dotyczącego okresu zamieszkiwania**, określonego w art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku, gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat);
lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 1725/2024 z dnia 15 października 2024 roku w składzie:

Renata Kierdejko - przewodnicząca
Anna Kochańska - członek
Agnieszka Górka - członek

wzywa niżej wymienione osoby o uzupełnienie brakujących dokumentów w terminie wyznaczonym ogłoszeniem przetargowym z dnia 27.09.2024 r., znak: OLS.WKUZ.GZ.4243.585.2024.AKo.3, tj. najpóźniej **do dnia 23 października 2024 r. do godz. 15:30:**

1) Tokarz Katarzyna:

- wezwanie do uzupełnienia dokumentów o:

- a) oświadczenie o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych (art. 29 ust. 3ba pkt 3 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa) na dzień opublikowania wykazu, tj. na dzień 29.08.2024 roku - wzór 1 pkt 7
- b) oryginał dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (*zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania*) lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

2) Tokarz Karol:

- wezwanie do uzupełnienia dokumentów o:

- a) oświadczenie o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych (art. 29 ust. 3ba pkt 3 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa) na dzień opublikowania wykazu, tj. na dzień 29.08.2024 roku - wzór 1 pkt 7
- b) oryginał dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (*zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania*) lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

- c) dokument, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały

3) Kuriata Maciej:

- wezwanie do uzupełnienia dokumentów o:

- a) oryginał dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (*zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania*) lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

4) Kuriata Michał:

- wezwanie do uzupełnienia dokumentów o:

- a) oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych - wzór 3
b) dokument, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

5) Kuriata Justyna:

- wezwanie do uzupełnienia dokumentów o:

- a) oświadczenie dotyczące zobowiązań finansowych (art. 29 ust. 3bc pkt 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa) - wzór 1 pkt 3
b) oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych - wzór 3
c) oryginał dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum od 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (*zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania*) lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.
d) dokument, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

6) Krasucka Natalia

- wezwanie do uzupełnienia dokumentów o:

- a) oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym - wzór 1
b) oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego - wzór nr 2

7) Chodara Artur

- wezwanie do uzupełnienia dokumentów o:

- a) oświadczenie osoby fizycznej zamierzającej uczestniczyć w przetargu ograniczonym - wzór 1
b) oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego - wzór nr 2
c) oryginał dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum od 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, tj. oryginał aktualnego zaświadczenia o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (*zaświadczenie jest ważne, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania*) lub w przypadku gdy oryginał tego dokumentu został złożony do innego przetargu organizowanego przez KOWR OT w Olsztynie, wskazanie na piśmie, do jakiego przetargu został złożony.

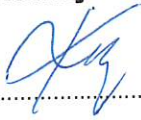
Brakujące dokumenty wskazane do uzupełnienia należy złożyć w Biurze Podawczym Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Olsztynie, ul. Głowackiego 6 (parter).

Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych oraz lista osób ostatecznie niezakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostaną wywieszane w dniu 30 października 2024 roku najpóźniej do godz. 15:30 na tablicy ogłoszeń KOWR OT w Olsztynie ul. Głowackiego 6 (I piętro) oraz opublikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR pod ogłoszeniem.

Przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu 12 listopada 2024 roku o godz. 10:00 w siedzibie KOWR OT w Olsztynie, sala 34.

Podpisy Komisji:

1.....



2.....



3.....



