

Lista osób, które nie złożyły w terminie wszystkich wymaganych dokumentów, lub posiadają zaległości finansowe wobec KOWR

do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej na terenie gminy **Barciany**, powiat kętrzyński, woj. warmińsko – mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem **Skandawa jako działka nr 18/7** o powierzchni **42,23 ha**.

Na podstawie art. 29 ust. 3b pkt. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa **Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zastrzega, że jest to przetarg ograniczony, w którym mogą uczestniczyć wyłącznie rolnicy indywidualni**, w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzający powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Jednocześnie w przetargu mogą uczestniczyć oprócz rolników indywidualnych, również osoby **które nie spełniają jedynie wymogu dotyczącego 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego**, określonego w przepisach o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku gdy osoby te:

- a) w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR, objętej niniejszym ogłoszeniem, mają nie więcej niż 40 lat (za osobę mającą nie więcej niż 40 lat uznaje się osobę, która w dniu podania wykazu do publicznej wiadomości nie ukończyła 41 lat) lub
- b) realizują warunki określone w decyzji o przyznaniu pomocy, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Komisja powołana Zarządzeniem Dyrektora OT KOWR w Olsztynie Nr 1747/2024 z dnia 17 października 2024 roku w składzie:

Małgorzata Świder - przewodnicząca
Anita Pawlak - członek
Barbara Chomicz - członek

po sprawdzeniu wymaganych dowodów potwierdzających spełnienie warunków podanych w ogłoszeniu o przetargu z dnia 20 września 2024 roku znak: OLS.WKUZ.GZ.4243.497.2024.AP.3 **podaje listę osób, które nie złożyły w terminie wszystkich wymaganych dokumentów (z zaznaczeniem brakujących dokumentów) lub posiadających zaległości finansowe wobec KOWR, w związku z czym:**

1. Pan Zenon Czerepaniak zobowiązany jest do:

- złożenia **podpisanego** oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego, wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.” – wzór 2

2. Pan Maciej Kuriata zobowiązany jest do:

- złożenia oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum od 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych, tj. aktualne zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały wydane przez gminę nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą przetargu (zaświadczenie jest ważne o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca

- złożenia dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

7. Pan Tadeusz Szykiewicz zobowiązany jest do:

- złożenia oświadczenia o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych w dniu opublikowania wykazu, tj. w dniu **29.08.2024 r.** (wzór nr 1 pkt 7)

8. Pan Karol Lewczyk zobowiązany jest do:

- złożenia dokumentu, z którego wynikać będzie data wejścia w posiadanie nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa, położonej na terenie gminy, w której rolnik jest zameldowany na pobyt stały.

9. Pan Jakub Kuśmierowski zobowiązany jest do:

- złożenia oświadczenia o posiadaniu udziałów lub akcji w spółkach handlowych w dniu opublikowania wykazu, tj. w dniu **29.08.2024 r.** (wzór nr 1 pkt 7).

10. Pan Leszek Kozłowski zobowiązany jest do:

- uregulowania zaległości finansowych wobec KOWR
- ponownego złożenia oświadczenia dotyczącego zobowiązań finansowych (**wzór nr 1 pkt 3**).

Ww. osoby mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów lub uregulowania zaległości finansowych wobec KOWR **wyłącznie do dnia 31 października 2024 r.** do godz. 15.30 w Biurze Podawczym Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Olsztynie, ulica Głowackiego 6 (parter). Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych oraz/lub lista osób ostatecznie niezakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w dniu **8 listopada 2024 r.** najpóźniej do godz. 15.30 na tablicy ogłoszeń w siedzibie OT Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Olsztynie przy ul. Głowackiego 6 oraz opublikowana na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości wyznaczono na dzień **25 listopada 2024 roku o godzinie 11.30** w siedzibie KOWR OT w Olsztynie, w sali nr 34.

Podpisy Komisji:

1.....
2.....
3.....

Olsztyn, 25.10.2024 r.