



KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE (KOWR OT LUBLIN) działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 589), oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczególnego trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 01 sierpnia 2016r., w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1186) i zarządzeń Dyrektora Generalnego KOWR, podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu**, z terenu gminy **Zwierzyniec**, powiat **zamojski**, woj. **lubelskie**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

Lp.	Obręb	Numer działki	Podstawa własności lub władania	Pow. /ha/	Pow. oraz rodzaj użytków /ha/	Przeznaczenie nieruchomości w planie/studium	Czynsz wywoławczy /dt/
1	Topólcza (7)	296, 297, 399/2	ZA1Z/00113812/6 ZA1Z/00114366/1	0,1787	RIVa-0,1787	Tereny upraw polowych	0,91 dt
2	Topólcza (7)	680, 700, 710, 733, 746, 792, 761, 841, 920, 1195	ZA1Z/00113812/6 ZA1Z/00114367/8 G.V.6013/74/92 ZA1Z/00029067/2	2,5091	RIIIb-0,1100; RIVa-0,9052; RIVb-0,9300; RV-0,2044; RV-0,0500; Lzr-RIVb-0,0587; Lzr-RV-0,2308; LsIV-0,0200	Tereny upraw polowych	9,07 dt
3	Topólcza (7)	1017, 1034 1036	ZA1Z/00113814/0 ZA1Z/00114366/1	1,3900	RIVa-0,2200; RIVb-0,0500; Lzr-RIVa-0,6500; Lzr-RIVb-0,4400; Lzr-RV-0,0500	Tereny upraw polowych	1,31 dt
4	Topólcza (7)	1458, 1388, 1389	ZA1Z/00113812/6	0,5943	RIVa-0,2085; RIVb-0,3358; RV-0,0500	Tereny upraw polowych	2,38 dt
5	Topólcza (7)	1994/2	G.V.6013/74/92	0,3440	RIVb-0,0405; RV-0,2620; Lzr-RV-0,0415	Tereny upraw polowych	0,52 dt
6	Topólcza (7)	2201	ZA1Z/00114367/8	0,4100	RII-0,0200; RIIIa-0,3900	Tereny upraw polowych	3,29 dt

Okres dzierżawy - 10 lat.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG. DOKUMENTACJI PLANISTYCZNEJ GMINY:

Przeznaczenie działek określone na podstawie zaświadczeń wydanych zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zwierzyniec zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Zwierzyncu nr LV/354/10z dnia 28 stycznia 2010 roku z późniejszymi zmianami.

Dojazd wytyczony geodezyjnie do działek: nr 296, 297, 399/2, 2201, 1388, 1389, 1458, 1017, 1034, 1036, 680, 700, 710, 733, 746, 761, 792, 841, 920, 1195;

Brak formalnego dojazdu do działek: nr 1994/2.



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie
Sekcja Zamiejscowa w Zamościu

GMINA ZWIERZYŃCIEC

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres od **29.10.2024 r.** do dnia **12.11.2024 r.**, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w:

1. Urzędzie Miejskim w Zwierzyńcu,
2. Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT Lublin, Sekcja Zamiejscowa w Zamościu,
3. Lubelskiej Izbie Rolniczej,
4. Opublikowano na stronie internetowej : www.kowr.gov.pl.

Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w biurze KOWR Sekcji Zamiejscowej w Zamościu lub pod numerem tel. 84-682-16-22, w dni robocze w godzinach 7³⁰-15³⁰

**KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE
SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ZAMOŚCIU
ul. Promienna 4, 22-400 Zamość
Tel./fax 84 68 21 622**



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie
Sekcja Zamiejscowa w Zamościu

GMINA ZWIERZYNIEC

POTWIERDZENIE PUBLIKACJI WYKAZU- LUB.WKUZ.ZA.4243.181.2024.JP.1

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 29.10.2024 r.	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 12.11.2024 r.
URZĄD GMINY ZWIERZYNIEC		
LUBELSKA IZBA ROLNICZA		
O/T KOWR W LUBLINIE SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ZAMOŚCIU		