

Kusowo, dnia 7 listopada 2024 r.

### **Lista osób zakwalifikowanych oraz wstępnie niezakwalifikowanych**

do udziału w przetargu ograniczonym ustnym licytacyjnym na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości rolnych położonych w obrębie **Bratwin i Wielkie Stwolno**, gmina **Dragacz**, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, oznaczonych jako:

1. Nieruchomość oznaczona działką nr : 2/3,136/7,225 oraz część działek nr: 19/7,17/3 i 438 o powierzchni łącznej **59,7507 ha**
2. Nieruchomość oznaczona działką nr : 464,465 oraz części działek nr: 463,462,438,17/3 o powierzchni łącznej **34,7600ha**
3. Nieruchomość oznaczona działką nr : 461 oraz części działek nr: 536/11,463,462,438,17/3 o powierzchni łącznej **28,6700ha**
4. Nieruchomość oznaczona działką nr : części działek nr:536/11,438,529,531 o powierzchni łącznej **36,6276ha**
5. Nieruchomość oznaczona działką nr : 446,530 oraz części działek nr: 529,531,463,462 o powierzchni łącznej **28,8400ha**

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 513/2024 z dnia 29.10.2024 r. Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Bydgoszczy w składzie:

Przewodniczący	- Ireneusz Wiśniewski	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Piotr Chyży	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Marek Witkowski	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Jacek Pukropp	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Marek Mądry	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Klaudia Śmigielska- Skutecka	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz
Członek	- Iwona Jankiewicz	- Przedstawiciel KOWR OT Bydgoszcz

dokonała w dniu 7 listopada 2024 r. sprawdzenia złożonych dowodów potwierdzających spełnienie warunków do uczestnictwa w przetargu ograniczonym ustnym licytacyjnym na dzierżawę ww. nieruchomości dla rolników indywidualnych, w rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne, jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

### **Lista osób zakwalifikowanych**

Komisja stwierdza, że w terminie do dnia 6 listopada 2024 r. do godz. 15.00 w miejscu wskazanym przez organizatora przetargu **dokumenty kompletne** zgodne z ogłoszeniem z dnia 22.10.2024 r. złożyły niżej wymienione osoby:

1. Mariusz Szczerbetka
2. Rafał Szczerbetka
3. Anna Joanna Szczerbetka
4. Bartłomiej Czapka
5. Anna Gibas
6. Mieczysław Badach

7. Michał Badach
8. Magdalena Galoch
9. Wiesław Łobocki
10. Bartłomiej Łobocki
11. Mateusz Sendyk
12. Grzegorz Kleczka
13. Mateusz Tokarz
14. Arkadiusz Tokarz
15. Marcin Derbich
16. Jarosław Mroziński
17. Radosław Adam Knapik
18. Łukasz Sendyk
19. Artur Totoś

Komisja przypomina osobom zakwalifikowanym do udziału w przetargach, że **warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium** w wymaganej wysokości na rachunek KOWR OT w Bydgoszczy - konto Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Toruniu - nr rachunku **94 1130 1075 0002 6130 9720 0002**. Zastrzega się, że warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, jeżeli środki pieniężne znajdują się na rachunku bankowym najpóźniej do końca dnia **20 listopada 2024r.**

Potwierdzenie wpłaty wadium należy okazać Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

**Uwaga:** Na dowodzie wpłaty wadium należy podać imię i nazwisko, nazwę nieruchomości i numery działek.

#### Lista osób wstępnie niezakwalifikowanych

Komisja stwierdza, że w terminie do dnia 6 listopada 2024 r. do godz. 15.00 w miejscu wskazanym przez organizatora przetargu **dokumenty niekompletne** złożyły niżej wymienione osoby:

Lp.	Nazwisko i imię	Uwagi
1	Sławomir Wiśniewski	Brak oryginału dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały.
2	Michał Sendyk	Oferent zobowiązany jest do uzupełnienia wzoru nr 1, pkt. 6 w związku z nabyciem nieruchomości z ZWRSP i pkt.7 tj. daty opublikowania wykazu (powinno być 07.10.2024r.) oraz prawidłowego oświadczenia tj. wzoru nr 2.
3	Dawid Bogun	Oferent zobowiązany jest przedłożenia dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje rolnicze zgodnie z rozporządzeniem MRiRW wg wzoru nr 3, np. kopię <u>dyplomu potwierdzającego kwalifikacje w zawodzie technik rolnik</u>
4	Daria Makowska	Oferent zobowiązany jest do uzupełnienia wzoru nr 1, pkt. 3 i pkt.7 tj. daty opublikowania wykazu (powinno być 07.10.2024r.) oraz prawidłowego oświadczenia tj. wzoru nr 2.
5	Marcin Sukiennik	Brak kopii dokumentu potwierdzającego staż pracy w rolnictwie – wzór nr 3
6	Wanda Lewandowska	Brak dokumentu potwierdzający zameldowanie na pobyt stały ( <u>minimum 5 lat</u> ) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę ważne jest przez 2 miesiące od chwili wydania, o ile w tym czasie nie nastąpiła zmiana miejsca zameldowania). Do okresu 5-letniego zameldowania, o którym mowa powyżej, zalicza się okres zamieszkiwania w innej gminie bezpośrednio poprzedzający zmianę miejsca zamieszkania, jeżeli w gminie tej jest albo była położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego. Ciągłość całego 5-letniego okresu zameldowania musi wynikać z zaświadczenia wydanego przez gminę. Obowiązek udokumentowania posiadania nieruchomości w poprzedniej gminie zameldowania spoczywa na oferencie, poprzez załączenie np. kserokopii wypisu z ewidencji gruntów, wydruku księgi wieczystej lub aktu notarialnego.

Osoby, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu, mają możliwość uzupełnienia brakujących dokumentów, **jeżeli najpóźniej do dnia 14 listopada 2024 r. do godz. 15.00** złożą brakujące dokumenty w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Kusowie, ul. Osiedlowa 11, 86-022 Dobrcz w zamkniętej kopercie z opisem „uzupełnienie dokumentów do przetargu ograniczonego na dzierżawę Bratwin i Wielkie Stwolno, imię i nazwisko”. Uzupełnione dokumenty przesłane pocztą zakwalifikowane zostaną do rozpatrzenia pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do Sekcji Zamiejscowej KOWR w Kusowie do dnia 14 listopada 2024 r. do godziny 15.00

**Osoby, które w wyżej wymienionym terminie i miejscu nie złożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.**

**Lista osób ostatecznie zakwalifikowanych** do przetargu zostanie opublikowana na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Sekcji Zamiejscowej KOWR w Kusowie oraz na stronie internetowej [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl) (pod ogłoszeniem o przetargu) **w dniu 15.11.2024r.**

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Główny Spółca  
Ireneusz Wiśniewski

