

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
(CZĘŚĆ WKŁUŻ. MI.4243.99.2024.MG.3)

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie** działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 700), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 589 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Kryry**, gmina **Suszec**, powiat **pszczyński**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

Lp	obręb	k.m	nr dz.	pow. ewid.	udział	LIII
1.	Kryry	2	463/277	1,0491	1/1	1,0491
Razem						1,0491

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Pszcznie prowadzona jest księga wieczysta nr **KAlP/00016618/7** – działaj III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów.  
**UWAGA! Działka nie posiada uregulowanego stanu prawnego.**

**Ogólna powierzchnia udziału w nieruchomości wynosi 1,0491 ha**, w tym:  
- łąki trwałe – 1,0491 ha.

Inne ważne informacje o nieruchomości – nieruchomości nieużytkowana porośnięta trawą i niską roślinnością, działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, I okreg podatkowy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar sołectwa Kryry w Gminie Suszec, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XLV/47/369/2014 z dnia 26.06.2014 r. ww. nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym symbolem:

**B52L – tereny łąk i zieleni łąkowej.**

**Wywoławca wysokości czynszu w stosunku rocznym wynosi 7,5 dt pszenicy, w tym 7,5 dt za użytki rolne.**

Wyżej wymieniona nieruchomości będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Rodzaj, termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona według danych z ewidencji gruntów.

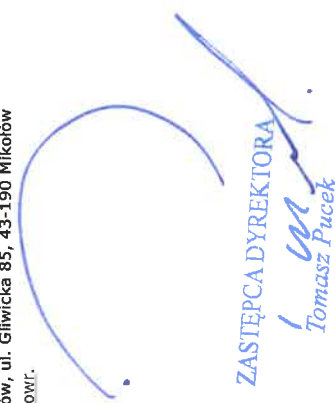
Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie - SZ w Mikołowie, ul. Gliwicka 85, 43-190 Mikołów, tel. (32) 506 52 51; 668-306-938.

Mikołów, dnia 12.11.2024 r.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni przed dniem rozpoczęcia przetargu tj. od **25.11.2024** r. do **10.12.2024** r. na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urzędu Gminy Suszec, ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec
2. Sołectwa Kryry, 43-267 Kryry
3. Śląskiej Izby Rolniczej, ul. Jesionowa 9a, 40-159 Katowice
4. KOWR O/T Częstochowa, ul. Jana III Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa
5. KOWR O/T Częstochowa – SZGZ Mikołów, ul. Gliwicka 85, 43-190 Mikołów
6. Strona internetowa [www.gov.pl/web/kowr](http://www.gov.pl/web/kowr).

Pieczęć urzędowa i podpis:

  
**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
**Tomasz Pucek**