



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
CZE.WKUZ.GZ.4243.182.2024.AT.1

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Brudzowice (0001)**, gminie Siewierz, powiat **będziński**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Lp	obręb	nr dz.	pow. ewid.	udział	RIVa	ŁIII
1	Brudzowice	1086/2	1,2664	1/1	0,1369	1,1295
	Razem		1,2664		0,1369	1,1295

dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą o numerze CZ1Z/00057144/7.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach: brak

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 1,2664 ha, w tym:

- grunty orne: 0,1369 ha,
- łąki trwałe: 1,1295 ha

2. Inne ważne informacje o nieruchomości: brak bezpośredniego dojazdu.

Działka nr 1086/2 obręb Brudzowice znajduje się w obszarze dla którego aktualnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Aktualnie została podjęta uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz planu ogólnego dla Miasta i Gminy Siewierz.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka zlokalizowana jest na terenie: obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej – kompleksy rolne.

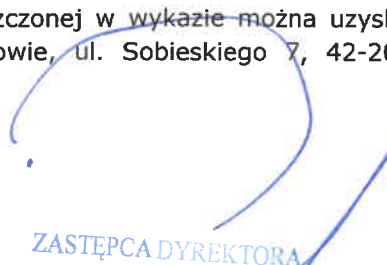
Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 8,9 dt w tym 8,9 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, ul. Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa tel. 34 378 20 05.

Częstochowa, dnia 13.11.2024 r.


ZASTĘPCA DYREKTORA
Tomasz Pucek

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni tj. **od 22.11.2024 r. do 07.12.2024 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Urząd Miasta i Gminy Siewierz,
2. Sołectwo Brudzowice,
3. Śląska Izba Rolnicza w Katowicach,
4. KOWR OT w Częstochowie,
oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR.