



WYKAZ BYD.WKUZ.LY.4243.27.2024.MP.5 z dnia 19.11.2024r.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Bydgoszczy

Działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. 2024, poz. 589 i ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz. U. 2024, poz. 700) podaje do publicznej wiadomości wykaz następujących nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Przedmiotem dzierżawy będzie następująca nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym **Grubno**, gmina **Stolno**, powiat chełmiński, województwo kujawsko-pomorskie:

1. Działka numer **1/17 – o pow. 1,2883 ha** w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: PsIII – 1,1802 ha, PsV – 0,1081 ha.

Roczna wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi: 9,00 dt pszenicy.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy obowiązuje. W obowiązującym MPZP dla działki numer 1/17 ustalono następujące funkcje przeznaczenia podstawowego US – usługi sportowe (motokros) oraz Z – zieleń.

Nieruchomości zostaną wydzierżawione w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Krajowy Ośrodek zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy dzierżawy, jeżeli zajdą nowe, istotne okoliczności, w tym w szczególności nastąpi zmiana przeznaczenia gruntów lub nabywający nie wywiąże się z obowiązków wynikających z umów zawartych z Krajowym Ośrodkiem.

Krajowy Ośrodek wydzierżawia nieruchomość zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej i wypisem z rejestru gruntów. Dzierżawca nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Krajowego Ośrodka z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni wydzierżawionej nieruchomości, jeżeli po wydzierżawieniu geodeta wskaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w dokumentach wyżej wymienionych. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie oraz wyłączny koszt Wydzierżawiającego.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Łysomicach, ul. Toruńska 10, 87-148 Łysomice tel. (56) 678 34 14 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie od dnia **20.11.2024r.** do dnia **04.12.2024r.:**

- w siedzibie Sekcji Zamiejscowej w Łysomicach
- Oddziale Terenowym KOWR w Bydgoszczy
- w siedzibie właściwego miejscowo Urzędu Gminy
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej
- na stronie internetowej www.kowr.gov.pl

POTWIERDZENIA

WYKAZ BYD.WKUZ.LY.4243.27.2024.MP.5

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 14 dni, tj. w dniach od 20.11.2024 r. do 04.12.2024 r.:

1. Właściwy miejscowo Urząd Gminy

wywieszono (20.11.2024)

zdjęto (04.12.2024)

2. Siedziba Właściwej Miejscowo Izby Rolniczej

wywieszono (20.11.2024)

zdjęto (04.12.2024)

3. SZ w Łysomicach

wywieszono (20.11.2024)

zdjęto (04.12.2024)

4. Siedziba KOWR OT w Bydgoszczy

wywieszono (20.11.2024)

zdjęto (04.12.2024)

5. Przekazano do publikacji w internecie na stronie: www.kowr.gov.pl