

## Lista osób zakwalifikowanych

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Gryfino, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działki:

**nr 30/2, 30/4 o pow. 38,6031 ha, obręb Drzenin, gmina Gryfino**

**Przetarg odbędzie się w dniu 13.12.2024 r. o godz. 10:00 w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce.**

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 19.11.2024 roku do godz. 15:00, dokumentami Komisja zakwalifikowała do wzięcia udziału w przetargu następujące osoby:

1. Pana Grzegorza Łosia
2. Pana Brajana Bernackiego
3. Pana Dariusza Ruszczyckiego
4. Pana Martina Wróbla
5. Pana Wojciecha Narożańskiego
6. Panią Grażynę Płuciennik
7. Pana Łukasza Kościelskiego
8. Pana Damiana Nowaka
9. Pana Krystiana Nowaka
10. Panią Marzenę Bogdanowicz
11. Pana Dariusza Ignasiaka

### Podpisy Komisji Przetargowej:

(powołanej Zarządzeniem Nr 306/2024 z dnia 10.09.2024 r. Dyrektora KOWR OT w Szczecinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący	Aleksandra Budynek	.....
Członek	Marcin Szczepański	Nieobecny/a
Członek	Marta Maduzia	Nieobecny/a
Członek	Ewa Radziszewska	Nieobecny/a
Członek	Jolanta Zięcina - Pędziwiatr	.....
Członek	Krystyna Obrzeźgiewicz - Drabik	.....

Pyrzyce, 22.11.2024 r.



## Lista osób, które nie złożyły wszystkich wymaganych dokumentów

do wzięcia udziału w przetargu ograniczonym dla rolników zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne do 300 ha użytków rolnych, na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w gminie Gryfino, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działki:

**nr 30/2, 30/4 o pow. 38,6031 ha, obręb Drzenin, gmina Gryfino**

**Przetarg odbędzie się w dniu 13.12.2024 r. o godz. 10:00 w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce.**

Po zapoznaniu się z przedłożonymi do dnia 19.11.2024 r. do godz. 15:00 dokumentami, Komisja Przetargowa stwierdza, że niżej wymienione osoby:

### **Pan Andrzej Dudziński nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (wzór 2) - brak ważności dokumentu na dzień przetargu.

### **Pan Bronisław Raczkiewicz nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu i dokumentacją związaną z przedmiotem dzierżawy oraz ograniczeniami w jego używaniu i niewystępowaniu w związku z tym z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy oraz oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz projektem umowy dzierżawy. (Wzór 1, pkt 1, 2) - kserokopia podpisu.
- oryginału oświadczenia o zaległościach lub ich braku, z tytułu zobowiązań finansowych wobec KOWR, Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego. (Wzór 1, pkt 3) - kserokopia podpisu.
- oryginału oświadczenia o władaniu lub niewładaniu nieruchomości(ami) Zasobu bez tytułu prawnego w okresie 5 lat przed dniem ogłoszenia przetargu. (Wzór 1, pkt 4) - kserokopia podpisu.
- oryginału oświadczenia o nabyciu lub nienabyciu z Zasobu nieruchomości w skład której(ych) wchodziły użytki rolne. (Wzór 1, pkt 5) - kserokopia podpisu.
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie prowadzenia działalności na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) (Wzór 1, pkt 6a) - kserokopia podpisu.
- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b) - kserokopia podpisu.
- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - kserokopia podpisu.
- oryginału oświadczenia poświadczającego przestrzeganie sankcji unijnych uzupełnionych przez sankcje krajowe w związku z wojną w Ukrainie oraz braku powiązań z podmiotami, względem których mają zastosowanie środki sankcyjne (Wzór 1, pkt 8) - kserokopia podpisu.

### **Pan Hubert Ruszczycki nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskane kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3) - kserokopia podpisu.

### **Pan Kacper Lewandowski nie przedłożył:**

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

### **Pan Krystian Sitarski nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o wywiązywaniu lub niewywiązywaniu się nabywcy gruntów Zasobu z umowy sprzedaży odnośnie hipotek(i) na zakupionej(ych) nieruchomości(ach) z Zasobu (Wzór 1, pkt 6b)-brak zaznaczenia.

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

**Pan Jakub Nowak nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskane kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3) - brak zaświadczenia o prowadzeniu chowu lub hodowli zwierząt gospodarskich.

**Pan Tomasz Kocanowski nie przedłożył:**

- oryginału oświadczenia o posiadaniu lub nieposiadaniu na dzień publikacji wykazu udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, będących właścicielami nieruchomości rolnych lub w spółce zależnej lub dominującej w stosunku do takiej spółki. (Wzór 1, pkt 7) - wskazano nieprawidłową datę.
- oryginału oświadczenia o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego i łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, prawo użytkowania wieczystego oraz będących w samoistnym posiadaniu, a także dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (Wzór 2)
- oryginału oświadczenia poświadczającego uzyskane kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych (wzór 3)
- kopii dowodów potwierdzających kwalifikacje rolnicze o których mowa w rozporządzeniu MRiRW w sprawie kwalifikacji rolniczych
- kopii świadectwa (dyplomu) ukończenia szkoły podstawowej lub gimnazjalnej lub zawodowej lub średniej lub wyższej, kopii świadectwa z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplomu z tytułem mistrza wydanego przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwa albo zaświadczenia ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwa ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego
- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

**Pan Fabian Kocanowski nie przedłożył:**

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych - brak ważności dokumentu na dzień przetargu.

**Pan Bartłomiej Sitarski nie przedłożył:**

- oryginału lub kopii (ze wskazaniem gdzie znajduje się oryginał) dokumentu potwierdzającego zameldowanie na pobyt stały (minimum 5 lat) w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych (zaświadczenie wydane przez gminę).

**W/w osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu, jeżeli w terminie do dnia 29.11.2024 r., do godz. 15.00, złożą w siedzibie SZ KOWR w Pyrzycach, ul. Warszawska 95, 74-200 Pyrzyce, brakujące dokumenty w zamkniętej kopercie z napisem: „Brakujące dokumenty do przetargu ograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej, działki nr 30/2, 30/4 obręb Drzenin, gmina Gryfino”.**

**Niżej wymienione osoby posiadają zadłużenie wobec KOWR:**

**1. Pan Bartłomiej Sitarski**

ww. osoby zostaną zakwalifikowane do przetargu pod warunkiem uregulowania zaległości lub uzyskania decyzji o odroczeniu lub umorzeniu płatności na dzień opublikowania listy ostatecznie zakwalifikowanych do przetargu tj. do dnia 04.12.2024 r., do godz. 15.00.

**Podpisy Komisji Przetargowej:**

(powołanej Zarządzeniem Nr 306/2024 z dnia 10.09.2024 r. Dyrektora KOWR OT w Szczecinie)

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący Aleksandra Budynek

.....  


Członek Marcin Szczepański

Nieobecny/a

Członek Marta Maduzia

Nieobecny/a

Członek Ewa Radziszewska

Nieobecny/a

Członek Jolanta Zięcina - Pędziwiatr

.....  


Członek Krystyna Obrzeźgiewicz - Drabik

.....  


Pyrzyce, 22.11.2024 r.

